

南區區議會撥款申請
黃竹坑及其周邊地區的未來規劃發展研究

目的

本文件旨在尋求各議員通過撥款 336,375 元，以進行黃竹坑及其周邊地區的未來規劃發展研究。

背景

2. 南區區議會在 2006 年 6 月 29 日舉行的第十七次會議上，通過成立「規劃發展研究專責委員會」（下稱“專責委員會”），負責就黃竹坑及其周邊地區的未來規劃及發展進行研究，並就研究所得的結果，向南區區議會、政府部門及相關機構提供意見，並提出建議以配合本區的發展。專責委員會在 2006 年 9 月 18 日的會議上，確立了研究的範圍、目標及工作時間表等，並成立了一個小組，負責跟進研究顧問工作大綱的草擬工作。小組早前已經詳細討論「顧問工作大綱」及顧問合約的草擬本，而建議的「顧問工作大綱」亦已於 12 月中獲得專責委員會確認。期後，秘書處正式邀請香港大學城市規劃及環境管理研究中心（下稱“研究中心”）就進行「黃竹坑及其周邊地區的未來規劃發展研究」提供報價，並於 12 月底收到研究中心提交的建議書及報價書。建議書載於附件一。

建議

3. 專責委員會在 2007 年 1 月 4 舉行的會議上，通過接納研究中心提交有關黃竹坑及其周邊地區的未來規劃發展研究的建議書，並通過向區議會申請撥款 336,375 元，以進行上述研究，為期約 26 星期。專責委員會預計部分費用（不超過 150,000 元）須於本財政年度支付，而其餘的款項將於下財政年度支付。

財政承擔

4. 南區區議會在本財政年度預留撥款 150,000 元，供專責委員會進行有關黃竹坑的規劃發展研究。

徵詢意見

5. 請議員贊同第 3 段的建議並通過撥款 336,375 元以進行黃竹坑及其周邊地區的未來規劃發展研究。

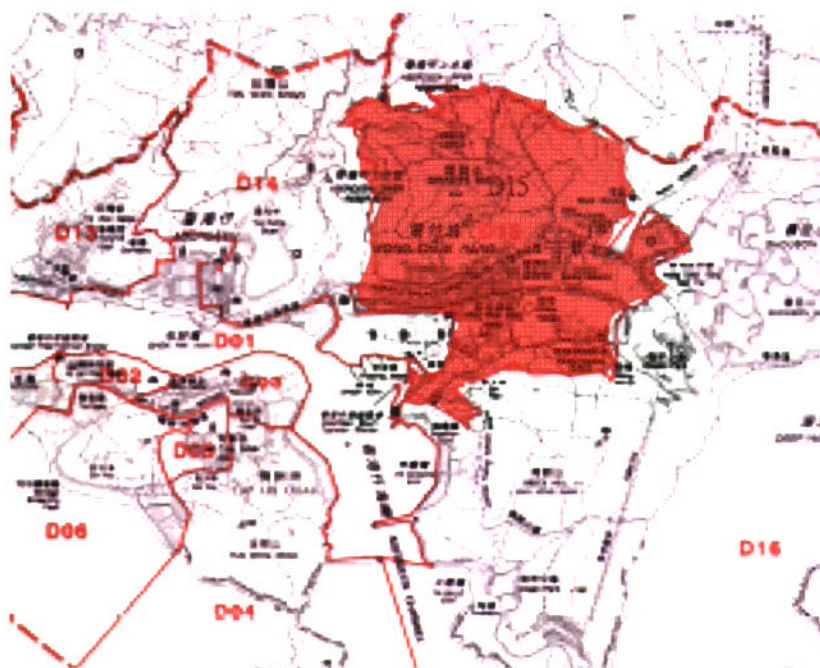
南區區議會秘書處
2007 年 1 月

1. 引言

1.1 研究項目

南區區議會屬下規劃發展研究專責委員會(下稱「專責委員會」)有鑑於黃竹坑及其周邊地區的發展規劃存有不少問題和潛能，因此透過南區民政事務處委託香港大學城市規劃及環境管理研究中心(下稱「本中心」)參與有關「促進南區的可持續旅遊發展: 黃竹坑及其週邊地區的角色」的研究(下稱「本研究」)，研究該地區現時及未來的發展規劃問題和潛能，並向專責委員會提交建議書。

1.2 研究範圍



主要研究範圍

本研究主要涵蓋黃竹坑及其周邊地區，特別注意 2003 年區議會選舉 D15 “黃竹坑”選區的範圍的角色，亦會參考南區其他地區的發展。

2. 研究主旨及總體目的

可持續旅遊發展旨於在對本地文化及環境構成最少的負面影響下，幫助增加就業機會和經濟收入，及保護本地的生態環境¹。本研究旨於從可持續發展的角度出發，以專業的角度及透過與持份者討論及市民共同參與的過程，研究促進南區的可持續旅遊發展，及分析黃竹坑（特別是黃竹

