

南區區議會
分區委員會報告

I. 東分區委員會

2009 年 9 月份會議討論事宜

1. 赤柱廣場資產提升計劃

領匯管理有限公司(下稱領匯)代表表示，赤柱廣場資產提升計劃(下稱計劃)的目標如下：

- (i) 針對目前店舖零散的問題，提供多元化消閒購物選擇，並改善環迴通道；
- (ii) 提升零售店舖的組合，優化行業組合，在日常需要、輕便飲食、休閒式購物方面提供更多選擇；
- (iii) 將原有較傳統的休憩空間佈局改為嶄新休憩廣場，供遊人享用；以及
- (iv) 改善赤柱廣場頂篷重疊式設計，改善附近景觀受阻問題。

領匯考慮使用地標式建築設計，以提供開揚的景觀，並希望透過此工程照顧社區需要，增強赤柱廣場零售商店組合，提供更多元化的購物及消閒選擇。由於赤柱為遊客及本地市民的旅遊熱點，計劃將令社區和赤柱廣場增添姿彩。

領匯代表解釋計劃所涉及工程的平面圖設計，並與現有設施作比較。領匯代表指出兩者最大區別在於赤柱廣場的頂篷設計。擬議的設計為平頂篷，遊客日後在赤柱大街亦能看到廣場的活動及附近的天后廟。此外，廣場的動感休閒空間

將設有座位，供遊客及市民欣賞與參考各種活動及節目表演，如藝墟、街頭表演等；赤柱廣場大街入口亦將使用門廊式設計，並設有露天茶座，景觀開揚，供遊人及市民細賞優美的環境。再者，領匯將從外地訂造兒童遊樂設施，類似設計參照可見部份大型主題公園的設施，免費提供給遊人使用，初擬的設計主要以船為主。倘若有關工程獲政府部門批核，工程計劃在 2010 年第一季展開，並於一年內分期完成。

多位委員向領匯查詢計劃的詳情，並要求領匯在進行工程期間採取措施，減少因工程產生的滋擾及交通問題。

2. 赤柱村道、黃麻角道與東頭灣道車輛超速問題

有委員提出赤柱村道、黃麻角道及東頭灣道的交通問題。上址於最近兩星期內發生兩次車禍，並有兩名婦人受傷，由於該處位於巴士總站附近，常有巴士與小巴上落客，交通繁忙，故希望能改善有關情況。該委員亦建議運輸署於上址增設交通燈或加建迴旋處，讓途經該處的车辆慢駛，並希望委員會向運輸署轉達有關意見。此外，該委員表示東頭灣道出口已劃為雙白線，惟仍有不少車輛超速行駛，以及位於赤柱村道的巴士站附近人流眾多，且經常有車輛在該處非法停泊，希望警務處加強執法及檢控工作。

秘書處補充，上述建議已在會前轉告運輸署。運輸署代表表示會安排實地視察，並邀請各委員及警方代表出席及發表意見，而赤柱警署代表則表示警方將繼續加強檢控超速駕駛及違例泊車。

3. 反對港鐵南港島線（東段）黃竹坑站建於東華三院賽馬會復康中心旁之斜坡上

有委員歡迎港鐵建設南港島線。該委員續表示，港鐵在早前的諮詢中表示黃竹坑站會建於明渠上，惟委員會於今年初才得悉其中一段架空鐵路將建於東華三院復康中心(下稱復康中心)A 座旁之斜坡，與復康中心相距只有十米，加上路軌的高度跟院友的宿舍相同，相信鐵路將影響 260 多名院友，包括智障人士、自閉症病人及精神病康復者，阻礙院舍空氣流通及光線透入，產生噪音。該委員遂動議反對港鐵南港島線（東段）黃竹坑站建於東華三院賽馬會復康中心旁之斜坡上，建議架空路軌建於明渠上，以降低路軌高度，讓陽光可射進宿舍。該委員亦建議使用全覆蓋式屏障以阻隔噪音，並希望透過委員會向有關部門反映意見。

有委員補充，南區區議會已於 2009 年 9 月 3 日討論上述事項，並達成共識。南區區議會主席馬月霞女士要求港鐵更改設計，使路軌遠離復康中心，港鐵亦已把路軌設計交由顧問公司跟進，並理解委員會及復康中心的訴求，希望能盡量配合。由於刊憲期於 2009 年 9 月 22 日屆滿，該委員希望委員會於刊憲諮詢期內表達有關意見。

