

西貢區議會備忘錄西貢區社區會堂管理委員會暨西貢區社區中心管理委員會
工作報告

西貢區社區會堂管理委員會暨西貢區社區中心管理委員會二〇〇四至〇五年度第五次會議，已於二〇〇五年四月二十七日舉行。會上討論的主要事項撮錄如下：

社區會堂／中心的使用情況

2. 二〇〇五年一月至三月各社區會堂／中心的使用情況如下：

時段	平均使用率				
	西貢賽馬會大會堂	景林鄰里社區中心	翠林社區會堂	健彩社區會堂	尚德社區會堂
上午七時至九時	58%	77%	63% (上午八時至九時)	75% (上午八時至九時)	90% (上午八時至九時)
上午九時至十一時	78%	82%	76%	83%	88%
上午十一時至下午二時	51%	66%	37%	59%	81%
下午二時至六時	81%	77%	62%	76%	87%
下午六時至八時	80%	77%	64%	79%	91%
晚上八時至十時	85%	85%	94%	89%	84%

尚德社區會堂空氣流通問題

3. 委員得悉，西貢民政事務處(民政處)曾約同建築署於四月十九日到尚德社區會堂實地視察。建築署承諾更換冷氣組件，並會盡快進行。另外建築署亦會於會堂加設風扇，以解決會堂內的空氣流通問題。

更改西貢賽馬會大會堂設施的用途

4. 委員備悉，建築署認為更改兩個更衣室為活動室是可行的，並預計基本工程費用約為 150,000 元。委員同意使用西貢賽馬會大會堂有限公司留下的捐款(約 210,000 元)進行有關工程。民政處會與建築署跟進工程的細節。

租用場地安排的檢討

5. 委員討論租用社區會堂/中心場地的抽籤機制，並同意採用“季度抽籤”的方法。在“季度抽籤”下，團體可一次過遞交下一季(連續三個月)的租用場地申請。委員相信抽籤機制能消除團體輪候時所衍生的秩序問題，亦希望更多區內團體積極融入社區。新的租用機制會於七月開始實施，秘書處會去信區內各團體通知詳細安排。委員會會在新的租用機制實施後檢討其成效。

設定社區會堂/中心場地的最低使用人數

6. 委員備悉，部份租用團體舉行活動時的使用人數過少。為了更有效地分配社區會堂/中心的資源，委員認為有需要設定場地的最少使用人數及懲罰活動參加人數過少的租用團體。由於租用團體所舉辦的活動的性質不盡相同，所以委員認為在作決定前應先諮詢區內團體的意見。秘書處會發信諮詢區內團體的意見。

西貢區社區會堂管理委員會
暨西貢區社區中心管理委員會
二〇〇五年五月