



二零零九年九月二十四日
資料文件

文件 STDC 76/2009

沙田區議會

發展及房屋委員會
二零零九年九月三日
擴大會議報告

- (1) 委員會討論了由水務署提交的沙田濾水廠原地重置工程 — 南廠 — 設計及建造文件，並一致通過支持有關工程。
- (2) 委員會備悉：
 - (i) 運輸署、路政署及香港警務處就城門河兩岸行人天橋提問的回覆；
 - (ii) 房屋署及領匯管理有限公司就領匯管理有限公司的管理、監察及社會責任提問的回覆，並以 25 票一致通過以下動議：

“沙田區議會發展及房屋委員會強烈不滿領匯公司不合理的加租政策，使商戶及消費者百上加斤。本會要求領匯公司盡快減租；同時促請政府盡快研究及回購領匯公司旗下商場及停車場的適量股權。”；
 - (iii) 房屋署就公共屋邨安裝鐵閘提問的回覆；
 - (iv) 房屋事務工作小組、經濟發展及勞工事務工作小組及地區改善工程工作小組提交的會議記錄；

(v) 沙田區公共房屋及私人機構參建居屋計劃屋苑人口；以及

(vi) 開支科 2(地區改善工程)的財政狀況及工程建議進度報告資料文件。

(3) 委員會通過：

(i) 委員會二零一零年度會議日期；以及

(ii) 地區改善工程工作小組的建議，修訂預留撥款至 3,976,000 元，推行九項已委託定期合約顧問公司推行的地區改善工程；另外委託定期合約顧問公司及沙田民政事務處工程組推行七項地區改善工程，並預留撥款 3,560,000 元。

(4) 由於會議法定人數不足，主席決定休會，並按沙田區議會常規將經濟發展及勞工事務工作小組的最新成員名單以傳閱方式供委員考慮。

沙田區議會秘書處
STDC 13/55/30

二零零九年九月