

致：西貢區議會
主席及全體委員

二零零九年一月十三日(星期二)
西貢區議會全體會議席上出的議案

「促請政府研究於將軍澳南引入地區水冷系統」

背景：

本港空調系統的耗電量現時約佔總耗電量三分之一，隨著人口的增長和社會的發展，空調的使用率會繼續上升。為推動節能，特首在本年的施政報告中，提及將於啓德發展區採用節能的區域供冷系統，為新發展區內的建築物提供冷氣，能節約大概三成電力。多年前，政府已提出在啓德機場舊址及沿海新發展區，採用區域水冷式空調系統。區域供冷系統是通過中央供冷站生產冷水，再將冷凍水經地下水管網絡送到建築物的空調系統。

實行「低碳經濟」

水冷式空調系統比傳統的氣冷式空調系統節省能源，根據政府機電工程署的資料顯示，地區水冷系統中的區域供冷系統能比傳統氣冷系統能節省 35% 的電能，而由於使用的電能減少，因發電而排放的溫室氣體及污染物亦因此而減低。同時間，由於無需安裝傳統的製冷機，建築物的天台空間能騰空作綠化或裝設太陽能板，貫徹環保理念。

特首於施政報告提出「低碳經濟」概念，冀望能減少依賴化石燃料，推動以低耗能為基礎的低碳經濟，區域空調系統正好合乎「低碳經濟」的理念。根據環保署的資料，不少國家已採用區域空調系統多年，包括美國、法國、英國、日本、杜拜、新加坡、馬來西亞等，當中美國及日本分別有逾 6000 個和 140 個這類系統，提供冷、暖氣，本港暫未有計劃在其他新發展區採用這套系統。

將軍澳南適合使用區域水冷系統

啓德是一塊未開發的土地，鋪設地底喉管不會因土地已有建設而出現困難，而將軍澳南的情況跟啓德相似，65 區、66 區、67 區及 68 區皆是未發展的土地，可以無阻礙地鋪設地底喉管；此外，由於區域供冷系統主要靠抽取海水製冷，並透過中央供冷站供應冷水予建築物，將軍澳南區臨近海邊，適合使用區域供冷系統為建築物提供空調。

計劃中於將軍澳南興建的公眾設施及政府建築物包括有河畔公園、海濱公園、市鎮廣場、地方法院、診所、警署、消防局、調景嶺公園以及有計劃搬至將軍澳 67 區的政府稅務大樓等，皆可採用區域供冷系統減少電能消耗，為政府推廣節約能源的目標踏前一步。

貫徹「健康城市」概念

將軍澳是香港首個健康安全城市，要貫徹「健康安全」的概念，「環境保護，節約能源」是不可或缺的一環，我們促請政府在規劃將軍澳南尚未發展的區域時，研究在建築物的設計中引入水冷式空調系統，為將軍澳南的政府建築物提供空調，從而節省能源，為將軍澳居民提供乾淨、安全、高品質的生活環境。

動議措辭：

「促請政府研究於將軍澳南引入地區水冷系統。」



動議人：范國威議員



張國強議員



和議人：林少忠議員



梁里議員



柯耀林議員

二零零八年十二月二十三日