



二零一零年七月二十二日
資料文件

文件 STDC 53/2010

沙田區議會

發展及房屋委員會
二零一零年七月二日
擴大會議報告

(1) 委員會在擴大會議時討論了：

- (i) 由教育局提交的香港城市大學及香港科技大學在馬鞍山白石興建聯合學生宿舍計劃，並以 22 票贊成、15 票反對及 1 票棄權通過支持是項計劃；以及
- (ii) 由知識產權署提交的知識資本管理顧問服務計劃。

(2) 委員會備悉：

- (i) 香港金融管理局及香港銀行公會就銀行櫃員機保安及運作監管提問的回覆；
- (ii) 房屋署及社會福利署就獲居港權人士的房屋政策提問的回覆；
- (iii) 領匯管理有限公司及地政總署就領匯違規出租停車位提問的回覆；
- (iv) 運輸及房屋局及香港房屋協會就香港房屋協會乙類出租屋苑提問的回覆；
- (v) 房屋事務工作小組、經濟發展及勞工事務工作小組、地區改善工程工作小組及馬鞍山礦場及白石陸岬發展研究工作小組(非常設)提交的會議記錄，以及房屋事務工作小組最新

成員名單；

- (vi) 沙田區公共房屋及私人機構參建居屋計劃屋苑人口；以及
- (vii) 開支科 2(地區改善工程)的財政狀況及工程建議進度報告資料文件。

(3) 委員會通過：

- (i) 向區議會推薦委任董健莉女士為本委員會的增選委員；

(ii) 以下動議：

“沙田區議會發展及房屋委員會強烈要求政府將大圍 4C 區與鄰側空置地方(即前 T3 地盤辦公室及原屬消防處預留地方)，一併發展為大型的公眾花園，供市民休憩。”(以 24 票贊成一致通過)；

- (iii) 地區改善工程工作小組的建議，推行六項已委託定期合約顧問公司進行可行性研究的地區改善工程，工程總額共 3,110,000 元；同時委託定期合約顧問公司、康樂及文化事務署或沙田民政事務處工程組推行四項地區改善工程，並預留撥款 1,220,000 元，以及已開展的地區改善工程於本年度的財務安排；
- (iv) 房屋事務工作小組提交的“第 25 期沙田區大廈管理通訊”初稿；以及
- (v) 經濟發展及勞工事務工作小組就本年度舉辦的活動所提交的撥款申請，獲批款額為 306,000 元。

沙田區議會秘書處
STDC 13/55/30

二零一零年七月