

張永森、譚國雄議員辦事處

美孚新邨蘭秀道9號NID舖

電話：27452880

傳真：27857980

E-Mail：davidtam3@netvigator.com

深水埗區議會文件 104/04

文件交：2004年9月16日深水埗區議會第6次會議上討論

要求地政署及有關部門派員出席會議

要求公開招標及妥善使用美孚葵涌道行車天橋底空置土地

(一) 背景：

1. 在2003年時我們曾提交文件於區議會，討論有關葵涌天橋底的短期/長遠土地用途。有關部門承諾在考慮後將不同方案提交區議會討論。
2. 近日收到深水埗民政事務處2004年8月31日發出的諮詢信，希望透過公開招標以短期租約方式將美孚新邨居民透過管理公司(滙秀企業)交還給地政署的葵涌道行車天橋底的空地，讓有意申請上述地方的社區團體和機構申請作市場之用。
3. 文件要求被諮詢的機構/團體和個別人士，於9月10日前以附上之回條傳真回覆深水埗民政事務處。

(二) 要求：

- (A) 政府在區議會詳細介紹善用土地資源的構思，解釋不同的選擇方案和為甚麼用短期租約方式處理該土地，和長遠的計劃為何？
- (B) 鑒於深水埗區內土地資源嚴重緊缺，區內非牟利服務團體和宗教團體眾多，對這方面需求十分殷切，希望地政署和有關方面將葵涌天橋底的整幅土地提供給有意者申請，同樣以公平，公正，公開的招標方式，讓有意申請的社區團體，服務機構和宗教團體均能參與投標及提交申請計劃。
- (C) 設立一個深水埗區議會可以參與的評審機制，公開公平地就申請作出評審。

提交人：張永森、譚國雄

2004年9月3日