¹ 翻譯自 <http://www.gdrc.org/uem/eco-tour/eco-tour.html>

坑邨現址) 及其周邊一帶的未來規劃發展角色, 特別是帶動及配合旅遊發展的潛力, 並擬訂可持續的規劃發展方案, 制定長遠的規劃方向, 以配合海洋公園、南區以至整個香港的旅遊業發展, 帶動南區的社會及經濟發展。

具體研究的目的如下:

- 詳細研究及分析研究範圍一帶的自然及地理環境限制和現有基礎設施及配套的限制, 例如土地運用及交通配套等限制
- 詳細研究及分析研究範圍一帶近年和未來的其他發展計劃, 包括香港仔避風塘未來旅遊發展項目、黃竹坑商貿區的酒店發展和地下鐵路公司正籌劃興建南港島鐵路等重要影響因素
- 研究促進南區的可持續旅遊發展, 分析黃竹坑(特別是黃竹坑邨現址) 及其周邊一帶的未來規劃發展角色
- 為達到擬訂的發展方向, 考慮經濟、社會及環境的影響, 訂定合適的發展規劃建議

3. 南區背景分析

3.1 地理位置

南區位於港島南部, 面向太平洋, 為港島四區中, 面積範圍覆蓋最廣的一區, 面積達 4,000 公頃, 幾佔港島之半。東起大浪灣, 西至薄扶林, 包括石澳、大潭、赤柱、舂磡角、淺水灣、黃竹坑、香港仔、鴨脷洲等地²。

3.2 歷史背景

南區不少地方都有悠久的發展歷史, 中國古籍早有記載南區部分地方名稱, 如明朝郭棐編撰的《粵大記》中, 所繪沿海地點已載有赤柱、香港等名字。不少古籍更以赤柱、大潭、香港圍(即黃竹坑舊圍)等名字稱呼香港島, 可見南區一帶在古代的發展比港島其他地區較佳。在香港開埠以前, 赤柱人口最多, 經濟較繁榮, 而且, 不少外國商人、水手亦是從那裡登陸, 故於開埠初期, 英國人曾計劃以港島南的赤柱、香港仔和黃竹坑一帶為發展基地。而薄扶林村是港島歷史最悠久的鄉村之一。時至今日, 雖然南區各處亦成為發展現代工商業和住宅的理想地點, 但大部份天然優美的環境和原始風貌仍得以保存, 故南區可算為香港其中一個極具特色的地區。

3.3 社會及經濟現況

根據政府統計處 2005 年按區議會分區劃分的人口及住戶統計資料, 南區人口共 277,500, 人口年齡中位數為 40.3 人, 有家庭戶共 85,600 個, 其勞動人口佔 62.8%, 共有 147,100 人。人口中, 35-44 歲的人佔 20.9%, 大於

² 南區區議會網頁 http://www.districtcouncils.gov.hk/south_d/chinese/dchighlights.htm

65 歲的人佔 13.6%，比全港平均的 19.1% 及 11.8% 略高。學生佔區內總人口的 17.7% (香港平均為 19.3%)，受專上教育的人口為 23.1%，中學 48.7%，小學 18%，而未受教育人口則為 10.2% (比香港平均的 6.6% 高)³。此外，區內單親人士數目為 2 152 人 (佔全港單親人士數目的 3.7%)；內地來港定居未足七年人士數目為 5 874 人 (佔全港內地來港定居未足七年人士數目的 2.2%)；少數族裔人士數目佔全港少數族裔人士數目的 8.7%，佔二零零一年南區人口的 10.3%⁴。經濟方面，南區從事經濟活動的人口為 54.3%，住戶每月入息中位數為 HK\$19,000，比全港平均的 52.1% 及 HK\$15,800 為高⁵。基於旅遊資源豐富，旅遊業是南區其中一項主要經濟來源。

3.4 土地利用

現時南區佔地約四千公頃，其中約百分之四十七被劃作綠化、海岸保護區、郊野公園及具特殊科學價值地點用途。另外，不足百分之七為住宅用地，當中以住宅(丙類) --- 即低密度住宅 --- 為主，主要分佈於海灣地區。高密度住宅用地(住宅(甲類))則聚集於香港仔市中心及鴨脷洲。南區只有很少純商業用地，而主要商業活動亦以本區居民為主，並集中於人口較稠密的香港仔及鴨脷洲一帶。另外，工業用地亦只位於香港仔及鴨脷洲區。此外，區內有很多政府、機構及社區用地以及有關社區配套設施，包括醫院、學校、體育設施等。

