

2011-12 年度深水埗社區會堂/社區中心設施改善工程 (第三期)
麗閣社區會堂禮堂空調系統改善工程及更新會堂現有的傢具

目的

本文件旨在介紹由深水埗民政事務處提議於區內社區會堂及社區中心展開的改善工程，供各委員審閱。

背景

2. 於 2011 年 5 月 26 日及 7 月 7 日的地區設施委員會會議中，各委員通過 2,462,950 元撥款在 2011-12 年度推行共 6 項社區會堂及社區中心設施改善工程。其中在 2011-12 年度的開支為 2,014,865 元，其餘 448,085 元將於 2012-13 年度或以後支付。工程分別由建築署、機電工程署及外判承辦商安排在區內五個社區會堂及中心分階段進行。

工程計劃建議書

3. 為繼續改善現有社區會堂及社區中心的設施，以配合使用者的需求，本處現向委員提交 2011-12 年度第三期共 1 項工程計劃建議書供各委員審閱，詳情請參閱附件一。預計有關工程需向深水埗區議會申請 1,918,360 元撥款，其中在 2011-12 年度的開支為 1,897,760 元，其餘 20,600 元將於 2012-13 年度或以後支付。

文件提交

4. 請各委員參閱本文第 3 段提交的工程計劃建議書，提出意見，並通過有關工程 2011-12 年度部份的撥款申請，以便盡快安排展開有關工程。

深水埗民政事務處
二零一一年九月

工程名稱：麗閣社區會堂禮堂空調系統改善工程

工程編號：待定

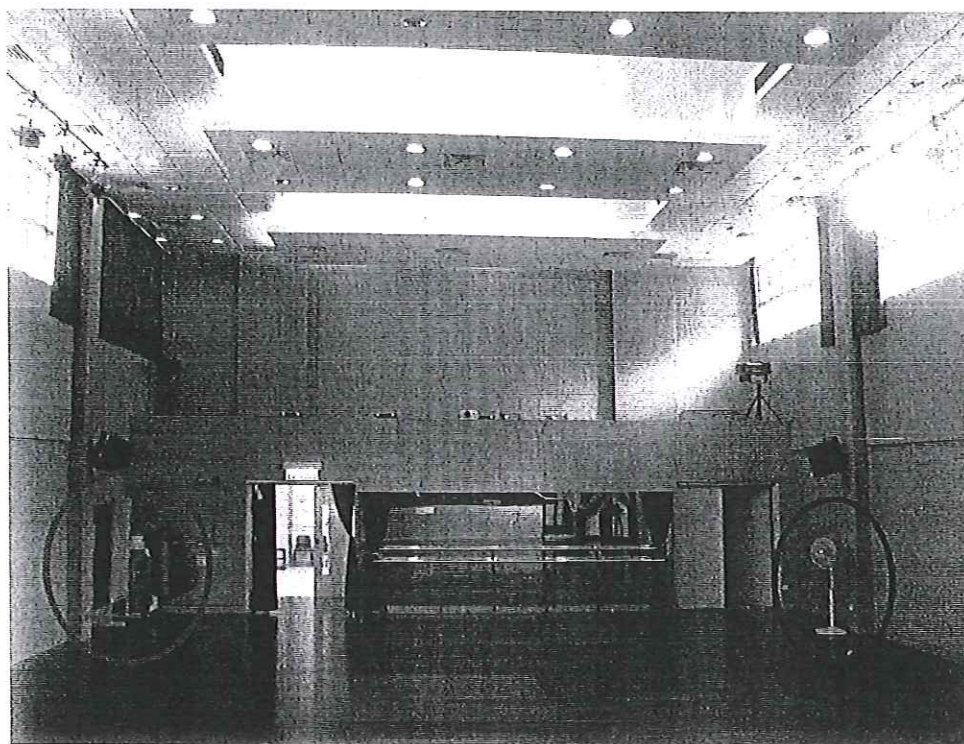
預算工程時間表：2012年2月中至5月中

工程預算造價細項表

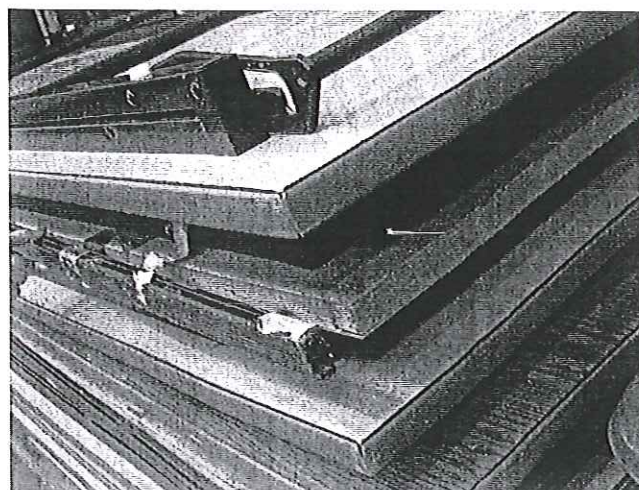
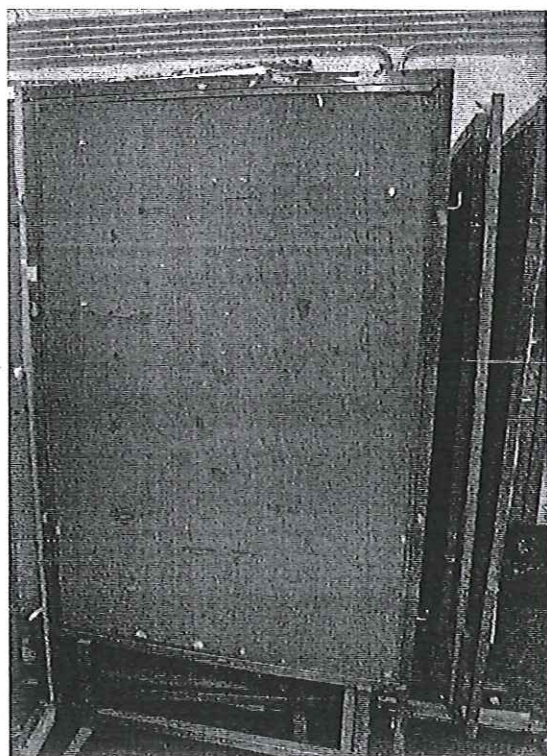
項目名稱		預算工程費用 (\$)	負責工程的政府部門
麗閣社區會堂禮堂：			
1.	拆除舊有的(5)組 VRV 空調系統	189,776	機電工程署
2.	為安裝新的空調系統鋪設電線及其他相關裝備的工程費用	94,888	
3.	安裝新的 VRV 空調系統共(6)組，系統人工及物料費用	1,613,096	
總工程費用：		\$1,897,760	

註：以上報價由機電工程署提供，費用已包括該署收取的 16% 營運基金費用。

麗閣社區會堂禮堂空調系統改善工程及更新會堂現有的傢具



圖為麗閣社區會堂禮堂的空調系統發生故障後，機電工程署在禮堂內放置了活動冷風機(紅色圓圈內)，而民政事務處亦放置了座地風扇(藍色圓圈內)，以保持空氣流通。



圖為會堂內部分的展覽板及木摺臺已損耗及破爛，不能使用需要更換。

