

檔號：HAD SSP DC/13/1/5/17/(2)I 深水埗區議會文件 119 /06

房屋事務委員會
第十七次會議報告

房屋事務委員會於二零零六年九月二十八日舉行的第十七次會議，曾討論以下事項：

- (a) 要求跟進石硤尾邨美如樓頂層單位滲水事件(房屋事務委員會文件 54/06)

委員會討論石硤尾邨美如樓頂層單位滲水事件的成因及跟進情況，並詢問樓宇預製件接駁口的縫位會否影響樓宇的防漏功能。房屋署代表承諾會繼續跟進單位的滲漏情況。

- (b) 要求於幸福邨福明、福月樓樓梯走廊加設窗花(房屋事務委員會文件 55/06)

鑑於本年八月二十五日發生男童從幸福邨福明樓走廊墮樓喪生的事件，委員會要求房屋署在幸福邨福明樓及福月樓的後樓梯及近電梯大堂位置加設窗花。房屋署代表表示會在資源許可的情況下配合居民的實際需要。

- (c) 要求改善公屋大閘設計從而改善通風情況(修訂本)(房屋事務委員會文件 56/06)

委員會希望房屋署可按居民的需要及屋邨的環境，改善公屋大閘的設計。房屋署代表表示會提醒前線房屋事務經理於屋邨管理諮詢委員會提出有關議題，了解居民的需要並作出相應跟進。

(d) 要求優化石硤尾邨第一期有蓋行人通道(房屋事務委員會文件 61/06)

委員會促請房屋署體恤居民的需要，優化石硤尾邨第一期行人通道的設施，並加設有蓋行人電梯，連接南昌街與石硤尾邨第一期的出入口，方便居民出入。房屋署代表表示會向部門反映委員的意見。

(e) 深水埗區公共屋邨 06 年爆竊案及行劫案累積及新增數字(房屋事務委員會文件 62/06)

委員知悉有關資料。警務處代表承諾每半年匯報有關數字一次。

(f) 石硤尾邨第二期公共租住房屋重建計劃(房屋事務委員會文件 63/06)

委員知悉上述公共租住房屋重建計劃的內容。委員對下列數點表示強烈關注，促請房屋署再作詳細考慮：

- 窩仔街停車場出口可能構成危險
- 社會福利大樓的佈局，尤其是第五層及第七層的位置安排
- 屋邨綠化問題
- 新舊屋邨的連接
- 圖書館的安排

深水埗民政事務處
區議會秘書處
二零零六年十月四日