4. 研究議題

4.1 黃竹坑邨清拆後的土地用途

已有三十多年歷史的黃竹坑邨清拆在即，所有居民亦將於 2007 年遷出。政府目前暫未公布發展該址的計劃。故此，該位置的未來土地用途的可能性，是本研究的主要議題。



4.2 工業區未來土地用途的轉變

城市規劃委員會於年前通過將黃竹坑工業區改劃為商貿區，並已批准了十多個在黃竹坑的酒店發展項目。黃竹坑工業區的未來土地用途與南區的旅遊發展息息相關，是本研究的重點之一。



4.3 交通配套的發展

地下鐵路公司正籌劃興建南港島鐵路，而建議的南港島鐵路的東段及西段均會途經黃竹坑，東段會由鴨脷洲經黃竹坑及海洋公園通往港島北部，



³ 政府統計處 2005 年按區議會分區劃分的人口及住戶統計資料

⁴ 社會福利署網頁 http://www.swd.gov.hk/doc/tc/s_2006_tc.xls

⁵ 政府統計處 2005 年按區議會分區劃分的人口及住戶統計資料

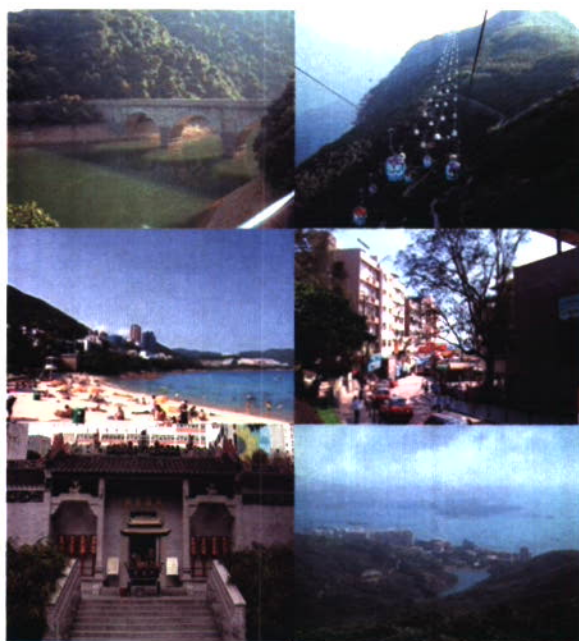
而西段則會由黃竹坑經香港仔及數碼港往港島西部。本研究將探討新的交通發展的需要，務求舒緩現時的交通，配合社區的需要及帶動旅遊的發展。

4.4 現有的旅遊資源

南區是香港的多元化旅遊集中地，其現有的著名旅遊點包括海洋公園、珍寶海鮮舫、香港仔避風塘、赤柱及其市集、赤柱廣場、香港海事博物館、香港懲教博物館和數碼港等。而南區亦有不少遠近馳名的美食商戶，如海鮮酒家、潮州菜館和魚蛋粉舖等。在天然資源方面，南區擁有眾多怡人的海灘，是著名泳灘及水上活動的集中地，包括淺水灣、深水灣、中灣、南灣、聖士提反灣、春磡灣、赤柱正灘、石澳、大浪灣和熨波洲帆船會等。亦有很多優美的郊野公園，包括薄扶林郊野公園、香港仔郊野公園、大潭郊野公園及石澳郊野公園。在古蹟文物，有黃竹坑石刻、黃竹坑大王爺廟、大學堂、香港仔天后廟、舊香港仔警署 / "蒲窩"、鴨脷洲洪聖古廟、赤柱天后廟、舊赤柱警署、赤柱八間屋和美利樓。

黃竹坑以及周邊地區將有新的旅遊發展。香港海洋公園的重新發展計劃已落實，當中包括興建三間不同主題的酒店。重新發展工程將於2010年全部完成，估計將為海洋公園帶來每年七百萬的遊客。此外，特區政府旅遊事務處正委託顧問公司，為香港仔避風塘一帶提供概念設計，以強化香港仔的旅遊特色。

本研究關注如何與南區的現有旅遊資源及整體旅遊發展與其之互相配合，以促進南區的可持續旅遊發展，並分析黃竹坑及其周邊一帶的未來規劃發展角色。



5. 研究方法

5.1 工作項目

為擬訂黃竹坑區及周邊地區的未來定位及展望長遠的發展方向及規劃目標，本研究主要包括五個工作項目，以便剖析黃竹坑區及周邊地區現有的問題及其發展潛力，作出深入探討及分析。

詳細的工作項目內容如下：

項目一：背景資料搜集

此階段主要的目的是初步了解黃竹坑區及周邊地區的現況及持份者所關注與環境、民生及地區經濟等相關議題。

背景研究的第一步是實地考察，研究小組會親身了解黃竹坑區及周邊地區的現況，包括環境、社區設施、樓宇狀況、商鋪種類等。此外，本中心亦會參閱有關政府文件如人口統計，分區計劃大綱圖，還有其他非牟利機構/團體製作的報告等。為了從不同人士的角度了解研究區的背景，本中心將諮詢區內持份者，如南區區議會、屋邨的居民聯會、旅遊業界和地區組織等。此外，由於理論研究能有系統地了解相關議題，我們建議概念分析可納入此工作項目內。

