

西貢區議會
2011年3月8日會議文件
SKDC(M) 文件第 38/11 號

西貢區議會

B126WC 安達臣道房屋發展供水計劃

設計及建造

資料文件

W

水務署
二零一一年二月

B126WC - 安達臣道房屋發展供水計劃

1. 目的

- 1.1 本文件旨在向西貢區議會就水務署的擬議工程「安達臣道房屋發展供水計劃」作出簡介，並徵詢議員的意見及尋求議員對該項工程的支持。

2. 背景資料

- 2.1 安達臣道房屋發展計劃將於 2015 年至 2016 年分期完成，可提供約 16,100 個單位以容納約 48,000 名公屋住戶。為配合安達臣道房屋發展計劃的新增用水量，有必要興建新的水務設施。

3. 工程內容

3.1 建議中的供水系統工程包括：

- (i) 興建抽水量為每日 22,000 立方米之秀茂坪道食水抽水站；
- (ii) 興建安達臣道 3 號食水配水庫，貯水量為 12,000 立方米；
- (iii) 興建安達臣道海水配水庫，貯水量為 2,800 立方米；
- (iv) 於順利村道附近的郊區及順安道，敷設約 700 米長直徑由 400 毫米至 900 毫米不等的食水管管道及約 1,300 米長直徑由 300 毫米至 400 毫米不等的海水管管道；
- (v) 於現有沈雲山海水抽水站安裝抽水量為每日 5,200 立方米的高壓抽水設備；及
- (vi) 於現有沈雲山食水抽水站安裝抽水量為每日 22,000 立方米的附加抽水設備。

- 3.2 上述工程項目(ii)及(iii)將於西貢區內執行，其餘工程項目將於觀塘區內執行。整項工程範圍，請參閱草圖編號 1。

4. 交通影響

- 4.1 鑑於擬建配水庫將會在由土木工程拓展署負責平整的地盤內進行，我們預計在施工階段中工程車輛對區內交通帶來的影響是十分輕微的。
- 4.2 在施工階段，我們會與運輸署、警務處、路政署及相關部門保持緊密聯繫，以監控對交通造成的影響，並要求承建商進行相應修補工作。

5. 對環境的影響

- 5.1 本供水系統工程計劃並不屬於《環境影響評估條例》（第 499 章）的指定工程項目。因此，這項工程不需要提交「環境影響評估報告」。
- 5.2 我們曾就工程計劃進行環境檢討報告並獲得環保署認可。
- 5.3 根據環保署的標準，我們會採取適當的控制污染措施如下：

(i) 減低噪音

以下之措施將會被採用以減低施工期間之噪音：

- 安裝滅聲器減低噪音；
- 用隔音欄減低噪音之影響；
- 用絕緣方法來防止高噪音工具聲浪外洩；及
- 避免在同一時間用多部高噪音工具工作。

(ii) 抑制塵埃

我們會要求承建商在施工期間在工地內灑水，控制塵埃的產生。被挖出之泥土和其他的廢棄物會在一天被移走。若情況不容許時，會用帆布把泥土覆蓋。我們將在工程合約文件中，加進防止空氣污染規例及環境保護署建議在工程合約中的防止污染措施，以確保法定的防止污染措施，在施工過程中得以實施。

(iii) 工地排出之污水

我們會在所有展開工程的地區嚴格執行《水質污染管制條例》（第 358 章）有關地盤排放水和徑流的規定，以期盡量減低可能對水質所造成的影響。

(iv) 廢物處置

建築活動會產生各類廢物，諸如挖掘坑道所廢棄的泥石、一般工地廢物、保養維修設備時所產生的化學廢物和建築廢料等。這些建築廢物會按照環保署的所需程序在工地進行分類、貯存、運送和處置。至於惰性廢料，在考慮將之棄置前，我們會盡量把它們作為工地填料循環再用。

- 5.4 我們曾就工程計劃進行樹木勘查，報告顯示不會有樹木受工程影響而須砍伐。

6. 徵用土地

- 6.1 擬建配水庫（工程項目(ii)及(iii)）及食水抽水站（工程項目(i)）的用地現正由土木工程拓展署的工程項目 B566CL - 『安達臣道發展計劃』展開土地平整工程，完成平整的地盤將移交水務署興建配水庫及食水抽水站。
- 6.2 擬建的水管（工程項目(iv)）將會敷設在道路、行人路或政府土地範圍內，而不觸及私人地段。
- 6.3 擬安裝的抽水設備（工程項目(v)及(vi)）將會在現有的水務署抽水站內進行。
- 6.4 綜合而言，是項工程無須徵用私人地段。

