

**南區區議會屬下  
地區設施管理委員會**

**康樂及文化事務署  
在南區舉辦的康樂體育活動及設施管理匯報**

**目的**

本文件旨在向委員匯報康樂及文化事務署（下稱康文署）最近在南區舉辦的康體活動概況和設施管理的事宜。

**背景**

2. 爲了讓各委員瞭解康文署的服務，康文署會定期提交文件，向委員匯報在南區籌辦的活動計劃，以及有關地區康體設施的使用情況和管理事宜，並會就承辦商所提供的服務水平和表現，向各委員匯報。

**康體活動報告**

3. 康文署在 2010 年月 12 至 2011 年 1 月於南區舉辦的康樂及體育活動載列於附件一，而計劃於 2011 年 3 月至 4 月在南區舉辦的康樂及體育活動則載列於附件二。

4. 爲鼓勵學生持續參與體育運動和鍛鍊體魄，康文署聯同教育局及 30 多個體育總會合辦「學校體育推廣計劃」，由體育總會派出教練，到區內的各中小學及特殊學校舉辦講座、座談會及展覽等活動，向學生介紹各種簡易運動，幫助他們掌握各種簡易運動的基本技巧及培養

他們對各類運動的興趣。康文署在 2010 年 11 月至 12 月在南區的學校共舉辦了 51 項活動，供 2 226 名學生參與。

### **康體設施管理**

5. 南區康體設施在 2010 年 11 月至 12 月的使用情況載列於附件三。

6. 康文署承辦商在南區的工作主要負責提供清潔、園藝及保安服務，和執行防鯊網的維修和保養、體育館及停車場管理等工作，有關承辦商在 2010 年 11 月至 12 月所提供服務水平的評估概括如下：

(a)	清潔服務：	清潔公司整體的工作表現令人滿意。
(b)	園藝服務：	園藝公司的整體工作表現令人滿意。
(c)	保安服務：	護衛公司的整體的工作表現一般。署方會密切監察有關公司的表現，以確保符合合約要求。
(d)	防鯊網維修：	防鯊網維修保養公司的整體工作表現令人滿意。
(e)	體育館管理服務：	負責管理鴨脷洲體育館及黃竹坑體育館的管理公司的整體工作表現分別為令人滿意及一般。署方會密切監察負責管理黃竹坑體育館的管理公司的表現，以確保符合合約要求。
(f)	停車場管理服務：	分別負責管理深水灣和淺水灣泳灘、瀑布灣公園、香港仔網球及壁球中心和鴨脷洲海濱長廊停車場的兩間公司的表現一般。署方會密切監察有關公司的表現，以確保符合合約要求。

### **改善工程**

7. 近期於南區完成及現正於南區進行的設施改善工程進展概況如下：

(a)	在香港仔運動場進行的草地保養工程已於本年 1 月中旬完成。
(b)	在黃泥涌水塘公園進行的小食亭及小艇租用亭翻新工程於 2010 年 12 月 1 日至 2011 年 2 月 14 日期間進行。工程進行期間，公園內的其他設施仍如常開放給市民使用。
(c)	在石澳障礙哥爾夫球場進行的圍欄更換工程，將於 2011 年 3 月進行，工程進行期間，場地需暫停開放。

### **綠化工程**

8. 康文署在去年 11 月至 12 月期間在南區多個地點共栽種了灌木約 4 450 棵及時花約 7 076 棵以美化環境。

9. 另外，康文署於同期在南區移除了 22 棵喬木。該些喬木是受到病蟲害的感染，雖經署方悉心護理，惟健康情況繼續惡化，並難以復原，署方在沒有其他更可行的改善方法下，才採取移除行動。署方會按實際環境考慮補種合適樹木。

### **淺水灣海景大樓招標工作進展報告**

10. 在 2009 年 9 月的南區區議會會議上，議會支持以公開招標形式由承辦商負責復修淺水灣海景大樓（大樓），經營餐飲業並提供與海灘及旅遊有關的服務和其他休閒服務，署方其後隨即展開相關的招標工作。因應議會及相關政府部門對大樓日後用途的意見，署方在草擬標書的大綱時，特地加入了標書評審計分制（計分制），在這個安排下標書的租金及技術部份均會被評審及給予分數；此外，相對於署方一般的合約，擬議的標書條款會有較長的租用期及免租期。上述的安排，目的是鼓勵投標者提供優質及多元化的服務。由於使用計分制及擬議的主要條款與署方一般的收入合約有不少差別，相關的決策局要求署方提供詳盡的資料及理據，並且需要較多的時間審視及考慮標書的條款。經多次的修訂，署方日內會將最後修訂的計分制提交中央投標委員會審批。如一切順利，可望最快於 2011 年中完成草擬標書工作及着手招標，並於 2011 年年底與承辦商簽訂合約。