本中心將涉獵以下各項資料：

- 與南區相關的政府文件，包括政策研究報告、《香港規劃標準與準則》、規劃圖則、作業備考、發展綱要等
- 顯示南區基本狀況的數據，包括環境、社會及經濟等方面
- 黃竹坑區及周邊地區內最近的規劃申請
- 透過南區議會、南區民政事務處與有關政府部門聯絡和會面取得有關南區的資料，如未來規劃、基建和社區設施等發展方向
- 可持續旅遊發展等概念理論

項目二：與個別人士 / 機構或組織會面

區議員、區內的持份者及地區團體最了解區內居民的需要和社區內出現的問題，他們的意見可協助界定南區的主要規劃發展問題，以幫助擬訂今後南區的定位及發展去向。本中心建議與南區區議員商討，聯絡合適的持份者，舉辦專題個別訪問，集中聽取他們對該區特定議題的意見。從專題小組討論收集的意見將與前文提及的背景資料一併參詳，令本中心更能掌握黃竹坑區及周邊地區的實際情況。訪問對象包括區議員、社會工作者、城市規劃師、相關政府部門、業界人士及專家等。

項目三：第一次社區工作坊 (公眾研討會)

要為一個社區訂立短期及長期的規劃目標，確立社區的定位是首要的。除了要考慮政府的整體政策外，居民和持份者對黃竹坑區及周邊地區的遠景展望和訴求也直接影響該區的規劃目標。故此，本中心建議透過第一次社區工作坊(公眾研討會)，分享背景研究資料及發動社區參與並從多角度了



解居民和持份者對黃竹坑區及周邊地區的意見，讓居民和持份者了解本計劃的研究成果。

本中心將在區內物色一個便利的地點，如社區會堂、學校禮堂或文娛中心展覽廳等舉辦匯報會及論壇，邀請南區居民、區議員、政府代表、社區團體代表、廠戶、相關業界(旅遊酒店業、地產業、零售業、專業學者等，共同就黃竹坑區及周邊地區的未來發展進行互動討論。議題可圍繞社會、經濟及環境等範疇。務求以多角度思考，在權衡多方利益後達致共識，為黃竹坑區及周邊地區的規劃目標奠下基礎。

項目四：綜合分析各資料及意見・訂立規劃意念

本中心會於此階段整合各項資料，分析有關黃竹坑區及周邊地區規劃的挑戰及機遇，以及政府過往及現行的規劃政策等。另外，於進行了一連串的社區參與活動和訪問後，本中心將有關資料和意見作綜合分析及整合，並訂出能反映區內持份者如區議會、區內居民、各社區團體及工商界人士訴求及意願的規劃方向。我們會就此規劃方向，先綜合研究小組商議，並與區議會會面達成共識，務求使黃竹坑區及周邊地區規劃發展符合務實及可行的原則。

項目五：第二次社區工作坊 (公眾匯報會)

