

致：西貢區議會房屋及環境衛生委員會  
凌文海主席暨全體議員

於 2011 年 5 月 20 日 房屋及環境衛生委員會會議上提出動議

**「要求房屋署為建築時因用料不當而出現問題的公屋單位，更換及維修設施」**

**動議背景**

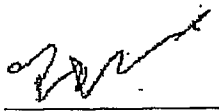
本人過往收到不少尚德邨居民的投訴，指單位內的設施，尤其是洗手盆面板(用蔗渣板做成)及鐵閘經常出現損壞，但房屋署表示其為正常的老化損耗，要租戶自行更換及維修。

我們認為房屋署不應該在浴室如此潮濕的地方，使用蔗渣板做成的洗手盆面板；此外，鐵閘質量的差劣更非租戶的責任。我們認為上述的問題是房屋署於建築時的用料不當所造成，因此房屋署有責任為出現問題的公屋單位更換及維修損壞的設施。

**動議措辭**

**「要求房屋署為建築時因用料不當而出現問題的公屋單位，更換及維修設施」**

動議人：



陸惠民

和議人：



莊元荃

二零一一年五月三日