## 文件提交

11. 請各委員備悉相關的康體活動報告及設施使用概況。

康樂及文化事務署  
南區康樂事務辦事處  
2011 年 1 月

**康樂及文化事務署**  
**2010年12月至2011年1月在南區舉行的康樂體育活動報告**

	活動名稱	活動數目	舉辦日期	地點	參加人數	費用(\$)
1.	普及健體訓練計劃 (精神病康復者)	1	7/12-28/12	區內復康中心	16	免費
2.	港運會南區羽毛球運動員甄選賽	1	19/12	鴨脷洲體育館	59	免費
3.	港運會南區乒乓球運動員甄選賽	1	5/12	赤柱體育館	48	免費
4.	健體舞訓練班	8	20/10-18/1	香港仔體育館	240	80
		10	1/11-31/1	鴨脷洲體育館	298	80
		4	24/11-13/1	赤柱體育館	46	80
5.	美式桌球訓練班 (第一階段)	2	5/1-26/1	香港仔網球及壁球中心	12	120
6.	美式桌球訓練班 (第二階段)	2	27/11-18/12	香港仔網球及壁球中心	11	120
7.	羽毛球訓練班	3	9/11-20/1	香港仔體育館	72	118
		4	3/11-26/1	鴨脷洲體育館	96	118
		3	4/10-9/12	漁光道體育館	72	118
8.	青少年羽毛球訓練班	1	25/9-4/12	鴨脷洲體育館	24	118
		1	29/9-1/12	赤柱體育館	22	118
9.	正確使用健身室設施簡介會	2	12/12-9/1	香港仔體育館	50	免費
		2	7/12-11/1	香港仔網球及壁球中心	50	免費
		2	11/12-15/1	鴨脷洲體育館	50	免費
10.	兒童舞訓練班	2	5/9-19/12	鴨脷洲體育館	34	86
11.	平安夜舞蹈晚會	1	24/12	香港仔體育館	200	20
12.	社區園圃計劃	1	4/9-22/1	鴨脷洲海濱長廊	50	400
13.	社區植樹日	1	4/12	鴨脷洲風之塔公園	200	免費
14.	長者健體訓練班	2	7/12-20/1	香港仔網球及壁球中心	50	免費
		2	10/12-26/1	鴨脷洲體育館	40	免費
		2	1/12-10/1	赤柱體育館	60	免費
15.	黃昏太極	1	17/9-14/1	香港仔海濱公園	60	80
16.	器械健體訓練班	15	5/11-21/1	香港仔體育館	450	75
		4	5/11-24/1	香港仔網球及壁球中心	120	75
17.	家庭同樂日	1	2/1	香港仔海濱公園	1000	免費
18.	圍棋訓練班 (第三階段)	1	7/11-12/12	鴨脷洲體育館	10	40
19.	活力長者計劃-門球	2	3/12-28/1	鴨脷洲體育館	130	免費
		2	2/12-27/1	漁光道體育館	340	免費

