

反對領匯停車場狂加租

領匯月初宣佈將於今年 4 月起調高轄下五十五個屋苑停車場的私家車位租金，平均加幅約 7.1%，另外亦調高旗下 74 個停車場的貨車車位，平均加幅約 5.9%，至於電單車車位的月費及「隨意泊」月費兩項月費都會加價，每月增幅劃一為\$50。深水埗區受影響的包括有麗安邨、怡閣苑(私家車位)及元州邨，幸福邨、李鄭屋邨和麗閣邨(貨車車位)。

領匯瘋狂加停車場收費，加幅甚至遠超通脹，令不少車主尤其是以駕車維生的「搵食車司機」更百上加斤。領匯早於 09 年 5 月增加過停車場租金，當時加幅為百分之六，不足一年後又再加租，而且加幅相當驚人。領匯停車場主要對象為公屋及居屋居民，並非十分富有的家庭，此舉定必令加重他們的負擔。領匯年賺 10 數億，單 2008 年領匯便勁賺 18 億，在有巨額盈餘下仍瘋狂加租，如吸血鬼般的行爲令人髮指。

強烈要求：

- 1.領匯擱置停車場加價計劃
- 2.改善深水埗區領匯停車場的管理及車內盜竊問題。

文件提交：深水埗區議會交通及房屋事務委員會 2011 年 2 月 24 日討論

文件提交人：覃德誠、施德來、衛煥南、譚國僑、王桂雲、梁有方、吳美、黎慧蘭、馮檢基、黃志勇、梁欏、區大明

二零一一年二月九日