

**西貢區議會**  
**區議會檢討先導計劃**  
**地區工程進度報告**

**目的**

本文件旨在報告，上屆西貢區議會在區議會檢討先導計劃期內，所通過的地區工程項目於 2007 年區議會休會至今的工作進度。

**背景**

2. 根據區議會檢討推行方案，政府決定選四個地區包括西貢區在 2007 年 1 月推行先導計劃，以測試各項規程以及區議會與有關各方的合作模式，從而令運作更為完善。為落實施行先導計劃，上屆西貢區議會成立了地區設施管理委員會。
3. 地區設施管理委員會成立地區工程小組，以推行小型建築或改善工程。

**地區工程進度**

4. 西貢區議會在 2007 年 10 月休會後，各相關政府部門及工程顧問繼續跟進各項已通過的工程項目，主要地區工程項目的進度如下：

	項目	備註
1	安寧花園區議會告示牌重建工程	工程由民政處工程部負責，造價為 32,000 元，工程已於 2007 年 10 月完成。
2	於將軍澳水道附近(近灣畔徑) 增設座椅供市民休憩用及近碼頭附近增設釣魚設施	工程由民政處工程部負責，造價為 338,000 元，工程已於 2007 年 11 月完成。
3	將軍澳鴨仔山增建設施及改善工程	工程由民政處工程部負責，造價為 636,000 元，工程已於 2007 年 12 月完成。
4	將軍澳第 77 區休憩設施	馬海工程顧問公司已完成可行性研究及地區諮詢，開支為 71,000 元。現正有待地區設施管理委員會重新檢視應提供的設施。

	項目	備註
5	美化／綠化將軍澳區內的中央分隔欄及路旁	工程原訂預算為 545,000 元，但招標價較預算為高(反映近期建築材料成本價格上漲)，因此工程造價增至 735,000 元。預計於 2008 年 1 月動工，並於 4 月完工。原定設於彩明街的花盆，因知專設計學院地盤設置圍板，所以有關花盆將暫時放置於調景嶺臨時單車公園。另外，馬海工程顧問公司亦就部門提出的技術意見，作出相應的回應。
6	在將軍澳第 56 區設置臨時休憩設施(唐明街休憩公園)	工程原訂預算為 2,400,000 元，但招標價較預算為高(反映近期建築材料成本價格上漲)，因此工程造價增至 2,620,000 元。預計有關工程於 2008 年 1 月動工，並於 5 月完工。馬海工程顧問公司早前因應工程部門及電力公司的工程細節技術意見，作出相應的技術圖則修訂，而現時馬海工程顧問公司正與有關部門磋商建築期間工程車輛出入地盤的安排。
7	將軍澳第 74 區設置臨時單車公園(調景嶺臨時單車公園)	工程原訂預算為 900,000 元，但招標價較預算為高(反映近期建築材料成本價格上漲)，因此工程造價增至 1,656,000 元。預計於 2008 年 1 月動工，並於 5 月完工。就建築期間工程車輛出入地盤的安排，馬海工程顧問公司已完成與有關部門的磋商。
8	白沙灣區建設蔭棚及座椅(“西貢蠔涌中心小學外設置蔭棚及座椅”與此項合併)	工程由民政處工程部負責，已完成招標工作，造價為 306,000 元。預計於 2008 年 1 月動工，並於 3 月完工。
9	西貢大會堂外建造避雨亭	工程由民政處工程部負責，已完成招標工作，造價為 119,000 元。預計於 2008 年 1 月動工，並於 3 月完工。
10	西貢建造 7 座 T 型蔭棚連座椅工程	工程由民政處工程部負責，已完成招標工作，造價為 186,000 元。預計於 2008 年 1 月動工，並於 3 月完工。
11	將軍澳坑口區安全島花圃建造工程	工程由民政處工程部負責，現正籌備招標工作，估計費用約為 170,000 元。預計於 2008 年 2 月動工，並於 5 月完工。
12	將軍澳坑口區路旁設置花圃	工程由馬海工程顧問公司負責，現正籌備招標工作，估計費用約為 800,000 元。預計於 2008 年 2 月動工，並於 7 月完工。

	項目	備註
13	區內增闢婚禮場地	工程由馬海工程顧問公司負責，現正籌備招標工作，估計費用約為 950,000 元。預計於 2008 年 2 月動工，並於 7 月完工。
14	整理富寧花園與港澳信義會小學間荒廢公眾小巷	工程由民政處工程部負責，現正籌備招標工作。估計費用約為 100,000 元。預計於 2008 年 2 月動工，並於 4 月完工。

5. 請議員備悉以上進度報告。

西貢區議會  
二零零八年一月