



深水埗區議會文件 38/07

環境及食物委員會  
第二十會議報告

環境及食物委員會於本年三月十五日的第二十次會議，討論了以下事項：

(a) 香港房屋協會深水埗區市區活化計劃第二期方案(文件 12/07)

- 爲了進一步加強深水埗市區活化的成效及貫徹市區重建的目標，房協推出第二期的地區環境改善工程，藉着市區活化計劃將區內主題街道，逐步發展成深水埗區的地標，並爲個別街道的配套設施引入特色文化，令整體環境增添活力及朝氣，幫助推動本土文化。
- 計劃將分兩階段進行：

第一階段

- 在特別街道(鴨寮街電子街、汝州街鈕扣街、福華街家品街、福榮街食街等)的主要交匯位置加設特色地磚、路標、街道設施或綠化元素，並在適當地點擺設藝術雕塑以加添街頭的主題色彩；
- 在指定街道擴闊行人路面，在路旁栽種樹木，改善區內空氣質素，並增加旅遊點的吸引力；

第二階段

- 房協將與政府部門繼續研究，在長沙灣道及荔枝角道的路段的行車道中間之分隔位置裝置特式裝飾及進行綠化，以美化主要交通道路。
- 委員會歡迎房協提交的綠化計劃第二期方案。委員會並要求房協在方案中就綠化、空間感以及社區特色等方面予以加強。

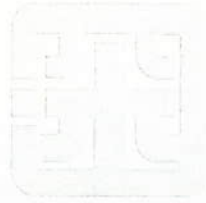
(b) 要求署方及時處理食肆店外經營(文件 9/07)

- 文件關注到自二零零七年一月全面禁煙措施生效後，煙民正逐步適應新措施，於食肆以外的地方抽煙，惟區內部分食肆不但不在店外設置相應設施，反而擺設枱椅爭取食客，長此下去，恐怕其他食肆亦會跟隨。
- 委員會要求食環署就全港及本區兩個層面考慮適當的相應措施。

(c) 食環署、九龍西地政處及警務處針對區內環境衛生等問題的行動報告(文件 10/07、13/07 及 14/07)

- 委員會知悉上述執法行動報告內容。委員會並要求食環署就其提交的執法行動報告中所列統計數字加以分析整理，以便委員更能掌握有關情況。

深水埗民政事務處  
區議會秘書處  
二零零七年三月



深水埗區議會文件 38/07(附件)

環境及食物委員會與食物環境衛生署助理署長會晤報告

環境及食物委員會於本年三月二十七日與食環署助理署長(行動)會面，並就新填海區興建街市問題作進一步探討。

2. 食環署助理署長的回應重點如下：

- (a) 在前市政局年代，興建街市的主要目的是遷徙及安置街上小販，以改善環境衛生；
- (b) 現時食環署首要考慮的因素是新建街市是否有足夠的經營能力，以支持該街市長期經營；
- (c) 現時區內四個由食環署管理的公眾街市合共約有一千一百個檔位，惟空置檔位則佔約三百個。部份公眾街市的高空置率令人質疑有關土地的利用是否達至成本效益；
- (d) 該署曾於二零零一年委託顧問公司對新填海區是否需要新街市進行調查研究，而顧問報告認為沒有這個需要；
- (e) 通州街臨時街市稱為“臨時”只是因為有關批地並非屬永久性質，但並不意味須遷拆並另建一個永久性街市。

3. 委員會並不同意食環署助理署長的回應，原因如下：

- (a) 檔位的高空置率主要是由於有關街市的設計不理想所引致；
- (b) 新填海區各屋苑近年已陸續入伙，人口激增，對街市服務的需求大大提高。

4. 由於食環署助理署長表示不會在短期內再進行有關街市服務需求的調查，委員會委託其轄下的街市販商及環境衛生工作小組推行有關調查計劃。

5. 最後，委員會建議區議會把爭取興建新街市事宜提昇至立法會民政事務委員會轄下的康樂及文化設施工程計劃小組委員會，以便與署方就問題繼續深入探討。

深水埗民政事務處

區議會秘書處

二零零七年四月