

交通及房屋事務委員會
第六次會議報告

交通及房屋事務委員會於二零零八年十二月四日舉行的第六次會議，討論了以下事項：

(a) 盈暉臺對開景荔徑加設過路處及改善橋底行人通道環境

委員會知悉上述事宜，並要求運輸署與新界西辦事處研究委員建議的方案後向委員會匯報，以及在有需要時與委員實地視察。委員會另要求路政署研究為橋底髹上白色漆油和加設路燈的可行性。

(b) 要求改善長沙灣道(興華街至東京街)過路設施方便幸福邨居民橫過馬路

路政署、運輸署及房屋署分別就委員提出的三個改善方案作出回應。委員並要求去信運輸及房屋局，表達委員對深水埗區每個港鐵站設置最少一條無障礙通道的訴求。

(c) 要求於發祥街西(近深旺道)加設交通燈

運輸署表示會繼續研究上述建議的可行性。

(d) 專線小巴路線 45B號在蘇屋邨之服務調整

委員會原則上同意上述事宜。(會後備註：運輸署表示有關的路線更改定於二零零八年十二月二十一日起實施，有關的文件已傳閱給全體委員。)

(e) 要求妥善處理清拆元州街、福榮街、興華街地盤

委員關注泥頭車出入上述地盤有可能對學童構成危險。香港房屋協會表示正研究其他位置作為地盤出入口的可行性。

(f) 關注大廈升降機安全問題；

(g) 要求改善升降機安全及運作問題

機電工程署代表介紹署方針對加強現行規管架構而採取的即時措施，並解釋招標及發牌準則。房屋署會就深水埗區部分屋邨升降機等候時間過長的問題向有關部門反映。

(h) 要求改善海麗邨鹹水水質及供水穩定性

水務署及房屋署代表交代現行過濾及改善措施，房屋署同時正安排為部分屋邨換不鏽鋼泵。上述事宜將交由公共房屋工作小組跟進。

(i) 要求房屋署加大力度處理高空擲物問題

房屋署表示會調配高空擲物攝錄機到海麗邨，預計十二月底會完成有關安排。

(j) 要求盡快全面為南山邨居民更換新鐵閘

房屋署表示「全方位維修計劃」在南山邨的部分已完成。上述事宜會交由公共房屋工作小組跟進。

(k) 要求房屋署研究遷置元康樓及元和樓住戶 改變上述院舍式長者住屋用途

委員知悉上述院舍屬二型設計，房屋署為此類住屋轉型的優次性較低。但基於環境惡劣，委員會促請房屋署考慮取締上述院舍作其他用途。

(l) 要求房委會和領匯轄下商場及街市減租，協助小商戶困境營生

委員會要求房委會和領匯為轄下商場及街市減租，協助商戶共渡時艱。委員另查詢房屋委員會的短期租金措施的受惠商戶，以及議員辦事處是否包括在內。(會後備註：房屋委員會已提供有關資料，並於十二月八日通知全體委員。)

促請房署加快落實優化石硤尾邨第一期行人通道設施

委員會知悉文件內容，並要求房屋署就上述通道興建上蓋提交時間表。