於綜合及整理各有關資料後，第二次社區工作坊(公眾匯報會)將於研究後期舉行以邀請社區及各界人士了解研究成果，並發表意見及分享所得結果。



項目六：撰寫報告書

整合及分析所有所得資料，本中心將向南區區議會屬下規劃發展研究專責委員會呈交規劃報告書，並向區議會匯報研究結果。

6. 研究進程

6.1 研究時間表

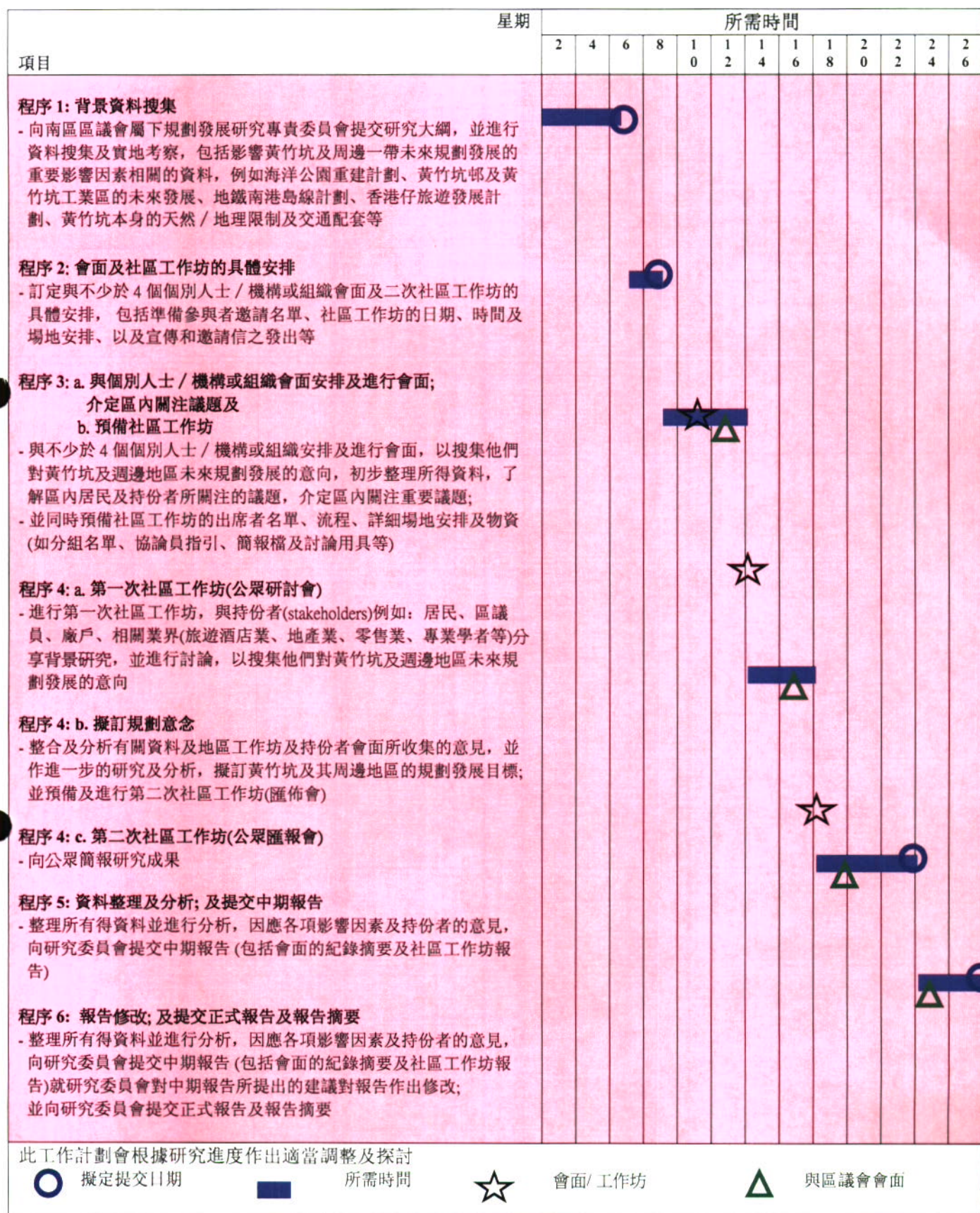
本研究計劃約需時大約 6 至 7 個月。至於實際研究的工作的展開及時限，則會與區議會商討後為準。以下表列各項工作的所需時間：

程序	項目	大約所需時間
1	背景資料搜集	5 星期
2	會面及社區工作坊的具體安排	2 星期
3	a.與個別人士 / 機構或組織會面安排及進行會面;介定區內關注議題及 b.預備社區工作坊	5 星期
4	a.第一次社區工作坊(公眾研討會) b.擬訂規劃意念 c.第二次社區工作坊(公眾匯報會)	4 星期
5	資料整理及分析; 及提交中期報告	6 星期
6	報告修改; 提交正式報告及報告摘要	4 星期
合共:		26 星期

