

(於 14.07.2011 會議討論)

目的

1. 本文件旨在諮詢委員會因應南港島綫（東段）工程需要於奇力灣海旁的用地的設計。

背景

2. 專責委員會一直就討論奇力灣海旁的用地用途提出多項意見。根據港鐵公司提出的南港島綫（東段）建造方案，建議於工程期間將奇力灣海旁的用地作臨時苗圃之用，保育因南港島綫（東段）工程須作移植的樹木。
3. 因應南區區議會的要求，港鐵公司會在該臨時苗圃增加設施，改建休憩用地供市民享用，並由 2011 年下旬起負責未來十年的建造，運作及維修費用。

建議

4. 擬建奇力灣海旁的用地毗鄰華貴邨，利用由房屋署管轄之空置土地改建而成。旨為毗鄰居民提供一個既安全又舒適的消閒地方，亦可為整個社區帶來更多綠化元素。
5. 現建議該休憩處將設有三個入口，方便居民使用。主入口位於田灣海傍道，鄰近華禮樓及現有足球場。第二個入口則位於現有籃球場及嘉昇閣附近，而第三個入口則位於現有網球場及嘉俊閣附近。三個擬建入口將大大方便居民使用該休憩處（請參閱圖一）。
6. 休憩處將會為居民提供多種消閒設施，如有沿海緩跑徑，有助鼓勵更多居民享用該處寫意的綠化空間。在緩跑徑的旁邊，擬加設觀海臺及長椅，居民可在安全舒適的環境下享受一望無際的海景。休憩處內亦會安裝大閘及街燈以作保安用途。

7. 沿著緩跑徑，將會種植草地及灌木，以分隔植林和行人。由於該片土地已經空置一段長時間，部份現有樹木健康情況欠佳，有部分亦已經枯死，取以代之會種植一些具有高觀賞價值的新樹木品種於休憩處；有助改善景觀之餘，亦可確保居民安全。（請參閱圖二）
8. 總結，擬建華貴邨休憩處並不只有利於附近華貴邨居民，而是有利於整個社區。空置土地經過重新規劃及綠化，令到環境得以改善。居民亦可以在休閒安全的情況下欣賞迷人景緻。

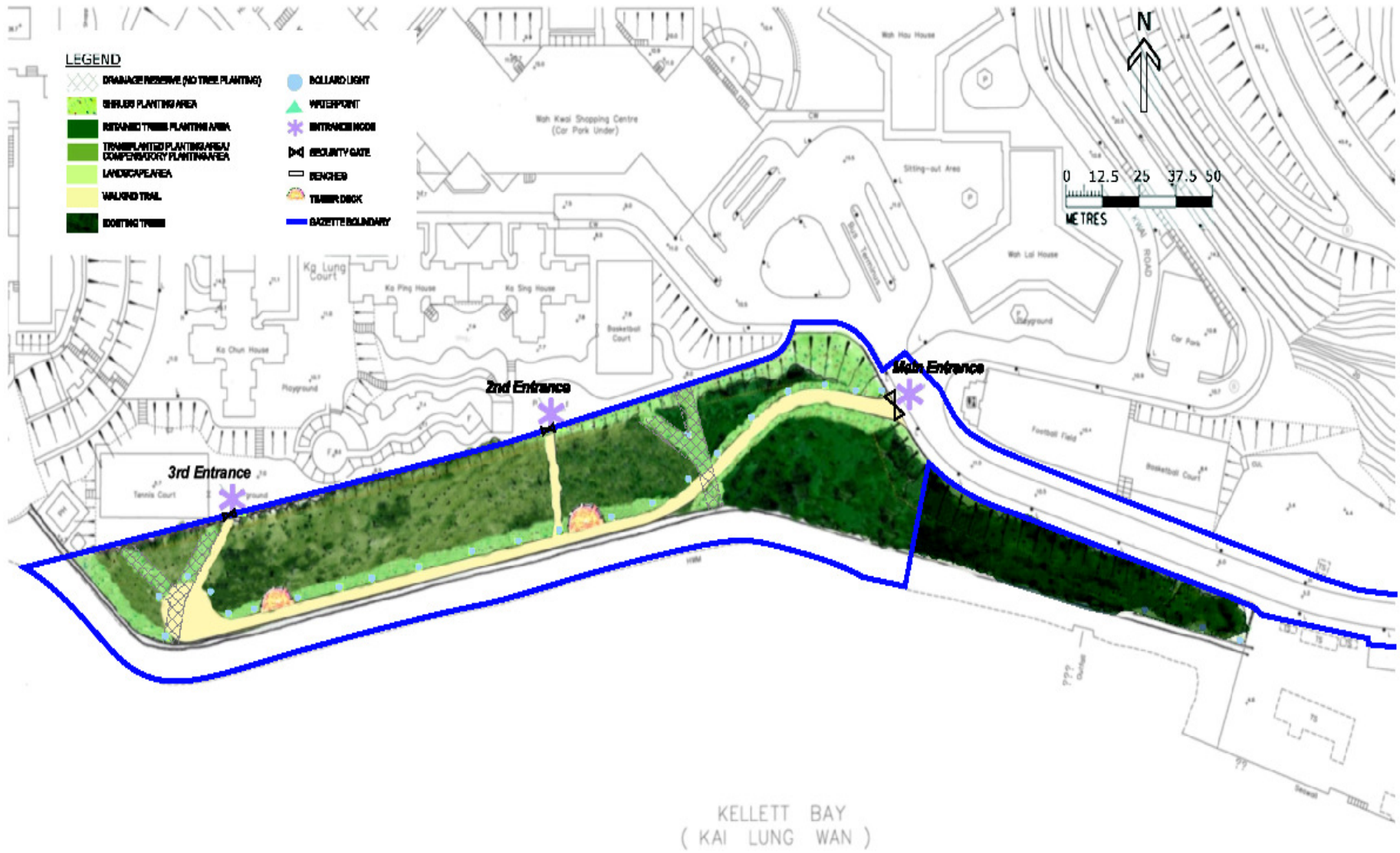
徵詢意見

9. 請委員考慮贊同文件上述的建議安排。

港鐵公司

2011年7月

奇力灣海旁的用地的設計概念



設計參考圖片

