



二零一一年八月二十五日
討論文件

文件 CSCD 57/2011

沙田區議會
文化、體育及社區發展委員會

沙田第 14B 區體育館、社區會堂兼圖書館設計方案

目的

本文件旨在向委員介紹「沙田第 14B 區體育館、社區會堂兼圖書館」的設計方案，並諮詢委員對設計方案的意見。

背景

2. 「沙田第 14B 區體育館、社區會堂兼圖書館」工程計劃是前區域市政局遺留下來的工程計劃，也是沙田區議會支持第一優先籌劃的基本工程計劃，以及當局承諾會進一步籌劃的 21 項康樂及文化設施工程計劃的其中一項。

3. 康樂及文化事務署(康文署)與民政事務總署在 2007 年 6 月 28 日就上述工程計劃的擬建設施，諮詢沙田區議會轄下文化、體育及社區發展委員會(委員會)的意見(詳情請參閱委員會文件 35/2007)。委員會經仔細討論及考慮後，表示支持擬建設施，以及要求署方盡量善用現有地盤所有土地(8 420 平方米)發展這個項目，再行諮詢區議會。康文署與民政事務總署在 2007 年 8 月 30 日就工程計劃的修訂擬建設施，諮詢委員會的意見，並獲得委員會支持(詳情請參閱委員會文件 47/2007)。其後，由於工程的地積比率未能符合政府內部要求，康文署與民政事務總署於 2008 年 4 月 24 日就覆檢後擬建設施及地盤範圍再次諮詢委員會，委員會建議使用原擬地盤南面部份約 5 970 平方米的空地發展有關工程計劃。

工地位置

4. 擬建工地位於沙田圍路及銀城路交界，面積約 5 970 平方米。有關位置圖請參閱附件一。

擬建設施

5. 經覆檢及諮詢委員會的意見後，工程的擬建設施包括一個體育館、一個社區會堂和一間分區圖書館，詳情如下：

體育館

- (a) 一個可用作兩個籃球場或兩個排球場或八個羽毛球場的主場館，並設觀眾席(700 個固定座位及 300 個摺合式座位)；
- (b) 兩間多用途活動室；
- (c) 一個乒乓球室；
- (d) 一間健身室；
- (e) 一間兒童遊戲室；
- (f) 一個室內草地滾球場；
- (g) 一道戶外攀登牆；
- (h) 一個收費停車場(設有 25 個私家車泊位及 5 個電單車泊位)；
- (i) 30 至 40 個單車泊位；以及
- (j) 輔助設施，包括訂場處／收費處、洗手間、更衣室及沖身設備、貯物室、辦公室、會議室、控制室、職員室、急救室、育嬰間、上落客貨區及園景區；

社區會堂

- (k) 一個可容納 450 個座位的多用途禮堂；
- (l) 一個附設貯物室的舞台；
- (m) 一個舞台會議室；
- (n) 男化妝室和女化妝室；
- (o) 一個會議室；以及
- (p) 輔助設施，包括一個管理處、一個辦事處貯物室、洗手間及機房等；

分區圖書館

- (q) 主要設施包括成人圖書館、兒童圖書館、參考圖書部、報刊閱覽室、多媒體資料圖書館、電腦資訊中心、推廣活動室、展覽區、學生自修室、互聯網/電子資源工作站、自助借書機、聯機公眾檢索目錄和還書箱；以及
- (r) 其他輔助設施包括書籍處理室、電腦設備室、公眾洗手間及育嬰間。

