

南區區議會撥款申請：小規模環境改善計劃
擬議運用 2007-08 年度的區議會撥款進行
(a)赤柱大街 1 號附近的通道改善工程
(b)深灣道綠化工程

目的

本文件旨在尋求各議員贊同下列兩項已獲南區區議會通過，但擬修訂項目費用的小規模環境改善工程的撥款申請：

- (a) 赤柱大街 1 號附近的通道改善工程 [180,980 元]；及
- (b) 深灣道綠化工程 [182,200 元]。

赤柱大街 1 號附近的通道改善工程

背景

2. 南區區議會(2004-2007)屬下環境及衛生事務委員會於 2007 年 7 月 23 日舉行的會議上通過撥款 140,000 元，以進行「赤柱大街 1 號附近的通道改善工程」，工程內容為以混凝土重鋪地面，並重整現時與該通道相連的多條渠道，以及為有關渠道加設渠蓋。上述建議工程除可解決該處地面不平引致積水的環境衛生問題外，亦可改善赤柱海濱長廊至新八間休憩處通道一帶的環境，惠及赤柱區的遊人及市民。

投標結果

3. 由於水務署於 2007 年 11 月至本年 1 月初於上述地點進行水管重鋪及復修工程，經秘書處與水務署協調後，通道改善工程將緊接水管重鋪及復修工程展開。工程組遂於 2007 年 12 月初完成通道改善工程的招標工作。結果顯示，最低的投標價為 180,980 元，較撥款額 140,000 元高出 40,980 元，即百分之二十九。

深灣道綠化工程

背景

4. 南區區議會(2004-2007)於 2007 年 9 月 20 日舉行的會議上通過撥款 128,000 元，以進行「深灣道綠化工程」。工程內容為於深灣道一塊空置土地興建花槽，進行綠化，以改善環境。是項工程的預計費用包括建造花槽費用 100,000 元及種植花草及首 12 個月的植物保養費用 28,000 元。

投標結果

5. 工程組其後擬訂標書內容，並於 11 月初完成建造花槽的招標工作，結果顯示，最低的投標價為 142,900 元。此外，康樂及文化事務署亦為種植花草及首 12 個月的植物保養工作進行招標，結果顯示，最低的投標價為 39,300 元。因此，上述工程的總費用為 182,200 元，較撥款額 128,000 元高出 54,200 元，即百分之四十二。

建議

6. 在進行上述兩項工程的招標工作時，工程組均根據既定程序，分別邀請二十六位承辦商投標，結果「赤柱大街 1 號附近的通道改善工程」共接獲十份標書，而「深灣道綠化工程」亦接獲七份標書。工程組經分析有關的標價後，認為上述兩項工程的報價屬合理水平，故此建議接納所述的最低標價。至於實際投標價比預算費用高出達百分之四十二，工程組指出，有關的差異應為市場上通貨膨脹的趨勢所致。康樂及文化事務署亦指出，「深灣道綠化工程」中種植花草及植物保養的投標價較預算費用高出約百分之四十亦基於相同原因。

7. 根據民政事務總署常務通告第 11/2000 號「有關使用總目 63 分目 215 項下撥款推行小型環境改善工程的準則」，如有關工程費用較原先批核的超出百分之二十，則須尋求區議會的同意，方可進行有關的工程，故現向各議員尋求贊同上述的修訂撥款預算。

財政狀況

8. 2007-08 年度小規模環境改善計劃的可使用撥款為 110 萬元，截至 2007 年 12 月 17 日，本財政年度已承擔的工程合約費用為 794,202 元，可使用的撥款餘額為 305,798 元。有關的財政報告詳請參閱附件。

9. 上述兩項工程的修訂撥款總額為 363,180 元(180,980 元+182,200 元)，若建議的修訂撥款獲得通過的話，預計 2007-08 年度「小規模環境改善計劃」將超支 57,382 元。然而根據過去經驗，南區區議會「社區參與計劃」的個別活動/計劃在結算後，均會有少量餘款可歸還與區議會，故此建議在本財政年度結束時，「社區參與計劃」下的餘款可補足「小規模環境改善計劃」不敷的支出。此外，若有需要時，秘書處亦可向民政事務總署要求增撥款項，以應付所需支出。

徵詢意見

10. 請各議員考慮，並表明是否贊同上述兩項計劃的修訂撥款申請。

南區區議會秘書處

2007 年 12 月

區議會撥款的小規模環境改善計劃 (2007-08)

<u>小規模環境改善計劃</u>	<u>分配款項(\$)</u>	<u>合約費用/[預算費用](\$)</u>	<u>已付支出(\$)</u>
	1,100,000 (A)		
1. 於薄扶林道安裝座椅		43,272	43,272
2. 於洪聖廟後進行改善工程		26,724	26,724
3. 修剪南區行人徑及斜坡的雜草		[200,000]	101,479
4. 清理由南區區議會撥款興建的渠道		112,500	55,000
5. 於港島徑第二段加建欄杆		36,000	36,000
6. 維修赤柱水僊古廟附近通道的欄杆及加設警告牌		13,700	13,700
7. 置富後山行人徑的石牆改善工程		46,500	46,500
8. 於利東邨巴士總站加設座椅		31,180	3,780
9. 土地灣村行人橋改善工程		157,140	0
10. 大浪灣村扶手欄杆建造工程		32,100	0
11. 薄扶林村行人徑及渠道改善工程		70,991	0
12. 石澳村改善工程		24,095	0
	總額：	794,202 (B)	326,455
	尚可承擔款項((A) - (B))：	305,798	