

<<強烈要求特區政府承擔和積極參與落實大坑西邨的重建安排>>

背景：

1. 大坑西邨為現時唯一的由政府以優惠價撥地及貸款，並且指定居民為低收入家庭的私營廉租屋，由於樓齡已接近五十年，樓宇質素和屋苑設施老化情況嚴重，加上缺乏升降機等無障礙設施，對邨內年長住戶上落造成極之不便和困難；
2. 大坑西邨居民多年來一直有要求特區政府積極參與協助落實大坑西邨的重建，居民認為，落實大坑西邨的重建，政府實在責無旁貸；
3. 2011年3月9日，房屋及運輸局局長在立法會回應民協馮檢基議員就大坑西邨重建事宜的質詢時公開表明：大坑西邨的管理當局——香港平民屋宇有限公司已經就大坑西邨的重建事宜尋求政府意見，政府當局亦已作出積極跟進，探討如何提供協助；

問題：

4. 由於大坑西邨的重建事宜涉及該邨過千戶居民的福祉，請問特區政府是何時收到大坑西邨管理當局就該邨的重建事宜向政府尋求意見？所尋求的意見涉及甚麼問題？
5. 誠如房屋及運輸局局長在立法會公開表示，政府當局已經作出積極跟進，探討如何提供協助，請問政府當局與大坑西邨管理當局探討的內容將涉及那些具體的協助？

居民的立場：

6. 由於政府在五十年前撥地予香港平民屋宇有限公司時，指明是用作與建單位提供予低收入家庭，這明顯是協助政府處理低收入家庭居住的需要，故此，特區政府在協助落實大坑西邨的重建事宜，實在是責無旁貸；

7. 根據房屋及運輸局局長在3月9日立法會會議上表示，在一九八零年初大坑西邨有超過180戶來自房委會的公屋居民，獲安排調遷入住大坑西邨，這批居民在入住大坑西邨後，卻被剝奪公屋居民身份，喪失了享受公屋居民的福利，政府對這批居民亦是有欠公允；

要求：

8. 特區政府承擔和積極參與落實大坑西邨的重建安排，並向大坑西邨居民交代和作出諮詢。

文件提交：本文提交2011年4月7日交通及房屋事務委員會討論，並邀請房屋及運輸局局長出席，並擬備文件，方便討論

二零一一年三月廿三日

文件提交人：譚國僑、王桂雲、吳美、黎慧蘭、
梁欏、馮檢基、衛煥南、黃志勇、
覃德誠、梁有方、施德來、區大明