委員會通過上述動議，並決定致函運輸及房屋局局長及港鐵公司，表達訴求。此外，委員會計劃將副本呈交南區民政事務專員、南區區議會主席及港鐵南港島線計劃發展專責委員會主席朱慶虹先生，供有關機構備悉其意見。

4. 2009-2010 年度「居民團體活動撥款計劃」

秘書處會前收到雙喜大廈（香港仔大道）業主立案法團申請區議會撥款 3,000 元

支付旅行活動的旅遊車費用。委員會通過向南區區議會屬下社區事務及宣傳委員會推薦雙喜大廈（香港仔大道）業主立案法團的撥款申請。

II. 南分區委員會

2009 年 9 月份會議討論事宜

1. 鴨脷洲之交通運輸事宜

有委員表示，鴨脷洲的巴士線班次不足，希望巴士公司能為進出鴨脷洲的巴士線重設巴士轉乘優惠，令居民能轉乘其他路線，以改善巴士班次不足的問題。此外，有委員要求 171 號巴士線的頭班車開出時間由上午 6 時 10 分改為上午 6 時正。有委員指出，91A 號巴士線未能於放學時段提供服務，希望 94A 號巴士線能於 91A 號巴士線非服務時段駛經鴨脷洲邨，或增加其班次。

秘書處已將上述委員的建議轉達運輸署跟進。

2. 鴨脷洲之環境衛生事宜

有委員表示，利南道百良大廈外行人路路面損毀，希望有關部門跟進。

秘書處已將上述委員的建議轉路政署跟進。

III. 西分區委員會

2009 年 9 月份會議討論事宜

1. 田灣海旁道卸泥碼頭問題

委員會於 2009 年 9 月 22 日與路政署鐵路拓展處會面，反對地鐵工程在田灣海旁卸泥口選址。路政署稍後會作書面回覆。

- | | |
|--------------------------------|--|
| 2. 48 號巴士線改道問題 | 有委員指出自 48 號巴士線改道後，對華富邨居民帶來不便。當區區議員亦已去信運輸署反映問題。運輸署回覆表示正檢討該巴士線的服務情況，稍後會向區議會交代。 |
| 3. 分區委員會周年活動計劃 | 委員會通過運用區議會的撥款舉辦旅行活動，而民政事務總署的撥款則用作舉辦嘉年華會。小組將跟進上述活動的籌備工作。 |
| 4. 「慶祝中華人民共和國成立六十周年南區歡騰賀國慶嘉年華」 | 委員會備悉有關活動詳情。 |
| 5. 2009-2010 年度「居民團體活動」撥款計劃 | 委員會向南區區議會屬下社區事務及宣傳委員會推薦 8 份居民團體撥款申請。 |

IV. 北分區委員會

2009 年 9 月份會議討論事宜

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1. 香港仔成都道與南寧街交界行人路上的易拉架阻街問題 | 有委員表示，香港仔成都道與南寧街交界行人路上的易拉架阻街問題日趨嚴重，阻塞行人路，希望食物環境衛生署(下稱食環署)能檢控違例人士，收阻嚇之用。 |
| 2. 香港仔百樂門酒家排出廢氣問題 | 有委員表示，香港仔百樂門酒家排出的廢氣嚴重影響附近居民，希望有關部門跟進。 |
| 3. 香港仔漁暉道百步梯的清潔問題 | 有委員表示，香港仔漁暉道百步梯的清潔狀況未如理想，希望食環署跟進情況。 |

4. 分區會週年活動計劃

委員會通過與香港仔街坊福利會合辦本年度的分區會週年活動，活動內容如下：

日期：2010年1月17日(星期日)

活動名稱：南區北分區樂聚逍遙遊

承辦商：得寶旅遊國際有限公司

行程：香港文物探知館、大埔假日農墟、
屯門后角天后廟、雲泉仙館齋宴

收費：每位 80 元

售票地點：1)香港仔街坊福利會社會服務中心社區中心
2)漁光網絡互助社
3)香港仔街坊福利會賽馬會綜合服務
4)明愛香港仔社區中心（田灣）
5)香港仔中心管業處

委員會贊成由陳思誦先生負責抽獎禮物事宜，活動的其他細節則會參照去年的做法。

南區區議會秘書處

2009年11月