

檔號： HAD SSP DA/14/5/1 Pt.2

深水埗區議會文件 43/04

## 地區管理委員會會議報告

地區管理委員會於 2004 年 3 月 12 日舉行的會議上，曾討論以下主要事項：

### (1) 促進本土經濟

委員會知悉本年度本土經濟及旅遊的工作重點如下：

- (a) 8 月在會議展覽中心舉行電腦及通訊節，其中會設立一條「深水埗街」，推廣深水埗。
- (b) 12 月在福華街、桂林街等舉行「資訊科技嘉年華」。
- (c) 推廣玉石市場。工作小組曾討論搬遷小販和美化市場外空地的時間配合。
- (d) 積極探討「時裝街」的可行性，涉及的地方包括長沙灣道、汝州街一帶和荔枝角長沙灣廣場附近。
- (e) 增加嶺南之風人流。

至於巴士路線改行荔枝角道一事，進展如下：

- (a) 葵青區議會不支持更改 33A 巴士線。
- (b) 6C 巴士線將會改行荔枝角道。
- (c) 部分觀塘區議員關注更改 2A 巴士線可能對一些乘客構成不便，所以，九巴會進行一個乘客調查，然後再探討可行性。

關於設立通州街臨時街市玉石市場，食物環境衛生署已經完成簡介會等基本預備工作，區議會轄下本土經濟及旅遊工作小組和市區小工程工作小組會跟進此項目。委員對配套設施和宣傳策略，表達關注，詳細的策略會在本土經濟及旅遊工作小組進一步研究。

(2) 遏止深水埗區內的賣淫活動

委員會知悉，警方現時是以一個彈性策略掃蕩賣淫活動，例如，針對黑點掃蕩、高調地進行掃蕩行動和巡邏、知會業主和立案法團等等。

至於加強管理區內小販排檔方面，食物環境衛生署已經約見排檔檔主並發出警告信，提醒他們不要非法擴展檔位。現時，檔位非法擴展的情況已有改善。在這次行動中，該署收到一些檔主的意見，建議加長勸籲期；該署會順應這個要求，延長勸籲期。

(3) 違反政府土地短期租約條件

就福華街臨時苗圃用地租客違反租約，改作停車場一事，深水埗民政事務處已經去函律政司表達委員會對收回福華街苗圃用地進度緩慢的關注，而九龍西區地政處會在律政司指引下盡快收回該幅土地。

(4) 深水埗臨時空置政府土地

委員會繼續討論區內空置土地的臨時用途，主要進展如下：

(a) 西邨路(富昌邨對面)

九龍西區地政處於 2003 年 12 月中接獲業餘田徑總會的意向書後，仍未接獲正式申請，該處會主動聯絡業餘田徑總會。

(b) 嘉靈小學附近空地

這幅土地原擬作深水埗公園第二期，康樂及文化事務署策劃組正探討是否有資源興建公園。

(c) 葵涌道行車天橋底空地

委員會知悉，西分區委員會曾討論以下用途：租借給團體作售賣用途、藝墟、將部分空地作巴士轉乘站、預留鄰近老人中心空地以擴建荔灣街市，及美化空地。此外，民政事務處正在向美孚新邨居民組織諮詢意見，諮詢期在 3 月底結束。

(5) 區內行人路停泊單車

委員會知悉，富昌邨互助委員會於 1 月 27 日舉行聯席會議，議決邨內不應踏單車，以免對長者構成危險，並反對在邨內設置單車停泊處。有關部門會對西邨路一帶違例停泊單車採取行動。

(6) 全城清潔策劃小組專責小組工作進度

委員會知悉夾附的工作報告。

(7) 以傳閱文件方式諮詢意見

委員會曾討論張永森議員對民政事務處以傳閱文件方式諮詢意見的看法。委員會認為現時諮詢方式有效，但建議各部門盡量容許較長的諮詢時間，讓被諮詢者有充裕的時間考慮，及在有需要時，呈交區議會或委員會進一步討論。