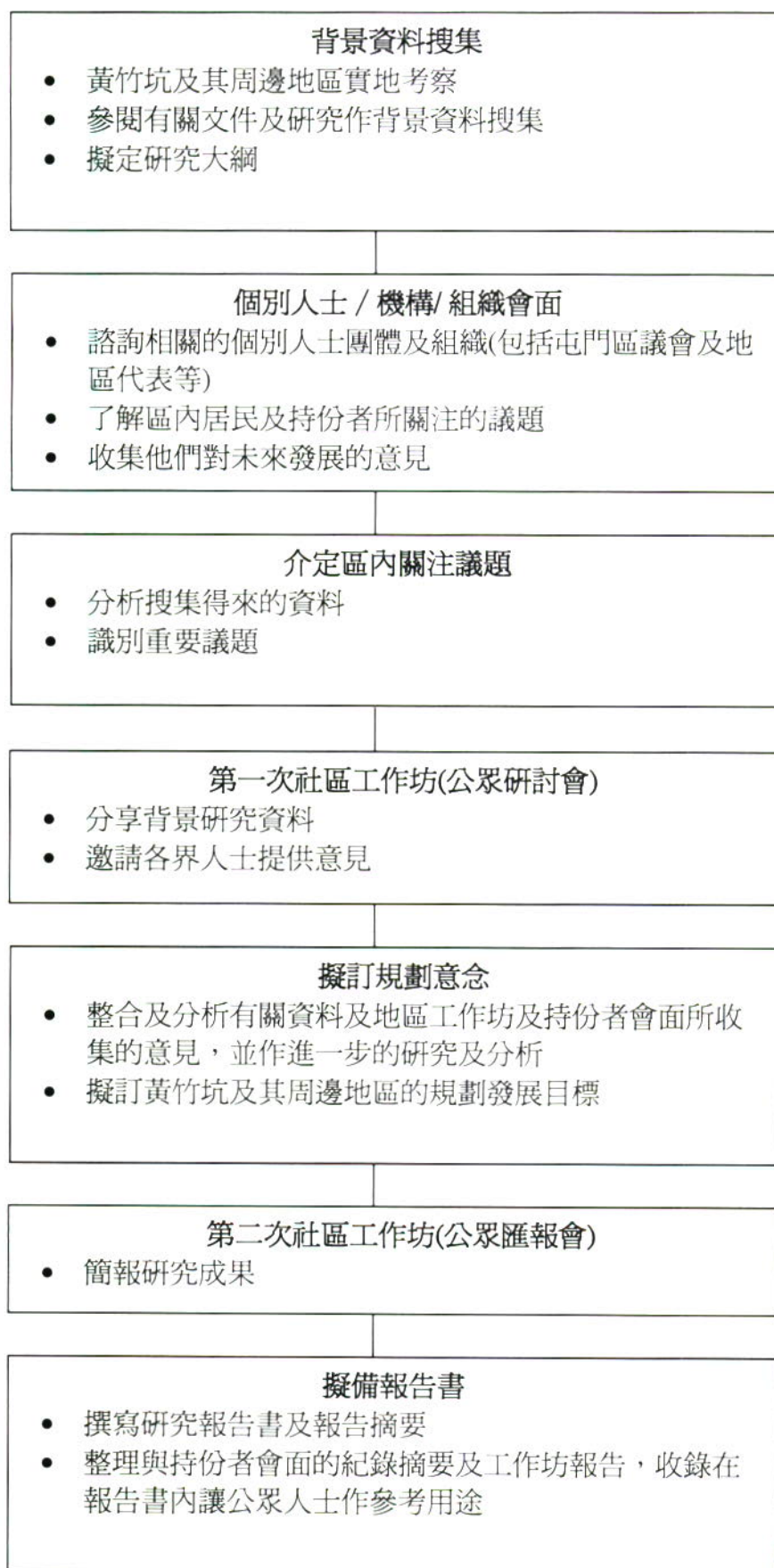
6.2 研究結果

本研究計劃的目的以專業的角度及透過與持份者討論及市民共同參與的過程，全面研究及分析黃竹坑（特別是黃竹坑邨現址）及其周邊一帶的未來規劃發展潛力進行的研究，特別是旅遊發展潛力，並擬訂可持續的規劃發展方案，制定短期至中期的規劃策略，以配合海洋公園、南區以至整個香港的旅遊業發展，務求透過旅遊發展帶動南區的社會及經濟發展。

工作計劃



研究計劃流程圖



7. 人力資源及安排



工作人員的責任及參與程度

	工作人員	主要負責項目	參與程度 (%)
香港大學城市規劃及環境管理研究中心 - 負責籌辦是次項目、進行有關研究及分析、監察進度、撰寫報告			
1.	姚思教授	項目總監 - 為整個研究提供主要方向和領導	5%
2.	羅惠儀博士	項目經理 - 為項目確立研究範疇及方法；管理研究活動及報告書撰寫；提供可持續發展相關意見。	10%
3.	張健強先生	項目副經理 - 統籌研究項目；安排及執行會談/工作坊活動；協助進行研究、資料搜集、分析、流程策劃及報告書撰寫	80%
4.	周韻芝小姐	項目主任 - 協助安排及執行會談/工作坊活動；支援研究、資料搜集、分析、流程策劃及報告書撰寫	25%
5.	李靄耀小姐	項目主任 - 協助安排及執行會談/工作坊活動；支援研究、資料搜集、分析、流程策劃及報告書撰寫	25%
6.	馮世富先生	項目主任 - 協助安排及執行會談/工作坊活動；支援研究、資料搜集、分析、流程策	25%

劃及報告書撰寫			
建港規劃顧問有限公司 - 提供專業規劃及發展意見			
7.	何小芳女士	項目經理 - 監督研究進度和可行性，就黃竹坑及其周邊地區的規劃發展策略及方針提供客觀的顧問意見，確保研究質素，令規劃發展建議符合專業水平	10%
8.	梁善姪小姐	項目主任 - 負責對外聯絡；協助安排及執行工作坊；支援研究、擬訂規劃概念及報告書撰寫	30%

研究小組人員簡歷

姚思教授

姚思教授是香港大學城市規劃及環境管理研究中心主任，他將會監察此規劃項目。姚思教授的研究及教學課題主要是可持續發展；生態現代化理論及在亞洲的實踐；以及企業環境管治等。姚思教授獲香港特區政府委任成為多個委員會的會員，包括環境諮詢委員會、城市規劃委員會、能源諮詢委員會及可持續發展委員會發展策略工作小組。此外，他亦是特區政府中央政策組兼任委員及多個委員會及上訴委員會委員。

