

## 張永森議員辦事處

美孚新邨蘭秀道9號N1D舖

Shop N1D, No 9 Nassau Street, Mei Foo Sun Chuen, Kln.

電話：27452880

傳真：27452380/27857980

電郵：ambrosecheung@yahoo.com

文件交：

2005年5月12日深水土步區議會第11次會議「其他事項」中討論  
致：民政事務總署高級行政主任(區議會)姚璧臣先生(傳真：27854218)

### 關注政府物業出租後荒廢多時成蚊蟲鼠蟻溫床影響環境衛生

事件：

與荔枝角寶輪街4號消防宿舍相隔3呎(即月輪街3號)的一幢7層高政府物業，前身是荔枝角焚化爐中心員工宿舍，空置後由產業署接管，2002年，署方以公開招標形式，將整幢政府物業以月租1萬元租予私人公司。

據悉該私人公司一直將物業空置，任由雜草叢生造成蚊患，此外，空置單位的窗門玻璃經已破爛，連途人都可清楚看得見單位內垃圾堆積，滋生蚊蟲鼠蟻。居於毗鄰即寶輪街4號消防宿舍的居民投訴，空置物業內滋生的蚊蟲鼠蟻，經已四散至民居，嚴重影響環境衛生。

要求：

(1) 請區議會關注產業署理應要對出租政府物業施行監管，對於任由租用物業荒廢、影響毗鄰民居環境衛生的租客，署方該有權終止租約、不再續約。

(2) 現已踏入雨季，且天氣轉趨炎熱，任由蚊蟲大量繁殖，會傳播疾病，食環署要在該消防宿舍一帶加強巡查，滅蚊及滅鼠，改善毗鄰民居的環境衛生。

祝安

提交人：張永森

2005年4月30日