

深水埗未來十年規劃

規劃署剛發表的 2009-2018 年人口分佈推算^{*1} 中顯示，深水埗區的人口會由 2009 年的 368,300 增加至 2018 年的 438,200，增幅近七萬人，大約是 19%。

規劃署是如何推算出 438,200 這數字？是按深水埗未來十年住宅用地的發展計畫推算出來？還是見深水埗仍有未發展土地，簡單將深水埗佔全港人口由 5.3% 多加 0.5% 到 5.8%？根據過往經驗，這個十年人口推算的誤差會有多少？深水埗的設施是否足以應付新增的人口？

很多設施都需要長時間的籌備，我們不能待人口增長了才開始計畫，區議會有必要及早檢視區內各項設施的發展，確保能配合區內人口增長。要考慮的範疇可以很廣泛，我們較關心以下幾項：

- ✓ 深水埗區的休憩用地及康體設施會否按人口增長而增加 19%？
- ✓ 新增的 70,000 人口是否可以支持在填海區或附近加建一個街市？
- ✓ 估計 2018 年深水埗人口組成較現時多七千多名小學生，近二千名中學生。如果按中學 40 名學生一個課室，及小學 25.5 名學生一個課室的規劃標準，我們需要多十多間中小學才能容納新增的學生數目，教育局會有甚麼對策？
- ✓ 2018 年深水埗區會較現時多 16,700 名 65 歲以上的長者，社會福利署會為這萬多名長者增加甚麼設施？
- ✓ 區內有沒有預留足夠土地作各項配套發展之用？

人口分佈推算報告書的序言中提到：「這些推算結果可作為政府在地區層面規劃工作的依據。」相信這亦是規劃署進行人口分佈推算的目的。希望各相關部門能向深水埗區議會提交初步構思，會如何回應深水埗的人口增長。

2010 年 2 月 12 日

文件提交於 2010 年 3 月 2 日深水埗區議會會議討論

文件提交人：沈少雄、林家輝、黃鑑權、郭振華、甄啟榮、劉佩玉

*1：「2009-2018 人口分佈推算」報告書可於以下網址下載：

http://www.pland.gov.hk/pland_en/info_serv/statistic/tables/Locked_WGPD_Report_2009-2018.pdf

表 1：二零零九年至二零一八年按區議會分區劃分的居港人口推算數字
Table 1 : Projected Hong Kong Resident Population by District Council District, 2009-2018

(以年中計算 as at mid year)

