

活化歷史建築夥伴計劃 ——荔枝角醫院

「香港文化傳承」簡介

(一) 項目背景

香港中華文化促進中心成立於一九八五年，為香港註冊慈善團體。本著弘揚和介紹中華文化的宗旨及促進各地文化交流的精神，我們參與政府發展局的「活化歷史建築伙伴計劃」，把原荔枝角醫院活化及再利用，為其注入新生命，並會根據其原有英國殖民地紅磚屋的建築特色，配合中國園林意境的設計構思，興建具現代氣色的地區性文化城，名為「香港文化傳承」“The Hong Kong Cultural Heritage”。

(二) 地理優勢

「文化傳承」毗鄰美孚港鐵站，步行只需約五分鐘即到達主入口。「文化傳承」位於九龍青山道八百號山坡之上，分為上、中、下三區，主要建築物是十四幢單層或雙層樓房，總樓面面積約 6,500 平方米。於上區最高處俯瞰全區景緻，十多幢建築物井然分佈山上，周邊樹林成蔭，跟大自然融為一體，實是繁華鬧市中難得的淨土。香港中華文化促進中心將善用各區的戶內、戶外空間，讓這個隱蔽園林變成一個生氣盎然、兼具現實價值和社會意義的文化之城。

(三) 重點設施

計劃中的文化城以中國園林意境為設計構思，十多幢建築物的紅磚外貌將重現，變成不同用途的文化場地，包括：保育館、傳承館、文化旅舍、文化藝術劇場、文化教室及工作坊、展覽館、會議室、文化資料館、紀念品及文化書屋、多用途活動室、圖書館及中西風味餐廳等。而大部份戶外空間將成為各具特色的中國庭院，設露天茶座，為廣大市民提供閒逸雅緻的休憩空間；初步構思，文化城的戶外和半戶外設施有：「學團」、「爬山廊」、「天光雲影」、「紫藤塢」、「聽雨軒」、「筆花堂」等。

(四) 開放時間

「文化傳承」除了旅舍範圍按實際情況對外開放，其餘設施均會全面開放給公眾參觀，希望廣大市民，特別是區內人士，都可以到此一遊，感受文化城的閒雅。我們計劃所有戶外設施及餐廳將全年 365 日，由早上七時至晚上十一時開放予公眾；戶內設施方面，除農曆年紅假期休息外，每天早上九時至晚上十時開放，其中文化藝術劇場則按活動需要，開放時間可延長至晚上活動結束。

(五) 使命及目標

✚ 傳承文化

促進中華文化包含著傳承、發展及現代化的意思，我們希望透過各類活動讓大眾認識廣博精深的中華文化，達到雅俗共賞目標的同時，更期望將文化及藝術帶進市民日常生活中，綻放中華文化的光彩。參與這個歷史建築活化計劃，我們希望讓居住在香港和世界各地的華人、外國人一起認識中華文化的優良傳統，繼而以現代和具創意的方式發揚中華文化的生命力，促進各國、各民族的融和，為人類文化作出應有的貢獻。

✚ 認識、體驗、創新

「文化傳承」是融自然環境、民族風情、趣味活動、歷史課堂、文化交流於一爐的文化承傳聚焦點，使人們不僅在休閒中學習文化、繼承遺產、陶冶情操，也在參觀和活動中增長知識、瞭解歷史，同時對現今社會多元文化有更深切的體會，共同參與並開創屬於我們的獨特文化。

✚ 保育、活化

由特區政府發展局推動的「活化歷史建築伙伴計劃」，旨在保存歷史建築，並以創新的方法，予以善用。這一目標與香港中華文化促進中心傳承及繼承文化遺產的宗旨不謀而合。中心以文化項目活化歷史建築，在保育歷史建築之同時，為舊建築帶來新朝氣、新景象。「文化傳承」將成為本港獨一無二的文化地標，期望本港市民和世界各地的華人、外國人在這片土地一起感受本土文化，通過學習與交流，加深認識中國及海外各地各民族的文化精粹。

(六) 「香港文化傳承」——裨益社會

✚ 創造就業機會

「文化傳承」以社會企業模式有效經營，將提供約 100 個全職、兼職職位，為區內、區外各類專才、藝術愛好者、以至低技術人士創造全職或兼職的就業機會，期望能夠帶動社會經濟，促進社會和諧。

✚ 照顧弱勢社群

「文化傳承」將首先安排深水埗區基層人士，包括單親家庭、低學歷和低技術人士，受聘為全職或兼職的職員；同時，亦會積極聘用傷殘人士擔任部份職位，例如接待大堂、售票、內部文職人員等。我們會為受聘者提供具體的工作和合適的環境，並給予培訓及指導機會，不僅使他們掌握工作上所需技能，還有助提高他們的技術水準和就業能力，使他們最終能自力更生，逐步改變弱勢社群的心態。

✚ 協助培訓專才

「文化傳承」其中一重要設施——「文化旅舍」將為各大專院校的旅遊酒店管理課程學生提供實習機會，預計每季可安排約五十人、即每年二百人進行實習，在旅舍和餐館學習營運和服務的專業知識，畢業後能學以致用，成為業界專才。

鼓勵助人自助

「文化傳承」將舉辦義工培訓活動，並計劃與義務工作發展局合作，招攬各類專才、文藝愛好者、退休人士、老師、學生、家庭主婦，以至少數族裔人士，成為「文化義工」及「文化導賞員」，協力推動各類文化藝術項目。「文化義工」及「文化導賞員」持續學習增值之餘，亦能幫助其他人士加深認識本土多元文化；義工組織能助人自助，建立聯繫網絡，讓社會更趨和諧。

提升文化素質

「文化傳承」不會是一個只提供場地予第三者使用的企業而已，我們將透過舉辦各式各樣的高雅和普及層次的文化活動，以中華文化為主體，培養本港各階層市民——特別是青少年，和中外人士認識世界各地各民族的優秀文化，尤其可配合教育當局的通識教育課程，使世界和中華文化的精義在本港的青少年中薪火相傳。透過推動和普及各類文化活動，鼓勵社會人士積極參與，「文化傳承」可以活化社區文化、豐富香港人的生活，提高大眾的文化素質和涵養。

提高保育意識

「荔枝角醫院」的建築全由紅磚砌成，配合雙層中國式黑瓦頂，是典型的英國殖民地式建築。紅磚是 19 世紀末至 20 世紀初的建築特色，這些清水磚牆，質素很高，擋風雨能力很強，幾十年仍保存得很好。「文化傳承」其中一重要目標正是要提高市民大眾對歷史建築的保育意識，重視並維護環境的可持續性和文化的完整性。

~ ~ ~

香港中華文化促進中心以社會企業模式營辦「香港文化傳承」，旨在推動及傳承中華多元文化，同時還以惠澤地區人士及弱勢社群為目標。