



二零零七年五月三十一日
資料文件

文件 STDC 34 /2007

沙田區議會

發展及房屋委員會
二零零七年四月二十四日
擴大會議報告

- (1) 委員知悉湯寶珍議員加入本委員會。
- (2) 委員討論了房屋署提交的“2007 年度沙田區公共房屋管理工作計劃大綱”。房屋署表示會跟進委員的提問及建議。
- (3) 委員討論了土木工程拓展署新界東拓展署提交的“沙田區 2007/2008 年度主要工程項目進度報告”，並特別關注擬建的 T4 主幹路、馬鞍山海濱長廊的工程進度、沙田區文化及體育設施及沙田區渠務及水務等工程。有關政府部門表示十分重視區議會及市民的意見，並會就工程項目的設計及施工進度作廣泛諮詢。
- (4) 委員通過向區議會推薦委任林松茵女士為本委員會的增選委員。
- (5) 委員知悉房屋署就公屋寬敞戶調遷政策提問的回覆。
- (6) 委員知悉房屋署就公屋門鎖質量提問的回覆，並以 18 票贊成、0 票反對及 6 票棄權通過以下動議：

“由於房屋署更換實心大門後，門鎖手動開關門栓容易斷裂，倘若家中遇上突發事故，未能即時離開單位，可能會引致人命傷亡，後果極為嚴重。因此，強烈要求全面更換有潛在危險的門鎖，保障居民生命及財產。”

- (7) 委員以 15 票贊成、7 票反對及 0 票棄權通過以下動議：
“沙田區議會發展及房屋委員會促請政府為沙田市中心及鄰近範圍進行研究，在各方條件許可之下，就增加商業購物區的可行性作出建議。”
- (8) 委員知悉二零零七/二零零八年度委員會轄下開支科的批准預算。
- (9) 委員通過由關注沙田區勞工就業工作小組及公共房屋工作小組提交的撥款申請。
- (10) 委員知悉公共房屋工作小組、私人樓宇及居屋工作小組及關注沙田區勞工就業工作小組的會議記錄。
- (11) 委員知悉 2007/2008 年度鄉村工程計劃(維修工程)的建議。

沙田區議會秘書處

STDC 13/55/30

二零零七年五月