



二零零九年七月三十日
資料文件

文件 STDC 58/2009

沙田區議會

發展及房屋委員會
二零零九年七月二日
擴大會議報告

- (1) 委員討論了由房屋署提交的沙田第 52 區(水泉澳)公營房屋發展計劃諮詢文件，並一致通過支持有關發展計劃。
- (2) 委員備悉：
 - (i) 規劃署提交的《馬鞍山分區計劃大綱核准圖編號 S/MOS/15》的修訂項目。經討論後，委員以 20 票贊成及 3 票棄權通過以下動議：

“由於馬鞍山區嚴重缺乏運動設施，沙田區議會發展及房屋委員會強烈要求政府按照原有計劃，盡快在 103 區設立室內運動場。”；
 - (ii) 房屋署及香港警務處就沙田區高空擲物問題提問的回覆；
 - (iii) 水務署就水務署員工宿舍土地用途提問的回覆；
 - (iv) 地政總署就私人屋苑開放公共空間提問的回覆；

- (v) 屋宇署、環境保護署、運輸署、香港警務處及香港鐵路有限公司就沙田區新建私人屋苑相關公眾安全及配套問題提問的回覆；以及
- (vi) 社會福利署、勞工處、香港郵政、康樂及文化事務署、教育局、沙田民政事務處、規劃署、沙田地政處及政府產業署就馬鞍山區公共服務及政府土地使用提問的回覆。

(3) 委員通過：

- (i) 地區改善工程工作小組的建議，同意就已委託定期合約顧問公司推行的三項地區改善工程的預留撥款修訂至 557,000 元；另外同意委託定期合約顧問公司及沙田民政事務處工程組推行另外的五項地區改善工程，並預留 1,350,000 元；
 - (ii) 由房屋事務工作小組提交的“第 23 期沙田區大廈管理通訊”初稿；以及
 - (iii) 由經濟發展及勞工事務工作小組就本年度舉辦的活動所提交的撥款申請，獲批款額為 336,320 元。
- (4) 由於會議法定人數不足，主席決定休會，並按沙田區議會常規將餘下議程的文件以傳閱方式供委員參閱及考慮：
- (i) 房屋事務工作小組、經濟發展及勞工事務工作小組及地區改善工程工作小組提交的會議記錄，以及經濟發展及勞工事務工作小組及地區改善工程工作小組最新成員名單；

(ii) 沙田區公共房屋及私人機構參建居屋計劃屋苑人口；以及

(iii) 開支科 2(地區改善工程)的財政狀況資料文件。

沙田區議會秘書處
STDC 13/55/30

二零零九年七月