7. 在共同範圍內之其他工程

- 7.1 為能夠達到良好的道路挖掘管理，我們將與有關之政府部門及公共事業機構作出緊密接觸，以確保配合的工程順利進行及減少對公眾造成的滋擾。

8. 工程時間表

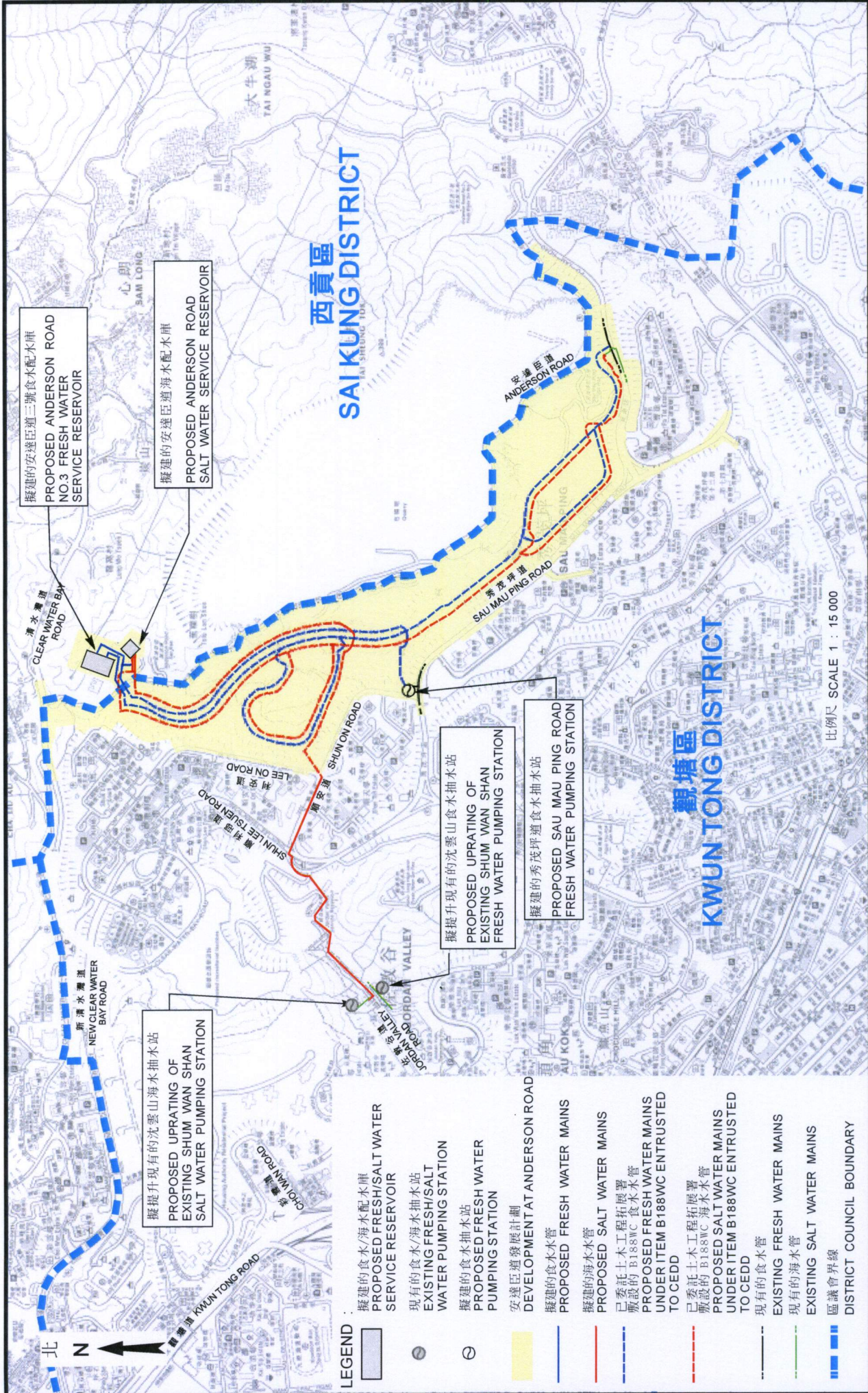
- 8.1 為配合新建房屋的人口增長，我們計劃在 2012 年年初展開建造工程及在 2014 年年底前完成工程。

9. 公眾諮詢

- 9.1 是項工程在勘查研究期間已於 2002 年 7 月在觀塘及西貢區議會上作出諮詢，並取得兩個區議會的支持。
- 9.2 是項工程對應付安達臣道房屋發展所帶來日益增長的用水需求是不可或缺的。本署藉此機會，向各位議員介紹有關上述工務計劃，並徵求各位議員的寶貴意見及給予支持。

水務署

二零一一年二月



擬建的安達臣道三號食水配水庫
PROPOSED ANDERSON ROAD
NO.3 FRESH WATER
SERVICE RESERVOIR

擬建的安達臣道海水配水庫
PROPOSED ANDERSON ROAD
SALT WATER SERVICE RESERVOIR

擬提升現有的沈雲山海水抽水站
PROPOSED UPGRATING OF
EXISTING SHUM WAN SHAN
SALT WATER PUMPING STATION

擬提升現有的沈雲山食水抽水站
PROPOSED UPGRATING OF
EXISTING SHUM WAN SHAN
FRESH WATER PUMPING STATION

擬建的秀茂坪道食水抽水站
PROPOSED SAU MAU PING ROAD
FRESH WATER PUMPING STATION

- LEGEND**
- 擬建的食水/海水配水庫
PROPOSED FRESH/SALT WATER SERVICE RESERVOIR
 - 現有的食水/海水抽水站
EXISTING FRESH/SALT WATER PUMPING STATION
 - 擬建的食水抽水站
PROPOSED FRESH WATER PUMPING STATION
 - 安達臣道發展計劃
DEVELOPMENT AT ANDERSON ROAD
 - 擬建的食水水管
PROPOSED FRESH WATER MAINS
 - 擬建的海水管
PROPOSED SALT WATER MAINS
 - 已委託土木工程拓展署敷設的 B188WC 食水水管
PROPOSED FRESH WATER MAINS UNDER ITEM B188WC ENTRUSTED TO CEED
 - 已委託土木工程拓展署敷設的 B188WC 海水水管
PROPOSED SALT WATER MAINS UNDER ITEM B188WC ENTRUSTED TO CEED
 - 現有的食水管
EXISTING FRESH WATER MAINS
 - 現有的海水水管
EXISTING SALT WATER MAINS
 - 區議會界線
DISTRICT COUNCIL BOUNDARY

比例尺 SCALE 1 : 15 000

工務計劃項目第B126WC號 — 安達臣道房屋發展項目供水計劃
P.W.P. Item no. B126WC — Water Supply to Housing Development at Anderson Road