

沙田區議會  
地區設施管理委員會  
2011至2012年度地區設施工程進度報告  
(截至2011年4月6日)

工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計				備註
					開始日期	完工日期 [原定完工日期]	2010-11年度	2011-12年度	2012-13年度	2013-14年度	
1	ST - DMW03 (DFMC) 石頭公園改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$229,594	2008年9月	2009年4月	\$25,363.47	-	-	-	
2	ST - DMW05 (DFMC) 山尾街籃球場及山尾街遊樂場照明改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$271,598	2008年9月	2009年10月	\$6,428.91	-	-	-	
3	ST - DMW11 (DFMC) 亞公角漁民新村加建籃球場	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	建設	\$3,069,000	2009年11月	2011年4月 [2011年2月]	\$1,925,324.48	\$838,640.52	-	-	根據定期合約顧問公司的評估，完工日期由原定的2011年2月延至2011年4月。
4	ST - DMW19 (DFMC) 瀝源診所後方公園加設涼亭	康樂及文化事務署	已完成	\$134,724	2008年11月	2009年4月	\$0	-	-	-	
5	ST - DMW28 (DFMC) 安景街公園加建兒童康樂設施	康樂及文化事務署	已完成	\$610,418	2008年12月	2009年4月	\$33,086.17	-	-	-	
6	ST - DMW32 (DFMC) 改善聽濤雅苑與頌安邨側的公園空地用途	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	建設	\$1,233,000	2011年2月	2011年9月 [2011年7月]	\$106,458.84	\$1,003,550	\$105,283	-	根據定期合約顧問公司的評估，完工日期由原定的2011年7月延至2011年9月。
7	ST - DMW33 (DFMC) 改善雅濤居與錦豐苑側的公園空地用途	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	招標	\$4,000,000	2011年5月	2011年11月 [2011年7月]	\$279,423.64	\$2,910,576	\$764,685.60	-	根據定期合約顧問公司的評估，完工日期由原定的2011年7月延至2011年11月。
8	ST - DMW54 (DFMC) 牛皮沙遊樂場加設長者器械健身設施及有蓋座位工程	康樂及文化事務署	已完成	\$293,944	2009年10月	2010年1月	\$0	-	-	-	
9	ST - DMW70 (DFMC) 沙田運動場改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,568,199	2009年7月	2009年8月	\$168,705.88	\$97,659.12	-	-	
10	ST - DMW77 (DFMC) 崗背街休憩花園溜冰場改建為籃球場	康樂及文化事務署	已完成	\$1,183,560	2010年3月	2010年7月	\$957,610.18	\$127,774.82	-	-	
11	ST - DMW82 (DFMC) 馬鞍山遊樂場門球場改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$152,700	2009年10月	2010年6月	\$0	\$25,200	-	-	
12	ST - DMW83 (DFMC) 馬鞍山遊樂場太極場改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$326,148	2009年10月	2009年12月	\$20,129.26	-	-	-	
13	ST - DMW84 (DFMC) 馬鞍山86區休憩用地照明系統改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$65,870	2010年12月	2011年2月	\$59,380.12	\$6,490.24	-	-	

