

《大浪灣分區計劃大綱核准圖編號 S/SK-TLW/2》
的擬議修訂項目的參考文件

1. 目的

本文件旨在告知各區議員有關《大浪灣分區計劃大綱核准圖編號 S/SK-TLW/2》的擬議修訂項目。

2. 該分區計劃大綱圖《註釋》的擬議修訂項目

由於城市規劃委員會於二零零三年年初和年中通過採納《法定圖則註釋總表》(下稱《註釋總表》)的修訂本，故此，該分區計劃大綱圖的《註釋》亦相應更新。在進行有關工作時，本署已顧及區內情況和各個地帶的規劃意向。此外，各個地帶的規劃意向已包括在《註釋》內，並成為該分區計劃大綱圖的一部分，可讓公眾更了解和更確定個別地帶的規劃意向。這些修訂項目主要屬技術性質。本處先前曾分別於二零零三年八月五日、二零零四年一月十九日、二零零四年二月二十四日和二零零四年四月六日舉行的西貢區議會會議上，在討論大網仔及新竹灣分區計劃大綱草圖、北港及沙角尾分區計劃大綱圖、白沙灣分區計劃大綱圖和井欄樹分區計劃大綱圖時，向議員簡介因應《法定圖則註釋總表》作出的修訂。

3. 該分區計劃大綱圖《說明書》的修訂項目

此外，本處又借此機會，更新該分區計劃大綱圖的《說明書》，以反映上述擬議修訂項目和規劃區最新的規劃情況。

4. 未來工作

- 4.1 已收納上述修訂項目的大浪灣分區計劃大綱草圖編號 S/SK-TLW/2A) (附錄 I) 已經得到鄉郊及新市鎮規劃小組委員會(下稱「小組委員會」)的同意。該圖將會重新編號為 S/SK-TLW/3，並會根據《城市規劃條例》的規定展示，以供公眾查閱。展示期為兩個月。
- 4.2 有關分區計劃大綱草圖，包括收納了擬議修訂項目的《註釋》和《說明書》，已存放在西貢區議會的秘書處，以供各區議員查閱。

5. 附件

附錄 I 《大浪灣分區計劃大綱草圖編號 S/SK-TLW/2A)》

規劃署
西貢規劃處
二零零四年六月