設計方案

6. 建築署及其顧問公司已根據上述的擬建設施，以及工地附近的環境，制訂設計方案，有關的工程設計圖載於附件二。

意見徵詢

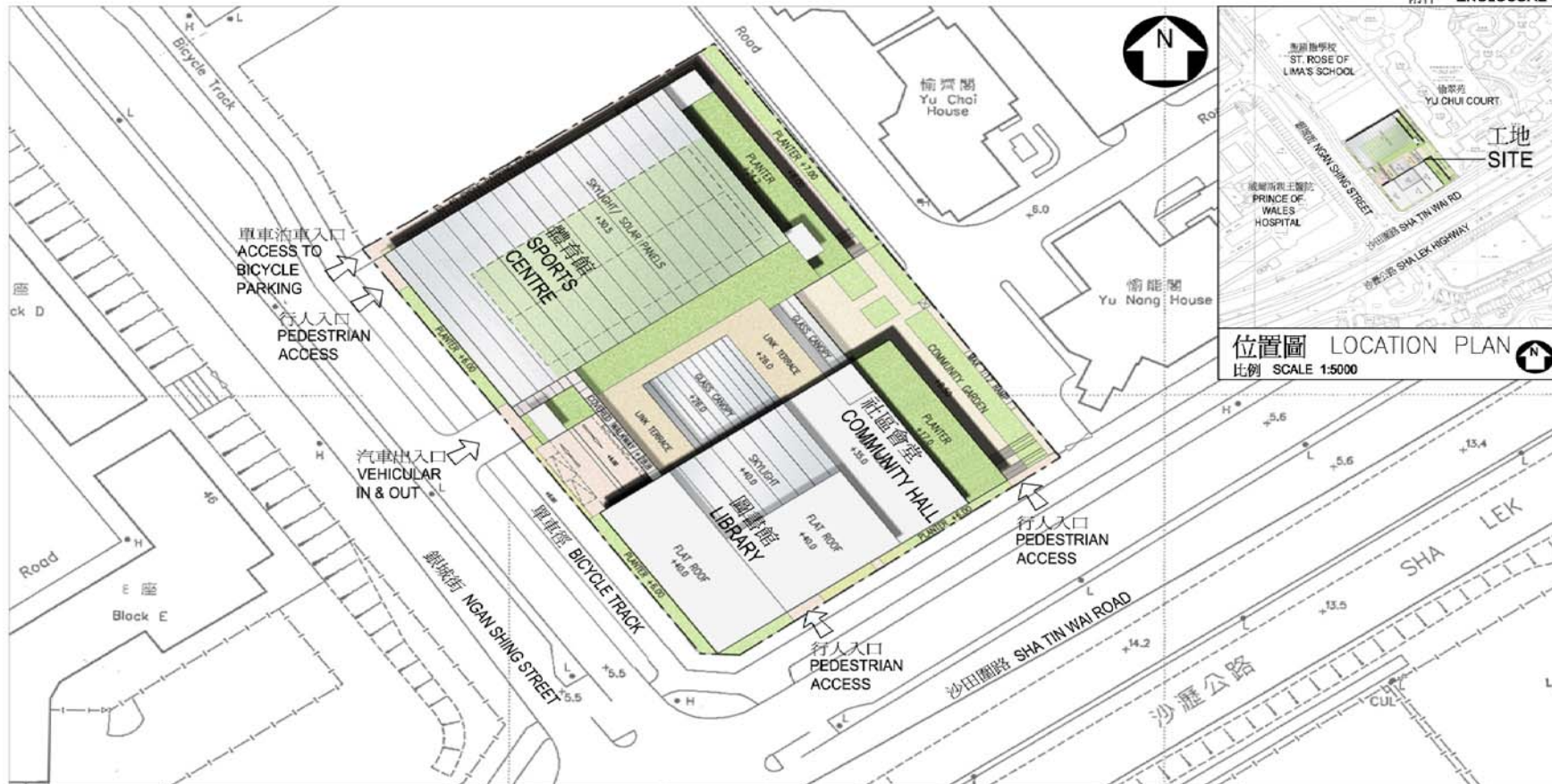
7. 請委員會就「沙田第 14B 區體育館、社區會堂兼圖書館」的設計方案提供意見。康文署、民政事務總署、建築署及其顧問工程公司代表將出席會議，詳細介紹有關設計概念。

8. 在技術和財政預算許可的情況下，我們會盡可能採納委員會的建議，開展進一步的工程籌劃工作。

康樂及文化事務署
民政事務總署

沙田區議會秘書處
STDC 13/30/25/13

二零一一年八月



沙田第十四B區體育館、社區會堂兼圖書館
SPORTS CENTRE, COMMUNITY HALL CUM LIBRARY
IN AREA 14B, SHA TIN


drawn by
SL CHAN
approved
JOEL CHAN

date
AUG, 11
date
AUG, 11

office
ARCHITECTURAL BRANCH

drawing no.
AB/1840/XB001


scale
N.T.S.



ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT



從南面鳥瞰體育館、社區會堂兼圖書館的構思圖
 ARTIST'S IMPRESSION - AERIAL VIEW OF THE SPORTS CENTRE, COMMUNITY HALL CUM LIBRARY FROM SOUTH DIRECTION

| | | | | | | | | |
|--|----------|-----------|------|---------|--------------------------------|------------------------------|-----------------|---|
| 沙田第十四B區體育館、社區會堂兼圖書館 SPORTS CENTRE, COMMUNITY HALL CUM LIBRARY IN AREA 14B, SHA TIN | drawn by | SL CHAN | date | AUG, 11 | office ARCHITECTURAL BRANCH | drawing no. AB/1840/XB002 | scale N.T.S. |  ARCHITECTURAL SERVICES DEPARTMENT |
| | approved | JOEL CHAN | date | AUG, 11 | | | | |