工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計				備註
					開始日期	完工日期 [原定完工日期]	2010-11年度	2011-12年度	2012-13年度	2013-14年度	
14	ST - DMW88 (DFMC) 隆亨社區中心、顯徑鄰里社區中心、禾輦及廣源社區會堂照明系統改善工程	沙田民政事務處	已完成	\$1,417,816	2009年10月	2010年2月	\$391,572.43	-	-	-	
15	ST - DMW96 (DFMC) 鞍祿街公園加建行人通道上蓋	康樂及文化事務署	建設	\$2,200,000	2010年11月	2011年10月	\$280,500	\$1,919,500	-	-	
16	ST - DMW97 (DFMC) 石頭公園加設健身設施工程	康樂及文化事務署	已完成	\$309,257	2010年8月	2010年12月	\$273,257.48	\$36,000	-	-	
17	ST - DMW98 (DFMC) 佛教黃允畋中學側照明改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$115,632	2009年11月	2009年12月	\$6,746.90	-	-	-	
18	ST - DMW99 (DFMC) 佛教黃允畋中學側環境改善及綠化工程	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$4,993,000	2011年8月	2012年4月 [2011年12月]	\$53,617.66	\$2,440,000	\$2,499,382.34	-	根據定期合約顧問公司的評估，完工日期由原定的2011年12月延至2012年4月。
19	ST - DMW103 (DFMC) 馬鞍山體育館健身室改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$441,095	2010年1月	2010年2月	\$0.00	\$81,228.78	-	-	
20	ST - DMW107 (DFMC) 沙角及博康社區會堂更衣室改善工程	沙田民政事務處	已完成	\$530,000	2009年11月	2010年2月	\$31,315.23	\$78,131.77	-	-	
21	ST - DMW124 (DFMC) 源禾路體育館外地磚重鋪工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,191,503	2010年1月	2010年3月	\$351,295.23	\$59,907.77	-	-	
22	ST - DMW125 (DFMC) 顯田遊樂場加設公園陰棚工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,249,498	2010年1月	2010年7月	\$1,019,256.48	\$29,216.52	-	-	
23	ST - DMW126 (DFMC) 隆亨及恆安社區中心、利安、博康、秦石、廣源、禾輦、瀝源及新田圍社區會堂加設風扇工程	沙田民政事務處	已完成	\$35,622	2010年2月	2010年3月	\$35,622.31	-	-	-	
24	ST - DMW148 (DFMC) 紅梅谷加建休憩場地	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	另覓 合適地點	\$2,700,000	-	-	(康文署現正與項目建議人在附近另覓合適地點進行工程)				渠務署表示，該位置有一定面積的排水渠預留區。由於在排水渠預留區上不建議設置結構性的設施，有關工程設計會受到很大限制。
25	ST - DMW149 (DFMC) 馬鞍山診所側休憩公園加裝照明系統	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	設計	\$981,000	2011年10月	2012年3月	-	\$176,000	\$719,000	\$86,000	
26	ST - DMW150 (DFMC) 第86區公園興建公共洗手間	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性 研究	\$3,992,000	-	-	-	\$634,077.20	-	-	
27	ST - DMW151 (DFMC) 小瀝源村休憩處加設小童休憩設施	康樂及文化事務署	已完成	\$31,957	2010年9月	2010年9月	\$31,957.10	-	-	-	

工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計				備註
					開始日期	完工日期 [原定完工日期]	2010-11年度	2011-12年度	2012-13年度	2013-14年度	
28	ST-DMW152 (DFMC) 積富街休憩公園設施改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$1,500,000	2010年9月	2010年12月	\$1,407,482.04	\$92,518.00	-	-	
29	ST-DMW153 (DFMC) 綠化安景街	康樂及文化事務署	已完成	\$145,000	2010年11月	2011年3月	\$145,000	-	-	-	
30	ST-DMW154 (DFMC) 梅子林路休憩公園及大水坑一至四號避雨亭加設照明系統	康樂及文化事務署	建設	\$599,863	2010年12月	2011年3月	\$329,262.80	\$270,600	-	-	
31	ST-DMW158 (DFMC) 安陸街美化工程	康樂及文化事務署	已完成	\$57,855	2010年9月	2011年3月	\$57,855	-	-	-	
32	ST-DMW159 (DFMC) 源禾路體育館加設閉路電視	康樂及文化事務署	已完成	\$130,000	2010年10月	2010年11月	\$130,000	-	-	-	
33	ST-DMW160 (DFMC) 源禾路遊樂場重鋪地磚	康樂及文化事務署	已完成	\$356,549	2010年9月	2010年11月	\$296,549.24	\$60,000	-	-	
34	ST-DMW165 (DFMC) 曾大屋遊樂場改善乒乓球活動區工程	康樂及文化事務署	已完成	\$289,750	2010年11月	2011年2月	\$259,250	\$30,500	-	-	
35	ST-DMW166 (DFMC) 牛皮沙街遊樂場增設洗手間設施	康樂及文化事務署	設計	\$1,850,000	2011年4月	2012年3月	-	\$1,572,500	\$277,500	-	
36	ST-DMW167 (DFMC) 沙田區議會鄰里活動中心購置影音器材設備	沙田民政事務處	已完成	\$28,660	2010年9月	2010年10月	\$28,660	-	-	-	
37	ST-DMW168 (DFMC) 大圍積財里休憩場地	康樂及文化事務署 (委託定期合約顧問公司進行)	可行性研究	\$2,493,000	-	-	-	\$380,000.00	-	-	
38	ST-DMW171 (DFMC) 馬鞍山運動場照明系統改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$910,800	2011年1月	2011年3月	\$910,800	-	-	-	
39	ST-DMW172 (DFMC) 積富街休憩公園花床斜坡改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$92,691	2011年1月	2011年3月	\$77,690.88	\$15,000	-	-	
40	ST-DMW176 (DFMC) 沙田運動場草地設施改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$746,900	2011年1月	2011年3月	\$746,900	-	-	-	
41	ST-DMW177 (DFMC) 美化美田路	康樂及文化事務署	已完成	\$120,000	2011年1月	2011年3月	\$120,000	-	-	-	
42	ST-DMW178 (DFMC) 美化鞍誠街休憩處	康樂及文化事務署	已完成	\$249,370	2011年1月	2011年3月	\$249,369.80	-	-	-	