	活動名稱	活動數目	舉辦日期	地點	參加人數	費用(\$)
20.	活力長者計劃-室內草地滾球	4	1/11-31/12	鴨脷洲體育館	824	免費
21.	活力長者計劃-乒乓球	2	3/12-28/1	香港仔體育館	28	免費
		2	1/12-31/1	香港仔網球及壁球中心	290	免費
		4	2/12-31/1	鴨脷洲體育館	158	免費
22.	活力長者計劃-網球	1	3/11-29/12	香港仔網球及壁球中心	30	免費
23.	行山樂	1	19/12	元朗逢吉鄉至錦田吉慶圍	48	40
		1	23/1	鶴藪道到汀角道	48	40
24.	室內草地滾球訓練班	2	6/11-8/1	鴨脷洲體育館	32	54
25.	爵士舞訓練班	1	7/11-16/1	鴨脷洲體育館	30	86
26.	風箏嘉年華	1	9/1	石澳泳灘	500	免費
27.	清晨太極	8	4/9-19/1	區內戶外場地	447	80
28.	康體匯敘-青少年足球同樂	1	3/12-28/1	黃竹坑遊樂場	270	免費
29.	長者康體匯敘-美式桌球	1	3/12-31/1	香港仔網球及壁球中心	96	免費
30.	長者康體匯敘-八段錦	1	2/12-27/1	漁光道體育館	360	免費
31.	長者康體匯敘-室內草地滾球	1	7/12-25/1	鴨脷洲體育館	256	免費
32.	長者康體匯敘-乒乓球	1	2/12-31/1	鴨脷洲體育館	108	免費
		2	1/12-25/1	赤柱體育館	30	免費
33.	長者外展健體計劃	6	13/9-16/12	區內長者中心	162	免費
34.	殘疾人士外展健體計劃	5	15/12-30/12	區內復康中心	125	免費
35.	親子(7-12歲)羽毛球同樂日	3	19/12-23/1	赤柱體育館	108	免費
		1	5/12	香港仔體育館	71	免費
		2	12/12-9/1	漁光道體育館	144	免費
36.	親子(7-12歲)羽毛球訓練班	1	13/11-18/12	香港仔體育館	24	73
37.	運動體適能測試	1	19/12	鴨脷洲體育館	458	免費
		1	16/1	赤柱體育館	458	免費
38.	健身室月票使用計劃	2	1/12-31/1	鴨脷洲體育館	332	180
39.	南區十一人足球比賽	1	9/1-30/1	黃竹坑體育館	288	60
40.	南區三人籃球比賽	1	16/1	赤柱體育館	133	50
41.	南區射箭比賽	1	19/12	香港仔運動場	119	20
42.	南區陸運會	1	5/12	香港仔運動場	706	20
43.	南區分齡羽毛球比賽	1	13/11-5/12	鴨脷洲體育館	606	20
44.	南區象棋比賽	1	16/1	香港仔體育館	103	20
45.	南區分齡網球比賽	1	6/12-19/12	香港仔網球及壁球中心	302	20
46.	青少年足球同樂	1	4/1-25/1	黃竹坑硬地足球場	160	免費
47.	社交舞訓練班	5	5/11-28/1	香港仔體育館	150	86
		3	8/10-13/1	鴨脷洲體育館	90	86
		3	5/10-18/12	赤柱體育館	80	86
48.	運動與健康展覽	1	5/12	香港仔運動場	700	免費

	活動名稱	活動數目	舉辦日期	地點	參加人數	費用(\$)
49.	壁球訓練班	6	1/11-28/1	香港仔網球及壁球中心	57	160
		2	3/11-30/12	鴨脷洲體育館	15	160
50.	乒乓球訓練班	1	3/10-5/12	鴨脷洲體育館	24	86
		2	4/10-18/12	赤柱體育館	24	86
51.	成人乒乓球訓練班	1	2/10-11/12	鴨脷洲體育館	23	86
52.	兒童乒乓球訓練班	1	8/10-10/12	鴨脷洲體育館	20	86
53.	簡易太極班	2	10/10-2/1	鴨脷洲體育館	60	54
		2	11/9-18/12	赤柱體育館	60	54
		2	3/10-19/12	漁光道體育館	58	54
54.	網球訓練班	6	2/11-24/1	香港仔網球及壁球中心	108	170
55.	兒童及青少年網球訓練班	1	9/10-18/12	香港仔網球及壁球中心	18	170
56.	親子飛盤共奔 Fun 同樂日	1	9/1	鴨脷洲公園	50	免費
57.	瑜伽訓練班	3	9/11-20/1	香港仔體育館	90	86
		3	5/10-16/12	鴨脷洲體育館	56	86
	<b>總數</b>	<b>193</b>			<b>13 447</b>	