何小芳女士

何小芳女士為建港規劃顧問有限公司之董事，富有超過二十三年對政府及私人機構的規劃經驗。她的學術範疇包括社會學，經濟及城市規劃(主修環境規劃及運輸規劃)。她是註冊專業規劃師，並是英國皇家城市設計師學會會員及香港規劃師學會資深會員。她並為多項委員會會員包括香港規劃師學會持續進修委員會及公共事務委員會、自置居所津貼上訴委員會、規劃師註冊管理局、香港規劃師學會、土地及建築諮詢委員會規劃委員會(代表香港規劃師學會)及郊野公園及海岸公園委員會。她現時亦是長春社的主席。學術方面，她是香港大學城市規劃理科碩士及香港中文大學社會科學(社會及經濟)榮譽學士。她自一九九二年起成為香港大學城市規劃及環境管理研究中心兼任講師/兼任助理教授。她也是負責教授城市規劃技巧工作坊，規劃工作坊及社區規劃工作坊，教授未來規劃師規劃土地用途的概念及技巧及搜集社區組織、專業人士及居民對規劃事宜的技巧。對設計、收集及分析居民意見調查有著深厚的技巧及經驗。

羅惠儀博士

羅惠儀博士於紐西蘭奧克蘭大學(University of Auckland)獲得城市規劃學士(一級榮譽)及碩士學位後，在香港大學攻讀博士課程，並於零四年取得博士學位，其畢業論文題目為「可持續社區更新及社區影響評估: 以香港作為研究案例」。羅惠儀博士現於香港大學城市規劃及環境管理研究中

心任職助教，負責教授碩士規劃工作坊及主理多項政府部門及區議會撥款的地區規劃研究及可持續發展相關項目。她的研究興趣包括：社區規劃、舊區的社會資產、社區影響評估和社區更新及可持續社區發展的關係以及地區管治問題等。羅惠儀博士經常向地區組織提供社區規劃知識，亦經常主持工作坊、會議及公眾諮詢論壇，積極推動市民參與落實公共政策及提出意見。她並為香港城市大學兼任講師及環保團體長春社理事。

張健強

畢業於英國倫敦大學學院(University College London)發展及規劃理碩士(專修城市設計及可持續環境發展)、香港大學(The University of Hong Kong)建築學文學士(榮譽)學位及參與莫斯科國家大學(Moscow State University)的文化交流。他亦現為馬來西亞理學大學(Universiti Sains Malaysia)的社會科學博士研究生(專修發展方法)，論文探討「透過商-民合作帶動改善居住環境的社區能力營造及其於東南亞發展中地區的個案研究」。他的興趣範疇包括城市/自然環境與社會，建築及城市之設計、保育、重建及提升；亞洲與環境相關的志願計劃、合作夥伴、社區參與、持份者使認同及社區能力營造；以及其相關推動可持續發展的倡導、研究及教育活動。他的相關工作經驗包括曾任香港大學城市規劃及環境管理研究中心的項目主任、聯合國兒童基金會(香港)的副項目主任(曾赴柬埔寨工作)、優環長學建築設計研究中心的項目主任等。他亦曾任多間院校及志願團體的兼任導師、課程策劃員人及工作坊義務協理員。他曾參與的相關工作項目包括屯門區議會「屯門區整體規劃發展研究」、東區區議會「東區海濱發展社區工作坊及報告」、葵青民政處「葵青地區展新姿」、可持續發展組「可持續發展工作坊」、可持續發展基金贊助「關心社區文物計劃」、牙買加國家房委會「京斯敦寮屋區環境改善及社區屋苑設計」、香港大學「商界-民間組織/商界-供應線環保合作夥伴研究」、社會企業責任亞洲「聯合國教科文組之商界參與可持續發展教育研究」和「商界參與災難管理能力營造的研究」等。他的碩士畢業論文為「市中心道路行人化- 歐洲旅遊城鎮的經驗及香港的更多可能性」。

周韻芝

於香港大學取得文學士(榮譽)學位(主修地理及中國研究)及理科碩士(城市規劃)學位，現職香港大學城市規劃及環境管理研究中心的項目主任。現時參與的研究項目有「保育基金研究」及「可持續發展工作坊」，而過去曾參與的項目包括「可持續發展網站」、「觀塘過山線交通需求調查」及多個項目建議書。周韻芝在求學期間曾於私營規劃顧問公司任見習規劃助理，參與了多個研究項目及規劃申請，包括多個觀塘酒店發展項目申請、牛池灣土地用途項目等。周韻芝亦曾協助非政府組織推動社區規劃及發展，例如「長春社古蹟文物保護政策研究」、「灣仔利東街居民意見問卷調查」、「啓德重建社區發展」等。在修讀碩士期間，周韻芝以修讀交通規劃為主，並以研究「從經驗中學習--透過交通規劃進一步推動大嶼山的旅遊發展」為論文之題目。