工程編號	工程名稱	主導部門	工程進度 (設計/招標/建設/ 已完成)	預計成本	預計工程時間表		現金流量預計				備註	
					開始日期	完工日期 [原定完工日期]	2010-11年度	2011-12年度	2012-13年度	2013-14年度		
43	ST-DMW179 (DFMC)	美化田心街及富健街	康樂及文化事務署	已完成	\$60,000	2011年1月	2011年3月	\$60,000	-	-	-	
44	ST-DMW180 (DFMC)	顯田游泳池設施改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$260,000	2011年1月	2011年3月	\$260,000	-	-	-	
45	ST-DMW181 (DFMC)	馬鞍山游泳池設施改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$122,000	2011年1月	2011年3月	\$121,999.70	-	-	-	
46	ST-DMW182 (DFMC)	沙田賽馬會游泳池設施改善工程	康樂及文化事務署	已完成	\$181,000	2011年1月	2011年3月	\$181,000	-	-	-	
47	ST-DMW183 (DFMC)	安景街公園加裝飲水器	康樂及文化事務署	建設	\$65,000	2011年5月	2012年3月	-	\$43,180	\$21,820	-	
48	ST-DMW184 (DFMC)	顯徑體育館的3號壁球場改建為健身室	康樂及文化事務署	建設	\$1,000,000	2011年5月	2011年11月	-	\$1,000,000	-	-	
49	ST-DMW185 (DFMC)	曾大屋遊樂場安裝新乒乓球枱及安全墊改善工程	康樂及文化事務署	建設	\$320,000	2011年5月	2012年3月	-	\$320,000	-	-	
50	-	綠化馬鞍山診所側公園	康樂及文化事務署	有待通過	\$300,000	2011年5月	2011年12月	-	\$300,000	-	-	
51	-	沙角社區會堂及廣源社區會堂加設電視和壁報板工程	沙田民政事務處	有待通過	\$117,600	2011年5月	2011年12月	-	\$117,600	-	-	地區設施工程工作小組已於本年4月6日會議上通過。現待地區設施管理委員會考慮通過。
52	-	康文署場地燈光設施改善工程	康樂及文化事務署	有待通過	\$1,120,000	2011年5月	2011年12月	-	\$1,120,000	-	-	
<b>工程預計成本總計#：</b>					<b>\$26,153,218</b>	<b>現金流量總計：</b>		<b>2010-11年度</b>	<b>\$11,438,871.23</b>	<b>2010-11年度尚餘 (96%)：</b>		<b>\$503,908.77</b>
								<b>2011-12年度</b>	<b>\$14,248,251.00</b>	<b>2011-12年度超額承擔 (153%)：</b>		<b>\$4,957,751.00</b>
								<b>2012-13年度</b>	<b>\$4,387,670.94</b>	假設2011-12年度獲批撥款數目與2010-11年度相同 (\$9,290,500)		
								<b>2013-14年度</b>	<b>\$86,000.00</b>			

# 預算工程總成本不包括已完成工程。部分於2008/09及2009/10年度的工程支款未有於本文件中列出。