**康樂及文化事務署**  
**2011年3月至4月在南區舉行的康樂體育活動預告**

	活動名稱	活動數目	舉辦日期	地點	參加人數	費用(\$)
1.	健體舞訓練班	8	8/3-10/6	香港仔體育館	240	80
		7	1/3-13/5	鴨脷洲體育館	210	80
		4	4/4-26/5	赤柱體育館	48	80
2.	美式桌球訓練班(第一階段)	2	1/4-29/4	香港仔網球及壁球中心	12	120
3.	羽毛球訓練班	2	2/3-18/5	香港仔體育館	48	118
		6	1/3-22/5	鴨脷洲體育館	144	118
		1	16/4-25/6	赤柱體育館	24	118
		1	21/4-23/6	黃竹坑體育館	24	118
		3	4/4-27/6	漁光道體育館	72	118
4.	青少年羽毛球訓練班	1	6/4-8/6	赤柱體育館	24	118
5.	正確使用健身室設施簡介會	2	13/3-10/4	香港仔體育館	50	免費
		2	8/3-12/4	香港仔網球及壁球中心	50	免費
		2	12/3-9/4	鴨脷洲體育館	50	免費
6.	兒童舞訓練班	2	13/4-8/6	鴨脷洲體育館	40	86
7.	中國舞訓練班	1	17/4-3/7	香港仔體育館	30	64
8.	長者健體訓練班	2	19/4-7/6	香港仔網球及壁球中心	50	免費
		2	1/4-9/5	赤柱體育館	60	免費
		2	1/4-9/5	鴨脷洲體育館	50	免費
9.	黃昏太極	1	7/4-29/9	香港仔網球及壁球中心	40	80
		1	21/4-13/8	區內戶外場地	60	80
10.	器械健體訓練班	14	2/3-1/6	香港仔體育館	420	75
		4	8/4-25/5	香港仔網球及壁球中心	120	75
11.	健體指導課	2	20/3-17/4	香港仔體育館	20	免費
		2	19/3-16/4	鴨脷洲體育館	50	免費
12.	活力長者計劃-門球	2	4/3-29/4	鴨脷洲體育館	160	免費
		2	1/3-28/4	漁光道體育館	400	免費
13.	活力長者計劃-室內草地滾球	8	2/3-30/6	鴨脷洲體育館	2 240	免費
14.	活力長者計劃-乒乓球	2	4/3-29/4	香港仔體育館	56	免費
		2	2/3-30/5	香港仔網球及壁球中心	294	免費
		4	1/3-30/6	鴨脷洲體育館	180	免費
		4	1/3-28/4	黃竹坑體育館	312	免費



	活動名稱	活動數目	舉辦日期	地點	參加人數	費用(\$)
15.	活力長者計劃-網球	2	2/3-27/4	香港仔網球及壁球中心	162	免費
16.	室內草地滾球訓練班	1	8/4-6/5	鴨脷洲體育館	16	54
17.	爵士舞訓練班	1	10/4-26/6	鴨脷洲體育館	30	86
18.	清晨太極	7	11/3-18/8	區內戶外場地	340	80
19.	清晨太極劍	1	27/4-22/8	香港仔網球及壁球中心	30	80
20.	康體匯敘-青少年足球同樂	1	1/4 – 24/6	黃竹坑遊樂場	360	免費
21.	長者康體匯敘-美式桌球	1	6/4-31/5	香港仔網球及壁球中心	224	免費
22.	長者康體匯敘-八段錦	1	7/4-26/5	漁光道體育館	320	免費
23.	長者康體匯敘-門球	2	2/3-25/5	黃竹坑體育館	180	免費
24.	長者康體匯敘-室內草地滾球	1	12/4-31/5	鴨脷洲體育館	360	免費
25.	長者康體匯敘-乒乓球	1	4/4-30/5	鴨脷洲體育館	104	免費
		2	1/3-31/5	赤柱體育館	72	免費
26.	殘疾人士外展健體計劃	1	19/3	區內復康中心	40	免費
27.	運動體適能測試	1	17/4	香港仔網球及壁球中心	300	免費
28.	健身室月票使用計劃	2	1/3-29/4	鴨脷洲體育館	300	免費
29.	青少年足球同樂	1	1/3-29/3	黃竹坑硬地足球場	200	免費
30.	社交舞訓練班	4	16/3-12/6	香港仔體育館	120	86
		3	1/4-10/6	鴨脷洲體育館	90	86
		3	15/3-18/6	赤柱體育館	90	86
31.	壁球訓練班	5	3/3-13/6	香港仔網球及壁球中心	60	160
32.	乒乓球訓練班	1	3/4-19/6	鴨脷洲體育館	24	86
		2	4/4-27/6	赤柱體育館	24	86
		1	19/3-28/5	香港仔體育館	12	86
33.	成人乒乓球訓練班	1	9/4-18/6	鴨脷洲體育館	24	86
34.	兒童乒乓球訓練班	1	8/4-17/6	鴨脷洲體育館	24	86
35.	簡易太極班	2	30/4-16/7	赤柱體育館	60	54
36.	網球訓練班	7	7/3-23/5	香港仔網球及壁球中心	126	170
37.	兒童及青少年網球訓練班	1	9/4-18/6	香港仔網球及壁球中心	18	170
38.	西方土風舞訓練班	1	3/4-19/6	香港仔體育館	30	64
39.	瑜珈訓練班	1	17/3-21/4	香港仔體育館	30	86
		1	7/4-17/5	鴨脷洲體育館	30	86
	<b>總數</b>	<b>158</b>			<b>9 378</b>	

