

致西貢區議會主席及全體委員：

自 2003 年起，我們一直關注將軍澳第 74 區發展，雖土木工程拓展署曾於 2005 年初公佈將於該地段興建休憩用地、體育館和圖書館等公共設施，惟於 2006 年，政府卻公佈大幅更改原來規劃，興建成現址的職訓局新校社。

直到 2008 年，將軍澳居民欣聞康文署落實在將軍澳第 74 區興建文康設施，並曾提交「將軍澳第 74 區地區休憩用地、體育館及圖書館工程設計」方案(附件)予西貢區議會，方案最後亦得到西貢區議會地區設施管理委員會通過，其後康文署曾在 2008 年 10 月 31 日在調景嶺健彩社區會堂設地區諮詢會，參與會議的居民代表對此方案亦一致贊同。

據康文署早前所公佈的資料，將軍澳第 74 區地區休憩用地、體育館及圖書館的有關發展預計動工日期在 2011 年底，而預計 2014 年底完工，惟 74 區至今卻仍未見有任何動工興建文康設施的跡象，將軍澳南區居民對此甚表關注。

故此，我們於二零一零年十一月九日的西貢區議會第六次會議席上，提出如下動議，並請邀約相關官員及代表出席交流：

**「促請康文署盡快興建
將軍澳第 74 區興建文康設施。」**



動議人：何民傑議員



和議人：張國強議員

二零一零年十月二十日

將軍澳第74區地區休憩用地、體育館及圖書館 - 工程設計

目的

本文件旨在就「將軍澳第74區地區休憩用地、體育館及圖書館」工程計劃的初步設計方案徵詢委員的意見。

背景

2. 康樂及文化事務署在2006年6月13日就將軍澳第二所分區圖書館的選址及發展範圍，以及在2006年8月1日就「將軍澳第74區休憩用地、體育館及圖書館」的工程發展範圍，先後徵詢西貢區議會文化、康樂及體育委員會及西貢區議會的意見，並獲委員會及區議會支持。工程項目已獲預留撥款及提升為乙級工務工程。

3. 建築署現正為工程進行初步設計工作。由於將軍澳分區計劃大綱圖較早前在修訂過程中接獲不少市民及團體的意見，故此，規劃署需要時間整理及處理此等對大綱圖修訂的意見，而本工程計劃的發展時間表亦因此會受到影響。

工程簡介

4. 工程地盤位於將軍澳第 74S 區翠嶺路及寶順路交界。民政事務局審批後確定的擬建設施包括：

休憩用地

- (a) 園景花園；
- (b) 兒童遊樂場；
- (c) 長者健身站；以及
- (d) 輔助設施，包括儲物室及電錶房等。

體育館

- (a) 設有觀眾看台的室內多用途運動主場；
- (b) 健身室；
- (c) 多用途活動室；
- (d) 舞蹈室；
- (e) 兒童遊樂室；
- (f) 戶外攀石牆；及
- (g) 輔助設施。

圖書館

- (a) 成人借閱圖書館；
- (b) 兒童圖書館；
- (c) 參考圖書部；
- (d) 報刊閱讀室；
- (e) 多媒體圖書館；
- (f) 電腦資訊中心；

- (g) 書籍展覽區；
- (h) 學生自修室；以及
- (i) 辦公室及其他輔助設施。

設計方案

4. 建築署委聘的顧問公司現已完成工程的初步設計方案，設計草圖夾於附錄，供委員參閱。建築署代表會出席會議向委員詳細介紹設計方案。

徵詢意見

5. 請委員就工程的初步設計方案提供意見。在技術、時間及財政預算許可的情況下，我們會盡量考慮採納委員會的意見，開展進一步工程設計工作。

康樂及文化事務署

2008年9月

檔案編號：LCS 1/HQ 726/06(4)

