



二零一一年四月二十六日  
討論文件

文件 DFM 20/2011

沙田區議會  
地區設施管理委員會

沙田區社區會堂管理報告  
(二零一一年一月至三月)

沙田民政事務處(民政處)就沙田區社區會堂在二零一一年一月至三月的管理報告如下。

社區中心/會堂禮堂的大型維修工程

2. 大型維修／改善工程進度如下：

- a. 建築署已於一月份完成為利安社區會堂禮堂的橫樑安裝斜板工程。
- b. 建築署已分別於二月份及三月份完成隆亨社區中心及顯徑鄰里社區中心的禮堂地板翻新工程。
- c. 建築署已於三月份完成為沙角社區會堂及博康社區會堂安裝告示板工程。
- d. 建築署已於三月份完成美田社區會堂的燈光改善工程。另外，該署已安排於三月至四月份在顯徑鄰里社區中心進行燈光改善工程。
- e. 建築署預計於四月份在秦石社區會堂進行翻漆禮堂羽毛球界線工程。
- f. 建築署預計於五月份在廣源社區會堂進行更衣室浴室安裝熱水爐工程。
- g. 建築署預計於五月至六月份在美田社區會堂進行更衣室加設衣服掛架工程。
- h. 建築署已安排於四月份至八月份在博康社區會堂進行改善消防系統、更換禮堂大型冷氣機及地板翻新工程。

- i. 有關沙角社區會堂安裝升降機的建議，房屋署迄今仍未徵得領匯管理有限公司的同意，民政處會繼續跟進。

### 社區中心/會堂使用率

3. 二零一一年一月至三月的季度內，沙田區十二個社區中心/會堂禮堂的平均使用率超過百分之九十，會議室的平均使用率亦超過百分之五十八。各社區中心/會堂的個別使用率詳見附件一。

### 執行《沙田社區中心/會堂設施使用守則》的情況

4. 按照《沙田社區中心/會堂設施使用守則》(守則)，民政處在二零一一年一月至三月的季度內共向 24 個團體發出警告信及暫停 3 個團體的租用權；違規事項主要為缺場及退用場地通知期不足十四個工作天。

### 場地預訂申請

5. 在預訂本年一月至三月的場地方面，民政處在去年十月首五個工作天共收到 284 個團體遞交 4,997 份申請；次輪申請共有 183 份。整體申請數字較對上一季的 4,958 份(首輪 280 個團體遞交 4,592 份；次輪 366 份)上升超過百分之四。

附錄一：社區中心/會堂的使用率

沙田民政事務處  
STDC 13/35/45/0

二零一一年四月

## 社區中心/會堂使用率(2011年1月至2011年3月)

H = 禮堂 C = 會議室

會堂名稱	月份	2011年1月	2011年2月	2011年3月
		%	%	%
(1)*隆亨 社區中心	H	99	99	97
	C	77	70	67
恒安 社區中心	H	88	86	97
	C	90	81	96
禾輦 社區會堂	H	98	83	96
	C	54	51	57
瀝源 社區會堂	H	90	82	96
	C	74	67	84
*沙角 社區會堂	H	84	79	100
	C	41	28	33
*博康 社區會堂	H	90	84	100
	C	43	39	42
秦石 社區會堂	H	92	89	98
	C	76	75	81
新田圍 社區會堂	H	90	85	99
	C	49	46	37
*廣源 社區會堂	H	92	90	100
	C	57	51	57
(2)顯徑鄰里 社區中心	H	83	76	100
	C	47	45	48
利安 社區會堂	H	93	78	97
	C	68	52	69
美田 社區會堂	H	76	71	96
	C	66	47	51
會堂每月的 平均使用率	H	90	84	98
	C	62	54	60

\* 隆亨社區中心、廣源社區會堂、沙角社區會堂、博康社區會堂在二零一零年一月起提前於上午七時開放。

註(1)：隆亨社區中心由一月二十六日至二月十六日禮堂維修暫停開放。隆亨社區中心會議室由二月二十五日至三月三十一日因作緊急庇護中心暫停開放。

註(2)：顯徑鄰里社區中心由二月十四日至三月三十一日禮堂維修暫停開放。