(8) 「凝聚社區力量」回顧和展望

委員會知悉，民政事務處在過去一年加強各界別合作、團結社區方面的工作進展。此外，分區委員會將由新年度起，由四個委員會合併成三個，每個委員會會涵蓋七個選區；民政事務處會積極推動分區委員會在區內的角色，作為聯繫區內一些團體的核心。民政事務處又會根據施政報告第 72-73 段的指引，吸納中產人士和地區領袖，成立小組討論會。小組將會討論時事、區內事務、大廈管理等事項。目的是強化地區網絡，吸納精英，培育他們貢獻社區，亦讓政府聆聽他們的意見。小組更有機會發展成社區和區議會的人才資源庫，為本區發展提供優質的支援。

深水埗民政事務處  
2004 年 3 月

深水埗地區管理委員會  
全城清潔策劃小組專責小組  
工作報告

深水埗地區管理委員會全城清潔策劃小組專責小組(以下簡稱「專責小組」)2004年1月和2月共召開了3次會議,主要討論以下事項:

(1) 優先清潔衛生黑點

- 專責小組繼續監察第一期和第二期優先清潔衛生黑點。此外,北河街201-203號側巷(第一期優先清潔衛生黑點)閉路電視系統試驗計劃運作順利,將於稍後作全面檢討。
- 深水埗區清潔香港地區委員會的地區衛生糾察隊(以下簡稱「衛生糾察隊」)於1月和2月巡查了第一期和第二期的衛生黑點,並指出須要改善的地方。下表是衛生糾察隊每次巡查的評分:

衛生黑點	30.1.2004	26.2.2004
<u>第一期</u>		
西洋菜北街225號後巷	3.32	-
福榮街18-20號後巷	4.21	-
北河街201-203號側巷	4.27	-
<u>第二期</u>		
福華街72號後巷	3.48	3.37
基隆街251號後巷	3.93	2.07
海壇街229A-229G後巷	4.68	4.00
石硤尾街市	-	4.06
順寧道36-38號行人路	-	4.07

(1 = 非常不滿意, 5 = 非常滿意)

(2) 其他衛生黑點

- 專責小組繼續跟進昌新里行人天橋的環境衛生問題。曾落實的措施包括：
  - (a) 2004年1月8日至2月6日增加特別聯合清掃行動。在這個期間，共進行了13次行動。
  - (b) 康樂及文化事務署修剪了天橋旁邊的樹木，讓有關位置更加開揚。
  - (c) 鑑於(a)和(b)並未能解決該處環境衛生問題，專責小組決定於3月8日將部份行人天橋暫時關閉，只讓輪椅使用者通過，並由九龍西區地政處派護衛員24小時駐守。
- 深水埗民政事務處、九龍西區地政處、路政署、警務處、食物環境衛生署和社會福利署均於3月8日協助落實暫時關閉部份行人天橋，並於行動當日再次勸喻和協助不欲離開的露宿者。專責小組會繼續監察成效，以確保該處環境衛生得以持續改善。

(3) 改善私人大廈環境衛生

- 專責小組繼續監察兼善里環境衛生改善工作的進展，並知悉香港明愛會就「大廈管理清潔計劃」舉行記者招待會，介紹非政府機構在大廈管理和清潔方面的參與和貢獻。
- 專責小組討論巴域街9-11號大廈糞渠爆裂的個案。屋宇署會向有關業主收取是次緊急維修費用。此外，屋宇署和食物環境衛生署會提供指引協助綜合電話查詢中心向投訴人收集清晰和重要的資料。

(4) 迅速回應系統和地區資料庫

- 專責小組繼續討論在「迅速回應系統」下，未能完成的投訴個案。
- 2004年1月和2月的投訴統計如下：

跟進部門	2004年1月		2004年2月	
	投訴個案	未能完成個案	投訴個案	未能完成個案
食物環境衛生署	51	6	78	8
康樂及文化事務署	1	0	0	0
房屋署	0	0	1	0
屋宇署	0	0	1	1
總數	52	6	80	9

(5) 社區清潔指數

- 專責小組知悉社區清潔指數試驗計劃的結果。

深水埗民政事務處  
2004年3月