

**西貢區議會備忘錄**

**西貢區議會房屋及環境衛生委員會工作報告**

西貢區議會房屋及環境衛生委員會(下稱“委員會”)二〇〇八年第一及第二次會議，已分別於二〇〇八年一月十五日及二月十九日舉行。會上討論的主要事項撮錄如下：

**選舉委員會的主席及副主席**

2. 委員一致通過，由凌文海先生和劉偉章先生分別擔任委員會的主席和副主席。

**擬議的《食物安全條例草案》**

3. 食物及衛生局代表向委員簡介擬議的《食物安全條例草案》。

**將軍澳第 65B 區公營房屋發展計劃建議**

4. 房屋署(下稱“房署”)代表向委員簡介將軍澳第 65B 區公營房屋發展計劃建議，委員普遍認同興建公屋的需要，但對於有關計劃的選址和相關規劃持不同意見，因此委員會並未就計劃進行表決。

**《2007 年建築物(修訂)條例》有關小型工程監管制度的立法建議**

5. 屋宇署代表應邀出席委員會會議，並向委員簡介《2007 年建築物(修訂)條例》有關小型工程監管制度的立法建議。

**食物環境衛生署轄下公眾街市的「街市管理諮詢委員會」**

6. 委員會決定推薦凌文海先生、溫悅球先生和邱戊秀先生出任「街市管理諮詢委員會」的委員。

### 二〇〇八年西貢區滅蚊運動（第一期）

7. 委員備悉食物環境衛生署(下稱“食環署”)提交有關二〇〇八年西貢區滅蚊運動（第一期）的文件。

### 將軍澳工業邨公廁及欣景路巴士總站公廁的翻新計劃

8. 委員備悉食環署提交有關將軍澳工業邨公廁及欣景路巴士總站公廁的翻新計劃的文件。

### 把部分鄉村旱廁改爲沖水式廁所

9. 委員備悉食環署提交有關把部分鄉村旱廁改爲沖水式廁所的文件。

### 西貢區二〇〇七至〇八年度歲晚清潔大行動的成果

10. 委員備悉食環署提交有關西貢區二〇〇七至〇八年度歲晚清潔大行動的成果的文件。

### 遺憾聲明 - 房屋署縱容設計「迫爆巷」

11. 彩明商場的間隔工程已基本完成，房署已把有關的司法覆核個案轉交律政司審議。委員會促請房屋署和領匯管理有限公司(下稱“領匯”)加強彩明商場指示牌及清潔和保安工作。

### 要求領匯立即凍結所有停車場的加價建議

12. 委員備悉領匯對於區議會堅決反對領匯調高停車場月租，以及促請領匯慎重處理調整停車場月租的回信。

### 強烈要求將 65B 區改爲文康設施用地

13. 是項議題將繼續保留。

### 要求在將軍澳厚德商場西翼正門對出空地圍欄位置開闢出入口，方便市民往來景林邨及厚德商場

14. 西貢民政事務處正與西貢地政處和領匯跟進有關事項。

### 要求華人永遠墳場管理委員會積極及深入研究將軍澳墳場擬建行人徑取道衛奕信徑之可行性

15. 委員備悉華人永遠墳場管理委員會對於區議會強烈要求該會興建連接墳場至西岸公路行車路的回信。

### 促請房屋署或有關部門儘快對尚德停車場與唐明苑停車場之行人天橋作出檢查及進行維修

16. 房署負責行人天橋的檢查和維修工作。西貢地政處會後將向委員會提供該行人天橋的業權資料。

### 西貢福民路明渠覆蓋工程

17. 渠務署代表將於下次會議報告有關工程的最新進展。

### 香港愛護動物協會「社區狗隻計劃」

18. 委員會將邀請香港愛護動物協會代表出席下次會議，報告計劃的最新進展。

### 要求儘快在寶寧路由明德邨至厚德邨之路段設置隔音屏障

19. 委員會將邀請該署派員出席下次會議，報告寶寧路由明德邨至厚德邨之路段，以及將軍澳其他地點設置隔音屏障的最新進展。

### 改善將軍澳區臭味問題

20. 環境保護署(下稱“環保署”)代表將出席三月四日的區議會全體會議，介紹將軍澳東南堆填區臭味問題的改善措施。

### 要求將軍澳設置空氣監察站

21. 環保署暫時沒有計劃於將軍澳設置空氣監測站。

## 環境污染報告

22. 環保署一直有巡查區內食肆和污水處理廠，監察它們排放污水的情況，而情況一直理想。

## 促請解決將軍澳流浪狗問題及要求漁農自然護理署妥善解決將軍澳區內流浪狗問題

23. 委員備悉漁農自然護理署(下稱“漁護署”)提交的捕捉流浪狗報告。委員會促請漁護署加強捕捉區內的流浪狗，同時促請房署及建築署在地盤完工後，妥善處理流浪狗問題。此外，委員會將去信海事處，要求該處跟進寶盈花園和清水灣半島之間水道的漁艇傳出狗吠聲，對附近居民造成滋擾的問題，並作書面回應。

## 西貢區植樹及綠化事宜

24. 委員備悉土木工程拓展署提交的迴旋處綠化進度報告。

## 西貢區環境衛生服務統計概覽

25. 委員備悉食環署提交的环境衛生服務統計報告。

## 二〇〇八年香港花卉展覽「綠化推廣攤位」

26. 委員會決定參加有關活動，並通過由周賢明先生擔任活動召集人。委員會促請周賢明先生和秘書處跟進活動的各項細節。

西貢區議會

房屋及環境衛生委員會

二〇〇八年三月