區議會分區/ 主要區域	District Council District/ Broad Area	2008 #	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
中西區	Central and Western	264 100	264 000	267 800	271 200	275 100	277 700	279 400	280 800	282 600	285 500	288 700
灣仔	Wan Chai	162 000	162 100	164 300	166 000	168 200	169 800	171 200	173 700	176 200	178 600	180 200
東區	Eastern	598 200	595 900	597 700	597 700	598 200	598 100	597 500	595 300	596 300	597 300	599 300
南區	Southern	281 700	281 000	281 000	281 600	281 700	281 600	280 900	280 600	280 100	279 600	279 200
深水埗	Sham Shui Po	368 300	372 800	375 400	376 600	385 800	395 700	400 100	408 000	415 300	423 900	438 200
九龍城	Kowloon City	362 500	368 100	371 600	374 500	379 700	396 100	415 400	418 100	419 700	432 600	442 700
黃大仙	Wong Tai Sin	422 900	420 800	419 500	421 800	422 000	422 200	423 200	421 500	417 900	414 100	411 200
觀塘	Kwun Tong	581 500	597 300	611 500	620 900	627 700	625 700	621 500	626 500	633 800	648 300	645 900
油尖旺	Yau Tsim Mong	296 600	304 200	312 800	318 900	326 800	334 400	339 800	341 800	343 800	346 700	353 000
葵青	Kwai Tsing	518 500	517 300	510 800	506 500	501 000	496 900	493 400	488 800	484 400	479 000	474 700
荃灣	Tsuen Wan	297 600	296 700	296 800	295 900	295 600	294 700	295 600	299 700	301 200	302 600	304 300
屯門	Tuen Mun	502 800	501 200	500 900	500 100	500 800	504 600	508 100	510 400	518 800	523 200	525 900
元朗	Yuen Long	544 000	555 500	564 600	575 200	580 800	585 900	597 100	602 500	608 800	617 500	628 200
北區	North	299 800	309 100	312 900	314 300	316 600	318 300	320 700	324 200	325 600	326 700	329 000
大埔	Tai Po	292 100	291 900	292 400	292 200	294 700	298 300	303 600	307 400	310 100	313 900	316 900
沙田	Sha Tin	612 100	616 600	627 700	638 100	645 500	653 800	658 100	670 400	675 300	679 100	683 600
西貢	Sai Kung	417 700	421 800	426 800	441 500	451 200	456 800	462 500	476 100	486 900	494 900	509 500
離島	Islands	152 800	155 700	157 600	159 000	160 200	161 300	163 200	164 600	172 500	173 800	174 300
香港島	Hong Kong Island	1 305 900	1 303 000	1 310 800	1 316 400	1 323 200	1 327 200	1 329 000	1 330 500	1 335 100	1 341 000	1 347 400
九龍	Kowloon	2 031 900	2 063 300	2 090 800	2 112 700	2 141 900	2 174 000	2 200 000	2 215 900	2 230 500	2 265 700	2 291 000
新界	New Territories	3 637 600	3 665 800	3 690 600	3 722 700	3 746 400	3 770 600	3 802 300	3 844 100	3 883 600	3 910 600	3 946 400
新市鎮	New Towns	3 278 500	3 297 500	3 311 400	3 334 400	3 347 400	3 361 900	3 379 500	3 408 500	3 436 200	3 452 000	3 471 000
其他地區	Other Areas	359 000	368 300	379 200	388 300	399 000	408 700	422 800	435 500	447 400	458 500	475 500
陸上總計	Land Total	6 975 400	7 032 100	7 092 200	7 151 900	7 211 600	7 271 700	7 331 300	7 390 500	7 449 200	7 517 200	7 584 800
加：水上人口	Plus : Marine Population	2 400	2 100	1 800	1 600	1 400	1 200	1 100	1 000	800	700	700
全港	Whole Territory	6 977 700	7 034 100	7 094 000	7 153 500	7 213 000	7 273 000	7 332 400	7 391 400	7 450 000	7 518 000	7 585 400

基年估計 Base year estimates.

表 3 : 二零零八年及二零一八年按區議會分區劃分的人口分布比較
 Table 3 : Comparative Population Distribution by District Council District in 2008 and 2018

(以年中計算 as at mid year)

區議會分區/ 主要區域	District Council District/ Broad Area	佔陸上人口的百分比 As % of Land-based Population	
		2008	2018
中西區	Central and Western	3.8	3.8
灣仔	Wan Chai	2.3	2.4
東區	Eastern	8.6	7.9
南區	Southern	4.0	3.7
深水埗	Sham Shui Po	5.3	5.8
九龍城	Kowloon City	5.2	5.8
黃大仙	Wong Tai Sin	6.1	5.4
觀塘	Kwun Tong	8.3	8.5
油尖旺	Yau Tsim Mong	4.3	4.7
葵青	Kwai Tsing	7.4	6.3
荃灣	Tsuen Wan	4.3	4.0
屯門	Tuen Mun	7.2	6.9
元朗	Yuen Long	7.8	8.3
北區	North	4.3	4.3
大埔	Tai Po	4.2	4.2
沙田	Sha Tin	8.8	9.0
西貢	Sai Kung	6.0	6.7
離島	Islands	2.2	2.3
香港島	<i>Hong Kong Island</i>	<i>18.7</i>	<i>17.8</i>
九龍	<i>Kowloon</i>	<i>29.1</i>	<i>30.2</i>
新界	<i>New Territories</i>	<i>52.1</i>	<i>52.0</i>
新市鎮	<i>New Towns</i>	<i>47.0</i>	<i>45.8</i>
其他地區	<i>Other Areas</i>	<i>5.1</i>	<i>6.3</i>
陸上總計	Land Total	100.0	100.0