

致西貢區議會主席及副主席：

邀請土木工程拓展署解釋及澄清現時將軍澳四條通風廊的情況

拓展署早於 1980 年代進行《將軍澳進一步發展可行性研究》，其中一個章節為根據天文台提供的數據，為將軍澳中心設 4 條闊 75 米至 100 米的通風廊，其中兩條沿現時的寶順路和寶康路，各闊 100 米，唐賢街和唐俊街則設兩條闊 75 米的通風廊，並於唐明街交接，把風由南面海濱一直帶到內陸如寶琳位置，通風廊內不得興建逾 30 米高的建築物。

惟與今天將軍澳的規劃比較，雖然 4 條通風廊的範圍內只設有道路或學校，但寶順路兩旁屋苑包括將軍澳中心、唐明苑和彩明苑，均屬高達 40 至 46 層的樓宇。2009 年 9 月 28 日明報引述中大建築系教授吳恩融指出，現時 4 條通風廊至今只剩一條能有效地發揮作用，他續指，當風接觸建築物後，便如接觸粗糙面，風流量便因撞到大廈而流失，風廊效用大減。就此，我們希望邀請土木工程拓展署派員到議會解釋及澄清現將軍澳四條通風廊的情況。



范國威



張國強

二零一零年二月二十二日