

西貢區議會備忘錄
西貢區社區會堂管理委員會暨西貢區社區中心管理委員會
工作報告

西貢區社區會堂管理委員會暨西貢區社區中心管理委員會二〇〇四至〇六年度第十次會議，已於二〇〇六年十一月二十四日舉行。會上討論的主要事項撮錄如下。是次會議為本屆最後一次會議，根據區議會檢討的建議，西貢區社區會堂/中心將交由西貢區議會轄下的地區設施管理委員會負責管理。

(a) 社區會堂／中心的使用情況

2. 二〇〇六年七月至九月各社區會堂/中心的使用情況如下：

(i) 禮堂

時段	平均使用率				
	西貢賽馬會大會堂	景林鄰里社區中心	翠林社區會堂	健彩社區會堂	尚德社區會堂
上午七時至九時	65%	86%	71%	90%	90%
上午九時至十一時	83%	100%	(上午八時至十一時)	(上午八時至十一時)	(上午八時至十一時)
上午十一時至下午二時	46%	95%	41%	83%	94%
下午二時至六時	83%	95%	63%	85%	81%
下午六時至八時	90%	82%	72%	86%	65%
晚上八時至十時	92%	100%	84%	91%	99%

(ii) 會議室/活動室

時段	平均使用率				
	西貢賽馬會大會堂	景林鄰里社區中心	翠林社區會堂	健彩社區會堂	尚德社區會堂
上午七時至九時	0%	8%	0% (上午八時至十一時)	19% (上午八時至十一時)	21% (上午八時至十一時)
上午九時至十一時	3%	31%			
上午十一時至下午二時	2%	36%	0%	56%	43%
下午二時至六時	2%	41%	15%	33%	48%
下午六時至八時	1%	44%	15%	26%	24%
晚上八時至十時	0%	80%	30%	30%	41%

(b) 健彩社區會堂的窗戶使用問題

3. 建築署初步作出估價改善窗戶的工程約需二十五萬元，該署可負責有關工程，唯不會承擔工程所需的費用。委員會同意有關事宜交由將來的地區設施管理委員會跟進。

(c) 更改西貢賽馬會大會堂更衣室用途

4. 建築署將西貢賽馬會大會堂兩個廢置的更衣室改為活動室的工程已經完成，活動室並已於二〇〇七年一月開放予團體租用。改建費用為十五萬元，由西貢大會堂有限公司留下的捐款支付。

(d) 社區會堂/社區中心場地最低使用人數規定

5. 在去信作出勸喻後，團體使用禮堂人數低於規定的情況雖未完全改善，但明顯已有進步。秘書處已再發信出席人數屢次偏低的團體，要求它們解釋原因。至於將來是否需要訂立罰則，委員認為可交予將來的地區設施管理委員會研究。

(e) 班組活動的連續性問題

6. 有委員反映在抽籤制度之下，場地租用欠缺連續性，對團體舉辦班組活動構成相當大的困難，故建議以批次(如以整月、整季為單位)抽籤的方法分配場地。但亦有委員認為若以批次分配場地，會削減其他團體租用的機會。另外，若場地分配給經常出席人數遠低於規定的團體，亦會嚴重浪費資源。委員建議問題由將來的地區設施管理委員會解決。

西貢區社區會堂管理委員會
暨西貢區社區中心管理委員會
二〇〇七年一月

