

地區管理委員會會議報告

地區管理委員會於 2006 年 9 月 8 日舉行的會議上，曾討論以下主要事項：

(1) 深水埗區地下煤氣喉管安全措施

地區管理委員會邀請了機電工程署(機電署)的代表，介紹深水埗區地下煤氣喉管的安全措施和該署預防氣體喉管受工程損壞的工作。另外，路政署的代表介紹了掘路承建商的防止損壞地下喉管的守則。

(i) 預防煤氣喉管洩漏 - 探漏巡查

煤氣公司進行定期的喉管探漏巡查，派遣洩漏測量技工定時進行地下煤氣管道的探漏測試。技工會根據氣體喉管分佈圖，使用火焰電離檢測器(Flame Ionisation Detector)及可燃氣體檢測器(Combustible Gas Indicator)等器材沿喉管路線檢測煤氣洩漏。機電工程署亦有進行實地突擊抽樣查驗有關工作。根據巡查結果，在深水埗區內，喉管操作正常，並沒有發現異常的安全問題。

(ii) 避免氣體喉管受工程損壞

(a) 法例方面

由於煤氣輸氣管道是鋪設在地底，過去有承建商在街道進行掘路工程時，損壞煤氣喉管，因而對進行工程的工人及市民構成危險。有見及此，政府已在 1996 年制定法規，規定任何人在進行工程前，一定要採取合理措施以確定氣體喉管的位置，避免對氣體喉管造成損壞，否則進行工程的承建商或負責人會被檢控。機電工程署時常向承建商宣傳法規的要求，亦會對不遵守規定的承建商及負責人提出檢控。

(b) 安全推廣

機電工程署及煤氣公司均有定期向地盤承建商、屋邨管理公司及工業安全學會等組織舉行安全講座，向地盤管理及前線工作人員灌輸如何避免氣體喉管受到工程損壞。另外機電工程署及煤氣公司亦有印制一系列氣體安全的宣傳單張供市民參考。

(c) 地盤巡查

機電工程署及煤氣公司均會定期地向現正施工的地盤進行巡查及安全推廣。另外機電工程署人員亦定期進行實地監察煤氣公司安裝新氣體喉管的工序。

(d) 緊急應變演習

機電工程署特別關注煤氣公司如何有效地處理氣體事件，包括監察其相關的緊急應變計劃，機電工程署會定期與煤氣公司舉行會議，共同檢討有關的既定工作守則及各項程序。為加強處理事件的能力，煤氣公司會定期與消防處舉行緊急應變演習，機電工程署派員駐場觀察及提供專業意見。

(iii) 掘路承建商的防止損壞地下喉管的守則

掘路工程承建商在申請掘路許可證時，需遵守路政署的規定，包括將工程的範圍通知公共事業公司，並取得地下喉管的圖則。在取得掘路許可證後，在開展掘路工程前 2 天，需根據地下喉管的圖則，以探測器檢查地下喉管的位置與圖則是否吻合。如有偏差，便需要與公共事業公司再作驗證。如掘路工程需要使用大型機器，路政署會要求承建商先作探土，確定地下喉管的深度和位置，以決定可否用機器挖掘。如工程期間要吊起煤氣喉和保護氣喉，其工序必需由煤氣公司進行。如承辦商在工程期間發現有洩漏情況，要通知煤氣公司。在發出掘路許可證後，路政署會定期派出職員到地盤巡查。

屋宇維修統籌計劃

(2)

屋宇署正繼續進行 2005 年屋宇維修統籌計劃。

(3) 全城清潔專責小組工作進度

委員會知悉夾附的工作報告。

深水埗民政事務處

2006 年 10 月

深水埗地區管理委員會
全城清潔專責小組
工作報告

深水埗地區管理委員會全城清潔專責小組(以下簡稱「專責小組」)跟進的主要事項如下：

(1) 於衛生黑點安裝閉路電視系統計劃

食物環境衛生署繼續在閉路電視系統的監察範圍，即保安道近順寧道遊樂場行人路進行執法及清理行動。該署在 7 至 8 月內在上址共進行了 40 次清理行動，收集了 3.9 噸的廢物及垃圾，並發出了 4 張移走障礙物通知書。

深水埗民政事務處已撥款予機電工程署將閉路電視系統由順寧道遊樂場遷往青山道 252-256 號金球閣後巷。機電工程署已通知承辦商於九月初開展工程。

(2) 第四期優先處理衛生黑點

深水埗區清潔香港地區委員會每月巡查第四期優先處理衛生黑點並進行評分。七月及八月的評分如下：

編號	地點	七月巡查分數	八月巡查分數
1	福華街 157A - 177C 號後巷	3.02	3.37
2	基隆街 359 - 391 號後巷	1.87	2.87
3	基隆街 239 - 263 號後巷	2.63	2.76
4	醫局街 195 - 219A 號後巷	3.55	3.52
5	南昌街 202-220 號側巷	3.38	3.65

(3) 迅速回應系統和地區資料庫

專責小組繼續監察在「迅速回應系統」下，未能完成的投訴個案。
2006年7至8月的投訴統計如下：

跟進部門	2006年7月		2006年8月	
	新收投訴個案	尚未完成個案*	新收投訴個案	尚未完成個案*
食物環境衛生署	304	0	374	5
康樂及文化事務署	0	0	1	0
總數	304	0	375	5

*註：截至9月7為止

深水埗民政事務處
2006年9月7日