

西貢區議會備忘錄
西貢區議會房屋及發展委員會工作報告

西貢區議會房屋及發展委員會二〇〇五至〇六年度第四次會議，已於二〇〇五年十月十二日舉行。會上討論的主要事項撮錄如下：

將軍澳第七十三區乙期工程設計

2. 房屋署(房署)的代表向委員簡介將軍澳第 73 區乙期工程的設計和修訂方案。
3. 委員就該議題作出查詢和提供意見。

促請房屋署從速為將軍澳公屋加裝冷氣機排水管

4. 房署的代表向委員簡述該署為公屋加裝冷氣機排水管的全港政策。
5. 委員請房屋屋事務工作小組繼續跟進此事。

盡快於明月樓及健暉樓增設護衛員崗位

6. 委員關注將軍澳健明邨明月樓及健暉樓護衛員不足的問題。
7. 委員請房屋屋事務工作小組繼續跟進此事。

優質樓宇管理比賽

8. 委員備悉，優質樓宇管理比賽已於本年九月九日至二十七日正式接受報名，共有 27 個居民組織報名參加。該比賽的評審工作將於本年十月三十一日至十一月十一日期間分五個工作天進行，而獎項則分為鑽石、金、銀、銅等四個級別。

要求華人永遠墳場管理委員會積極及深入研究將軍澳墳場擬建行人徑取道衛奕信徑的可行性

9. 本委員會正等候華人永遠墳場管理委員會提供研究報告的中文本。

將軍澳欣景路行人路鋪設路磚事宜

10. 委員備悉路政署在將軍澳欣景路行人路鋪設路磚的最新進展。

裕明苑裕榮閣天花鋁窗磨耳的維修工程

11. 委員關注房署為裕明苑裕榮閣天花鋁窗磨耳進行維修的進度。

房屋事務工作小組

12. 委員請工作小組繼續跟進下列事項：
 - i. 要求房署/煤氣公司履行責任，盡快為已申報煤氣喉銹蝕的將軍澳廣明苑業戶進行免費維修，以保障各業戶的生命安全；
 - ii. 要求立即重新檢討健晴樓外的上落貨區；
 - iii. 促請房屋署從速為將軍澳公屋加裝冷氣機排水管；及
 - iv. 盡快於明月樓及健暉樓增設護衛員崗位。

鄉村屋宇工作小組

13. 委員請工作小組繼續跟進興建小型屋宇的申請及審批問題。