

檔號： HAD SSP DA/14/5/1

地區管理委員會會議報告

地區管理委員會於 2005 年 1 月 7 日舉行的會議上，曾討論以下主要事項：

(1) 促進本土經濟

委員會知悉各項工作進展如下：

- (a) 深水埗地鐵站 D 出口空地的美化工程已經於 2004 年 12 月初完成，並且配合了電腦節的開幕。
- (b) 重置區內一些非法擺賣的玉石小販到通州街臨時街市一事，現時食物環境衛生署正和有關政策局商討招標事宜。就臨時街市外空地的美化工程的進展，市區小工程計劃深水埗地區工作小組於 2004 年 11 月 23 日的會議通過工程的修訂設計，民政事務總署工程組現正跟進招標工作，而民政事務處則正在就物料、顏色等諮詢深水埗地區工作小組的個別成員。
- (c) 巴士線改道建議方面，繼 2004 年 11 月 28 日更改 2A 巴士線後，運輸署正在就更改 904 號巴士線進行諮詢，往香港方向的路線，改行荔枝角道昇悅居，經大南西街出原有路線。如沒有反對意見，有關的改道建議可望於 2005 年 2 月實施。

(2) 違反政府土地短期租約條件

由於苗圃用地個案牽涉的司法程序需時甚長，地政處不會於每次地區管理委員會會議就此個案報告進度，但因為地區管理委員會成員關注區內違反臨時土地租約條款的情況，地政處會就違反臨時土地租約條款而需進入司法程序的新個案向地區管理委員會匯報。

(3) 區內行人路停泊單車

委員會知悉環境及食物委員會於 2005 年 1 月 6 日的會議曾經討論這個問題，並知悉執法部門會對非法在行人路停泊的單車採取執法行動，行動暫定每個月一次。地政處會對非法停泊在行人路的單車採取執法行動；食物環境衛生署提供人手協助；而民政事務處會協助宣傳。另外，食物環境衛生署會在進行日常的清理工作時，獨立處理棄置單車。委員會亦知悉交通委員會將討論是否適合在本區設立單車停泊處。

(4) 全城清潔及滅蚊專責小組工作進度

委員會知悉夾附的工作報告。

(5) 屋宇維修統籌計劃

委員會知悉，屋宇署正全力跟進「屋宇維修統籌計劃」下的個案，預算 2005 年年中完成「屋宇維修統籌計劃 2000 和 2001」。此外，該署也注意到有些法團可能因為大廈有僭建物而引致購買保險的問題。如果個別立案法團因為僭建物問題而妨礙他們購買保險，立案法團可以聯絡屋宇署，該署會和個別法團研究如何協助他們解決問題。因為香港的僭建物數量十分大，雖然屋宇署在過去五年清拆了 16 萬個，仍有超過 60 萬個仍未清拆。除了政府需要加強清拆行動之外，很大程度上亦需要業主的合作。但始終資源有限，所以有時需要定先後次序，故不能大幅提高「屋宇維修統籌計劃」的大廈名額。

深水埗民政事務處
2005 年 1 月

深水埗地區管理委員會
全城清潔及滅蚊專責小組
工作報告

深水埗地區管理委員會全城清潔及滅蚊專責小組(以下簡稱「專責小組」)於過去兩個月跟進的主要事項如下：

(1) 防蚊滅蚊

專責小組繼續統籌及監察各部門的防蚊及滅蚊工作，並提醒各部門加緊防蚊工作，在蚊隻滋生旺季來臨前，做好預防工作。2004年11月和12月的誘蚊產卵器指數如下：

	2004年11月	2004年12月
長沙灣	3.8%	0
荔枝角	0	0
深水埗東	5.8%	0

(2) 第三期優先處理衛生黑點

- 專責小組知悉，深水埗清潔香港地區委員會於2004年12月16日的會議，通過第三期優先處理衛生黑點的五個位置。各部門已經展開跟進工作，而專責小組則監察衛生黑點的改善進度。
- 深水埗清潔香港地區委員會的地區衛生糾察隊於2004年12月29日巡查了這些地點，並指出須要改善的地方。有關衛生黑點的位置和巡查的評分結果如下：

	衛生黑點位置	分數
1	醫局街 173 至 193 號後巷	2.1
2	醫局街 128 號側巷	2.6
3	欽州街 100 號後巷	1.9
4	桂林街 46 號後巷	1.6
5	永隆街行人路 (介乎青山道與福榮街)	4.3

(1 = 非常不滿意； 5 = 非常滿意)

(3) 於衛生黑點安裝閉路電視系統試驗計劃

專責小組知悉，深水埗清潔香港地區委員會於 2004 年 12 月 16 日的會議，通過於康樂及文化事務署轄下的順寧道遊樂場設置閉路電視，以協助監察該遊樂場對開保安道行人路的环境衛生。民政事務處會與康樂及文化事務署跟進安裝閉路電視的技術問題。

(4) 迅速回應系統和地區資料庫

專責小組繼續監察在「迅速回應系統」下，未能完成的投訴個案。2004 年 11 月和 12 月的投訴統計如下：

跟進部門	2004 年 11 月		2004 年 12 月	
	新收 投訴個案	尚未完成 個案	新收 投訴個案	尚未完成 個案
屋宇署	1	2	0	2
食物環境衛生署	42	4	35	2
康樂及文化事務署	1	0	0	0
總數	44	6	35	4

深水埗民政事務處
2005 年 1 月