

沙田區議會
地區設施管理委員會
2010至2011年度地區設施工程進度報告
(截至2011年2月10日)

工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/ /建設/ /已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計					備註
					開始日期	完工日期	2008-09年度 (已支付)	2009-10年度 (已支付)	2010-11年度	2011-12年度	2012-13年度	
1	ST - DMW03 (DFMC) 石頭公園改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$229,594	2008年9月	2009年4月	\$157,837.5	\$46,393	\$25,363.47	-	-	
2	ST - DMW05 (DFMC) 山尾街籃球場及山尾街遊樂場照明改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$271,600	2008年9月	2009年10月	\$116,910	\$148,259.01	\$6,431.00	-	-	
3	ST - DMW11 (DFMC) 亞公角漁民新村加建籃球場	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	建設	\$3,069,000	2009年11月	2011年1月	\$247,000	\$58,034.76	\$1,677,118.31	\$1,086,846.69	-	根據定期合約顧問公司的評估，本年度的現金流由原定的\$1,661,000上調至\$1,677,118.31。
4	ST - DMW19 (DFMC) 瀝源診所後方公園加設涼亭	康樂及文化事務署	已完成	\$134,724	2008年11月	2009年4月	\$112,500	\$22,224.02	\$0.00	-	-	建築署表示工程開支較原來預算少，故不需預留本年度的開支\$15,275.98。
5	ST - DMW28 (DFMC) 安景街公園加建兒童康樂設施	康樂及文化事務署	已完成	\$610,418	2008年12月	2009年4月	\$532,332.52	\$44,999.48	\$33,086.17	-	-	
6	ST - DMW32 (DFMC) 改善聽濤雅苑與頌安邨側的公園空地用途	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	招標	\$1,233,000	2011年2月	2011年7月	-	\$17,708.10	\$111,000.00	\$995,000.00	\$109,292	康文署將於2011年2月初與承辦商簽訂合約。
7	ST - DMW33 (DFMC) 改善雅濤居與錦豐苑側的公園空地用途	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	招標	\$4,000,000	2011年2月	2011年7月	-	\$45,314.40	\$390,000.00	\$3,383,000.00	\$181,686	顧問公司現正進行標書評審工作。
8	ST - DMW54 (DFMC) 牛皮沙遊樂場加設長者器械健身設施及有蓋座位工程	康樂及文化事務署	已完成	\$293,944	2009年10月	2010年1月	-	\$293,944.04	\$0.00	-	-	
9	ST - DMW70 (DFMC) 沙田運動場改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,568,199	2009年7月	2009年8月	-	\$1,301,834.24	\$266,365.00	-	-	
10	ST - DMW77 (DFMC) 崗背街休憩花園溜冰場改建為籃球場	康樂及文化事務署	已完成	\$1,183,560	2010年3月	2010年7月	-	\$98,175	\$957,610.18	\$127,774.82	-	
11	ST - DMW82 (DFMC) 馬鞍山遊樂場門球場改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$152,700	2009年10月	2010年6月	-	\$127,500	\$0.00	\$25,200.00	-	根據建築署的評估，不需預留本年度的開支\$142,500，而下一年度的現金流由原定的\$30,000下調至\$25,200。
12	ST - DMW83 (DFMC) 馬鞍山遊樂場太極場改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$326,148	2009年10月	2009年12月	-	\$306,019.06	\$20,129.26	-	-	
13	ST - DMW84 (DFMC) 馬鞍山86區休憩用地照明系統改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$76,000	2010年12月	2011年2月	-	-	\$76,000.00	-	-	

