

要求安置欽州街布市場販商

背景：位於欽州街與荔枝角道交界之布市場，自 1977 年起，由汝州街遷往上址，經歷 28 個寒暑，販商們刻苦經營，守業至今。日前販商接獲食環署收地通知，無不手足無措。

現況：90 多檔販商中，其中有 34 檔為牌主經營；其餘原牌主大多為去世或年老退休，剩下助手則繼續獨力經營，但接獲食環署通知後，眾多助手牌經營者，卻不獲安置入通州街臨時街市，情況令眾助手牌經營者無奈。

要求：食物環境衛生署全數安置欽州街布市場各販商；署方若先安置持牌販商，則要於第二輪以圍內競投，優先給予助手牌經營者，優先競投。

文件於 2005 年 12 月 13 日，深水埗區議會上討論，並請各議員支持上述要求。

提文件人：衛煥南、譚國僑、梁 權、  
單德誠、馮檢基、官世亮、  
黎慧蘭、梁錦滔、梁有方、  
吳 美、王桂雲、甄啓榮

2005 年 11 月 30 日

有關：要求安置欽州街布市場販商（深水埗區議會文件148/05）

## 食物環境衛生署的回應

### 背景

欽州街臨時小販市場位於欽州街與荔枝角道交界。市場內的小販大多售賣布料、衣服配件及相關貨品。在1978年，由於需要將汝州街提升為主要交通幹線，在該處的持牌固定攤位小販被遷置於欽州街臨時小販市場內繼續營業。

2. 欽州街臨時小販市場原先共有153位固定攤位持牌小販在內經營。由於種種原因，例如持牌人去世後未有人申請繼承牌照、持牌人於每年牌照屆滿時沒有續牌、或持牌人自願交回小販牌照註銷等，現時只有33位小販持有本署所簽發的固定攤位小販牌照在該處經營。

### 遷置計劃

3. 地政總署已通知本署將於2007年初收回欽州街臨時小販市場的土地作其他用途，在上址經營的固定攤位小販需要遷出。由於現時通州街臨時街市第1座及第2座有足夠數目的空置攤檔，本署現計劃於2006年底將欽州街臨時小販市場的固定攤位小販調遷至該處的空置攤檔。因應受影響小販的要求，本署會考慮在可能範圍內把上述臨時街市的空置小型攤檔合併，增大檔位面積，並按以往慣例，供受影響的持牌小販作圍內競投。為協助承租人適應新的營商環境和重建業務，本署已向有關當局建議將圍內競投底價調低，及短期豁免承租人租金。持牌小販將以街市檯商身分在該處繼續經營布料及服裝相關貨品。

4. 根據現行政策，在任何小販市場調遷計劃，本署只會調遷及安置持有有效固定攤位小販牌照的小販。任何人士無牌在欽州街小販市場內販賣，一旦被發現，將會被拘控，有關貨物亦會被充公。

## 固定攤位小販的助手問題

5. 根據有關法例，助手只可以在持牌人的監督下協助經營。助手並不持有固定攤位小販牌照。根據一貫政策，本署只會為需要調遷的固定攤位小販安排圍內競投。不過，本署會考慮將圍內競投後剩餘的空置街市攤檔作公開競投。任何人士，包括欽州街臨時小販市場攤位的助手，如有興趣在通州街臨時街市經營，可參加公開競投。

食物環境衛生署

深水埗區環境衛生辦事處

2005年12月13日