

## 南區區議會

### 擬處理赤柱海濱小賣亭無人競投的檔位的安排

#### 目的

本文件旨在就食物環境衛生署(下稱“食環署”)擬處理四個位於赤柱海濱小賣亭(下稱“小賣亭”)無人競投的檔位的安排，徵詢各議員的意見。

#### 背景

2. 食環署曾於 2006 年 4 月 20 日就小賣亭的啓用及租用安排諮詢南區區議會並獲得支持。小賣亭於 2006 年 11 月落成，食環署於 12 月 6 日舉行公開競投，共投出十六個檔位，餘下四個檔位(一個鮮肉、一個凍肉及兩個鮮魚)未有競投者出價，須要收回。其後，該四個檔位再次於 2007 年 1 月 24 日作公開競投，但仍無人出價。

3. 爲使檔位能盡早租出，食環署計劃在往後的公開競投中，增加該四個空置檔位的售賣貨品類型，希望能提供更多選擇，以吸引有興趣經營其他業務的競投人士。

#### 建議增加貨品售賣的類型/手工藝服務

4. 爲避免新增的貨品類型/手工藝服務，與現時其餘檔位所售賣的主要貨品(包括小食/飲料、乾貨、食物類乾貨、生果、花、食物類濕貨、菜等)有直接競爭，及令小賣亭的貨品多樣化的大前題下，食環署有以下建議：

- (a) 一個檔位售賣報紙雜誌、紙巾、香煙、打火機、糖果、香口膠、涼果、電池及原子筆。
- (b) 三個檔位提供手工藝類服務，包括手錶修理匠、鞋匠、鎖匠、補襪匠、窗簾製作、裁縫、織補工匠、磨刀匠、印章製作、草藥售賣、電器修理匠(不包括冷氣機、雪柜及其他重型電機)，及售賣觀賞魚和有關用品。

檔位位置請參閱附錄一。

### 建議的租用安排

5. 下一次的公開競投暫定於 2007 年 2 月 21 日舉行，食環署擬議在上述及往後的公開競投中，先以原定的貨品類型，即鮮肉、凍肉及魚作競投。若無人出價，則隨即轉換以建議新增的類型，即報紙和雜誌、手工藝類服務及觀賞魚作競投，藉以吸引有興趣的人士競投。

6. 此外，現時小賣亭亦有三個檔位(包括生果、鮮花及食物類濕貨)因較早前投得檔位人士放棄簽訂租約而被收回，食環署亦會安排這些檔位以原定的貨品類型供公眾人士競投。

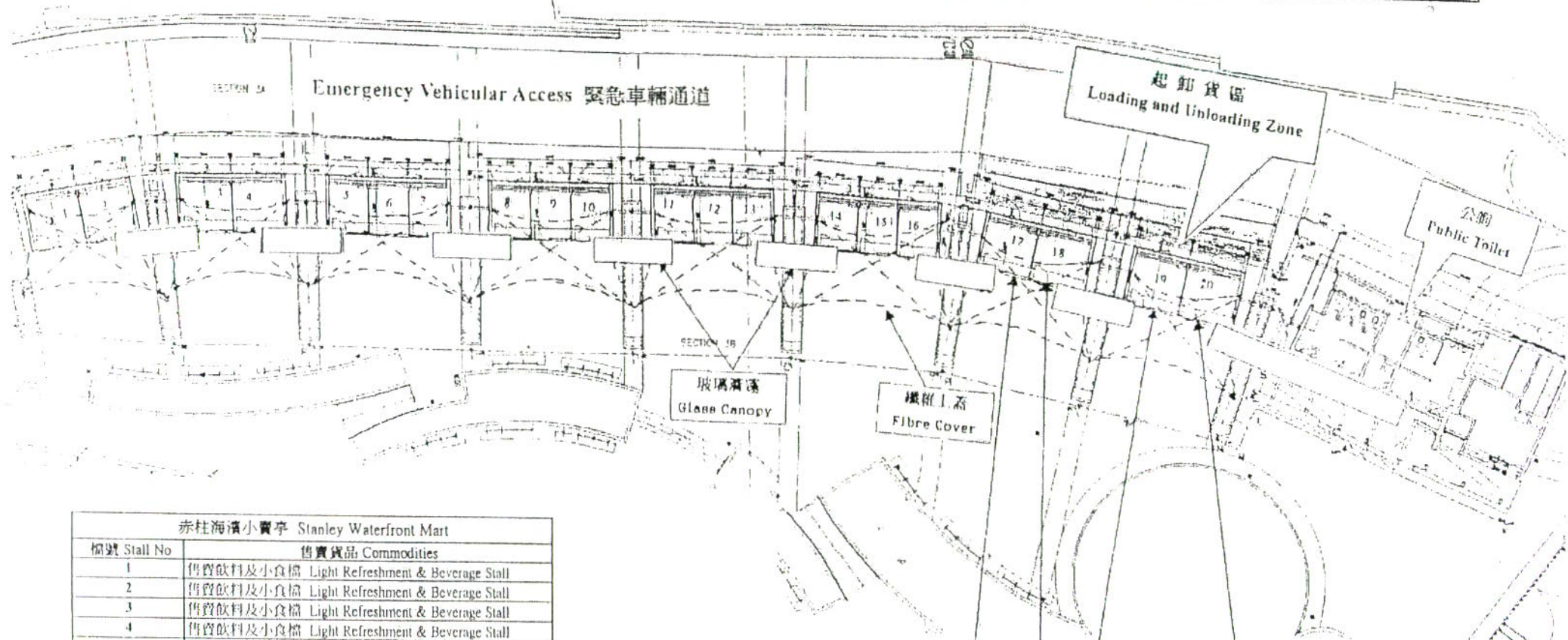
### 徵詢意見

7. 就小賣亭新增的售賣貨品類型/手工藝服務及租用安排建議，請各議員提供意見。

南區環境衛生辦事處  
食物環境衛生署  
2007 年 2 月



# Stanley Waterfront Mart 赤柱海濱小賣亭



赤柱海濱小賣亭 Stanley Waterfront Mart	
檔號 Stall No	售賣貨品 Commodities
1	售賣飲料及小食檔 Light Refreshment & Beverage Stall
2	售賣飲料及小食檔 Light Refreshment & Beverage Stall
3	售賣飲料及小食檔 Light Refreshment & Beverage Stall
4	售賣飲料及小食檔 Light Refreshment & Beverage Stall
5	非食物類乾貨檔 Dry Goods(Non-food) Stall
6	非食物類乾貨檔 Dry Goods(Non-food) Stall
7	非食物類乾貨檔 Dry Goods(Non-food) Stall
8	非食物類乾貨檔 Dry Goods(Non-food) Stall
9	非食物類乾貨檔 Dry Goods(Non-food) Stall
10	非食物類乾貨檔 Dry Goods(Non-food) Stall
11	食物類乾貨檔 Food Related Dry Goods Stall
12	生果檔 Fruit Stall
13	鮮花檔 Flower Stall
14	食物類濕貨檔 Wet Goods(Food) Stall
15	蔬菜檔 Vegetable Stall
16	蔬菜檔 Vegetable Stall
17	鮮肉檔 Fresh Meat Stall
18	凍肉檔 Frozen Meat Stall
19	鮮魚檔 Fish Stall
20	鮮魚檔 Fish Stall