	工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標 /建設/ 已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計					備註
						開始日期	完工日期	2008-09年度 (已支付)	2009-10年度 (已支付)	2010-11年度	2011-12年度	2012-13年度	
14	ST - DMW88 (DFMC)	隆亨社區中心、顯徑鄰里社區中心、禾嶺及廣源社區會堂照明系統改善工程	沙田民政事務處	已完成	\$1,427,119	2009年10月	2010年2月	-	\$1,026,243.64	\$400,875.36	-	-	
15	ST - DMW96 (DFMC)	鞍祿街公園加建行人通道上蓋	康樂及文化事務署	建設	\$2,200,000	2010年11月	2011年10月	-	-	\$280,500.00	\$1,919,500.00	-	根據建築署的評估，本年度的現金流由原定的\$561,000下調至\$280,500，而下一年度的現金流由原定的\$1,639,000上調至\$1,919,500。 康文署表示，由於工程規模龐大，工程車輛需要駛入行人路及單車徑運送建築物資，而申請批准需時，因此完工日期由2011年3月延至2011年10月。
16	ST - DMW97 (DFMC)	石頭公園加設健身設施工程	康樂及文化事務署	已完成	\$309,257	2010年8月	2010年12月	-	-	\$273,257.48	\$36,000.00	-	
h	ST - DMW98 (DFMC)	佛教黃允畝中學側照明改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$128,100	2009年11月	2009年12月	-	\$108,885	\$19,215.00	-	-	
18	ST - DMW99 (DFMC)	佛教黃允畝中學側環境改善及綠化工程	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$4,993,000	2011年5月	2011年12月	-	-	\$0.00	\$4,620,000.00	\$373,000	康文署已於2010年8月5日向沙田地政處提交撥地申請。地政處於2010年11月16日就有關工程及地界進行公眾諮詢。
19	ST - DMW103 (DFMC)	馬鞍山體育館健身室改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$410,585	2010年1月	2010年2月	-	\$359,866.66	\$0.00	\$50,718.18	-	
20	ST - DMW107 (DFMC)	沙角及博康社區會堂更衣室改善工程	沙田民政事務處	已完成	\$530,000	2009年11月	2010年2月	-	\$420,553	\$31,315.23	\$78,131.77	-	
21	ST - DMW124 (DFMC)	源禾路體育館外地磚重鋪工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,200,000	2010年1月	2010年3月	-	\$780,300	\$419,700.00	-	-	
22	ST - DMW125 (DFMC)	顯田遊樂場加設公園陰棚工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,400,000	2010年1月	2010年7月	-	\$201,025	\$1,198,975.00	-	-	
23	ST - DMW126 (DFMC)	隆亨社區中心、恆安社區中心、利安社區會堂、博康、秦石、廣源、禾嶺、瀝源及新田圍社區會堂加設風扇工程	沙田民政事務處	已完成	\$40,616	2010年2月	2010年3月	-	-	\$40,616.00	-	-	