**康樂及文化事務署**  
**2010年11月至12月南區體育設施的使用情況**

**1. 游泳池**

場地名稱	2010年11月		2010年12月	
	入場人數	團體入場人數	入場人數	團體入場人數
包玉剛游泳池	暫停開放			

註：包玉剛游泳池由2010年11月至2011年3月暫停開放，以便進行定期維修保養工程。

**2. 水上活動中心**

場地名稱	入場人數					
	2010年11月			2010年12月		
	繁忙	非繁忙	整體	繁忙	非繁忙	整體
赤柱正灘 水上活動中心	784	680	1 464	801	657	1 458
聖士提反灣 水上活動中心	598	450	1 048	457	359	816

註：非繁忙時間指星期一至五，繁忙時間指星期六、日及公眾假期。

**3. 體育館－主場**

場地名稱	使用率（%）					
	2010年11月			2010年12月		
	繁忙	非繁忙	整體	繁忙	非繁忙	整體
*黃竹坑體育館	84.1	32.2	61.7	暫停開放		
香港仔體育館	92.9	50.5	74.0	88.8	56.6	74.9
鴨脷洲體育館	95.4	46.4	74.5	80.7	46.1	66.4
赤柱體育館	77.0	24.2	53.5	64.8	26.2	48.2
漁光道體育館	86.3	41.8	66.5	73.4	42.8	60.7

註：（一）非繁忙時間指星期一至五（公眾假期及維修日除外）由上午七時至下午五時，其餘時間均為繁忙時間。

（二）\*黃竹坑體育館主場由2010年11月15日至2011年1月24日暫停開放，以便進行大型翻新工程。

#### 4. 壁球場

場地名稱	使用率 (%)					
	2010年11月			2010年12月		
	繁忙	非繁忙	整體	繁忙	非繁忙	整體
香港仔體育館	54.2	31.3	44.0	49.8	40.9	46.0
鴨脷洲體育館	26.1	16.7	21.9	26.0	32.2	28.7
香港仔網球及壁球中心	36.4	34.1	35.4	37.1	34.3	35.9

註：非繁忙時間指星期一至五（公眾假期及維修日除外）由上午七時至下午五時，其餘時間均為繁忙時間。

#### 5. 網球場

場地名稱	使用率 (%)					
	2010年11月			2010年12月		
	繁忙	非繁忙	整體	繁忙	非繁忙	整體
香港仔網球及壁球中心	82.2	59.8	72.1	76.2	60.0	69.1

註：非繁忙時間指星期一至五（公眾假期及維修日除外）由上午七時至下午五時，其餘時間均為繁忙時間。

#### 6. 運動場

場地名稱	使用率 (%)					
	2010年11月			2010年12月		
	繁忙	非繁忙	整體	繁忙	非繁忙	整體
香港仔運動場	100	100	100	100	100	100

註一：當場地未被團體租用時，跑道照常開放。

註二：非繁忙時間指星期一至五（公眾假期除外）由上午七時至下午五時，其餘時間均為繁忙時間。

## 7. 香港仔運動場草地足球場

場地名稱	使用率 (%)					
	2010年11月			2010年12月		
	繁忙	非繁忙	整體	繁忙	非繁忙	整體
草地足球場	100	100	100	100	100	100

註：非繁忙時間指星期一至五（公眾假期除外）由上午七時至下午五時，其餘時間均為繁忙時間。

## 8. 黃竹坑遊樂場人造草地足球場

場地名稱	使用率 (%)					
	2010年11月			2010年12月		
	繁忙	非繁忙	整體	繁忙	非繁忙	整體
人造草地足球場	98.0	48.0	74.0	89.1	49.2	70.3

註：非繁忙時間指星期一至五（公眾假期除外）由上午七時至下午五時，其餘時間均為繁忙時間。