馮世富

於香港城市大學取得社會科學(榮譽)學士學位，主修東亞及東南亞研究。其間他獲得被譽為本科生最高榮譽之一的尤德爵士紀念基金獎學金，及後他在英國

的華威大學 (University of Warwick) 攻讀政治學碩士課程，該課程主要集中於社會及政治科學的研究及數據分析的方法。他曾參與多個學術團體及非政府組織的研究工作，其中包括綠色和平及香港城市大學應用社會科學學系等。曾參與的研究項目包括：聯合國教科文組之可持續發展教育研究計劃、成立香港保育基金之研究報告、有關社會凝聚力之研究、有關新來港人士在本港的適應情況研究等。他現職為香港大學城市規劃及環境管理研究中心項目主任，並為香港城市大學兼任講師，任教有關社會研究方法的科目。

李靄耀

於英國紐卡素大學 (University of Newcastle) 取得城市規劃(榮譽)學士學位及深造文憑。她的研究興趣十分廣泛，包括社區重建及環境影響評估。李靄耀曾於英國米爾頓凱恩斯 (Milton Keynes) 的政府規劃署及蒂斯河谷 (Teesdale) 區議會參與多項發展管制、康樂及地區規劃等工作。現時她亦參與本中心多項研究項目，如「可持續發展工作坊」等。

梁善姪

於美國俄亥俄州州立大學取得文學學士學位，主修地理(都市研究)，副修城市及區域規劃，及後於美國明尼蘇達大學取得城市規劃碩士學位，研究主要集中於環境規劃及城市設計，亦曾參與多項公眾諮詢及參與研究。現任職於建港規劃顧問有限公司，為助理城市規劃師。

本中心過往參與/主理之相關研究項目

香港大學城市規劃及環境管理研究中心簡介

香港大學城市規劃及環境管理研究中心於 1980 年成立，提供城市規劃及相關的碩士課程，包括：城市規劃、企業及環境管理、環境管理、房屋管理和交通政策及規劃。中心亦主力進行城市發展及地域性的學術研究。中心現約有 250 名碩士學生，12 名全職及 6 名兼職講師，13 名研究員及 8 名行政及技術支援人員。本中心是全香港唯一的城市規劃學術機構及全亞太區最大的城市發展專業機構之一。

本中心一向致力於可持續發展的研究及推廣，並在各區進行了一系列的社區工作坊，包括中西區、灣仔、深水埗、馬頭角及東南九龍；詳情請到以下網頁瀏覽：

<http://www.hku.hk/cupem/home/communityworkshop/index.htm>

可持續社區發展在舊區尤其重要，既可保留舊區原有的特色風貌，亦可為該區注入新元素，從社會、經濟及環境多方面改善區內的問題，累積社會資產並提升生活質素。

本中心進行廣泛及大型研究計劃主要集中於香港及珠三角區域的可持續城市及區域發展問題，主要研究範圍包括：

- 可持續發展及生態現代化理論及實踐
- 可持續發展指標及科技應用於可持續發展研究
- 分析在房屋、交通、環境及社區規劃中不同政策及架構
- 企業環境管理
- 香港與其他基準城市之間的比較

本中心並為本地及海外的政府機構進行不同類型的研究項目，並定期舉辦本地及國際性研討會及會議，發行研究報告及書籍。以下列舉部份有關的刊物及研究項目：

- Planning for the 21st Century: A review of the Future Role of Hong Kong (1996)
- Heading Towards Sustainability? Practical Indicators of Environmental Sustainability for Hong Kong (1999)
- Hong Kong: World City or Great City of the World (Provisional Report) (2000)
- Building Sustainable Communities: the Wanchai Experience (2001)
- 伍美琴，羅惠儀，鍾永健，Alison Cook (2001) 共建可持續發展的中西區: 理念，歷史、現況，構思報告書，研究由中西區區議會健康社區督導委員會，香港大學城市規劃及環境管理研究中心聯合主辦

Building a Competitive Pearl River Delta Region: Cooperation, Coordination, and Planning (2002)

- West Island Line/South Island Line: Direct External Benefits (2004)
- 展望可持續發展的社區: 居民對觀塘重建的憂慮及期望 (2005)
- 市建局委託: 灣仔茂蘿街文化創意產業試點項目公眾諮詢工作坊/報告書(2006)
- 政務司司長辦公室持續發展組委託: 可持續發展網站(2005/06)
- 共建維港委員會委託、土木工程拓展署撥款: 優化灣仔、銅鑼灣及鄰近地區海濱研究(進行中)

於 2006 年，本中心為第十二屆國際可持續發展研究會議 (The 12th Annual International Sustainable Development Research Conference 2006) 的主辦單位，積極推動及鼓勵國際間可持續發展及相關議題的討論。