工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/ /建設/ /已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計					備註	
					開始日期	完工日期	2008-09年度 (已支付)	2009-10年度 (已支付)	2010-11年度	2011-12年度	2012-13年度		
24	ST-DMW148 (DFMC)	紅梅谷加建休憩場地	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$2,700,000	(待顧問公司進行可行性研究)							渠務署表示，該位置有一定面積的排水渠預留區。由於在排水渠預留區上不建議設置結構性的設施，有關工程設計會受到很大限制。地區設施管理委員會在2010年12月14日會議上同意暫緩進行有關可行性研究。康文署現正與項目建議人在附近另覓合適地點進行工程。
25	ST-DMW149 (DFMC)	馬鞍山診所側休憩公園加裝照明系統	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$800,000	(待顧問公司進行可行性研究)							
26	ST-DMW150 (DFMC)	第86區公園興建公共洗手間	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$3,000,000	(待顧問公司進行可行性研究)							康文署已於2010年12月31日與項目建議人進行實地視察。
27	ST-DMW151 (DFMC)	小瀝源村休憩處加設小童休憩設施	康樂及文化事務署	已完成	\$31,957	2010年9月	2010年9月	-	-	\$31,957.10	-	-	
28	ST-DMW152 (DFMC)	積富街休憩公園設施改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,563,110	2010年9月	2010年12月	-	-	\$1,563,110.18	-	-	
29	ST-DMW153 (DFMC)	綠化安景街	康樂及文化事務署	建設	\$145,000	2010年11月	2011年3月	-	-	\$145,000.00	-	-	
30	ST-DMW154 (DFMC)	梅子林路休憩公園及大水坑一至四號避雨亭加設照明系統	康樂及文化事務署	建設	\$600,000	2010年12月	2011年3月	-	-	\$329,400.00	\$270,600.00	-	
31	ST-DMW158 (DFMC)	安睦街美化工程	康樂及文化事務署	建設	\$50,000	2010年9月	2011年3月	-	-	\$50,000.00	-	-	
32	ST-DMW159 (DFMC)	源禾路體育館加設閉路電視	康樂及文化事務署	已完成	\$130,000	2010年10月	2010年11月	-	-	\$130,000.00	-	-	
33	ST-DMW160 (DFMC)	源禾路遊樂場重鋪地磚	康樂及文化事務署	已完成	\$400,000	2010年9月	2010年11月	-	-	\$340,000.00	\$60,000.00	-	
34	ST-DMW165 (DFMC)	曾大屋遊樂場改善乒乓球活動區工程	康樂及文化事務署	建設	\$335,500	2010年11月	2011年2月	-	-	\$305,000.00	\$30,500.00	-	
35	ST-DMW166 (DFMC)	牛皮沙街遊樂場增設洗手間設施	康樂及文化事務署	設計	\$1,850,000	2011年4月	2012年3月	-	-	-	\$1,572,500.00	\$277,500	
36	ST-DMW167 (DFMC)	沙田區議會鄰里活動中心購置影音器材設備	沙田民政事務處	已完成	\$28,660	2010年9月	2010年10月	-	-	\$28,660.00	-	-	

工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標 /建設/ 已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計					備註		
					開始日期	完工日期	2008-09年度 (已支付)	2009-10年度 (已支付)	2010-11年度	2011-12年度	2012-13年度			
37	ST-DMW168 (DFMC)	大圍積財里休憩場地	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$2,000,000*	(待顧問公司進行可行性研究)								
38	ST-DMW171 (DFMC)	馬鞍山運動場照明系統改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$910,800	2011年1月	2011年3月	-	-	\$910,800.00	-	-		
39	ST-DMW172 (DFMC)	積富街休憩公園花床斜坡改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$100,000	2011年1月	2011年3月	-	-	\$85,000.00	\$15,000.00	-		
40	ST-DMW176 (DFMC)	沙田運動場草地設施改善工程	康樂及文化事務署	招標	\$800,000	2011年1月	2011年3月	-	-	\$800,000.00	-	-		
41	ST-DMW177 (DFMC)	美化美田路	康樂及文化事務署	招標	\$120,000	2011年1月	2011年3月	-	-	\$120,000.00	-	-		
42	ST-DMW178 (DFMC)	美化鞍誠街休憩處	康樂及文化事務署	招標	\$250,000	2011年1月	2011年3月	-	-	\$250,000.00	-	-		
43	ST-DMW179 (DFMC)	美化田心街及富健街	康樂及文化事務署	招標	\$60,000	2011年1月	2011年3月	-	-	\$60,000.00	-	-		
44	ST-DMW180 (DFMC)	顯田游泳池設施改善工程	康樂及文化事務署	招標	\$260,000	2011年1月	2011年3月	-	-	\$260,000.00	-	-		
45	ST-DMW181 (DFMC)	馬鞍山游泳池設施改善工程	康樂及文化事務署	招標	\$122,000	2011年1月	2011年3月	-	-	\$122,000.00	-	-		
46	ST-DMW182 (DFMC)	沙田賽馬會游泳池設施改善工程	康樂及文化事務署	招標	\$181,000	2011年1月	2011年3月	-	-	\$181,000.00	-	-		
工程預計成本總計：					\$42,225,593			現金流量總計：		2010-11年度	\$11,939,484.74	2010-11年度尚餘：		\$3,295.26
										2011-12年度	\$14,270,771.46			99.97%
										2012-13年度	\$941,478.00			

* DMW168的預計成本尚待顧問工程公司進一步估價及和核實。