



二零一一年三月三日
討論文件

文件DH 11/2011

沙田區議會
發展及房屋委員會

工作小組報告

請委員參閱委員會轄下三個工作小組提交的文件：

- | | |
|-------------------------|-----------|
| 1. <u>房屋事務工作小組</u> | <u>附件</u> |
| (a) 二零一零年度第八次會議記錄 | I |
| (b) 更新工作小組成員名單 | II |
| 2. <u>經濟發展及勞工事務工作小組</u> | <u>附件</u> |
| (a) 二零一零年度第五次會議記錄 | III |
| 3. <u>地區改善工程工作小組</u> | <u>附件</u> |
| (a) 二零一零年度第六次會議記錄 | IV |

沙田區議會秘書處

STDC13/35/30/13

STDC13/35/30/14

STDC13/35/30/15

二零一一年二月

沙田區議會
發展及房屋委員會
房屋事務工作小組
二零一零年第八次會議記錄

日期：二零一零年十二月一日（星期三）

時間：下午七時正

地點：沙田政府合署四樓區議會 411 室

<u>出席者</u>	<u>職銜</u>
李子榮先生(召集人)	區議會議員
潘國山先生	“
鄭楚光先生	“
陳偉傑先生	工作小組成員
林焜添先生	“
郭雪蘭小姐	“
劉典祥先生	“
朱志權先生	“
梁耀才先生	“
陳慧瑛女士	“
朱潤林先生	“
周鑾宇先生(秘書)	沙田民政事務處項目統籌(區議會)

<u>列席者</u>	<u>職銜</u>
譚振業先生	沙田民政事務處行政助理(區議會)3
吳家漢先生	沙田民政事務處行政助理(區議會)4
黃鼎元先生	沙田民政事務處行政助理(區議會)5
陳翠凝小姐	沙田民政事務處項目統籌(區議會)
楊學恒先生	地區人士

<u>未克出席者</u>	<u>職銜</u>	<u>原因</u>
李錦明先生,MH	區議會議員	(已有請假)
羅光強先生	“	(“)
謝銳釗先生	工作小組成員	(“)
霍豪禮先生	“	(未有請假)
張程滔先生	“	(“)
黃彩琮女士	“	(“)
余泰基先生	“	(“)

I. 工作小組成員請假事宜

1. 工作小組通過以下三位成員的書面請假申請：

李錦明先生, MH	工作原因；
羅光強先生	工作原因；
謝銳釗先生	家有要事。

II. 工作小組成員名單更新

2. 工作小組一致通過楊學恒先生加入本工作小組，修訂後工作小組人數增加至 19 人。

III. 通過上次會議記錄

3. 工作小組一致通過上次會議記錄。

IV. 檢討事項

(a) 第九屆沙田區優質大廈管理比賽

i. 實地評審

4. 召集人表示，實地評審已於本年十月九日及二十三日順利完成，各入圍屋苑的代表已向各評審委員簡介屋苑及屋邨的各種管理及設施。

V. 討論事項

(a) 第九屆沙田區優質大廈管理比賽

i. 得獎名單

5. 召集人表示，第九屆沙田區優質大廈管理比賽得獎結果如下：

私人屋苑組別	
冠軍：曉翠山莊 亞軍：帝堡城 季軍：海栢花園 最佳進步獎：帝堡城	優異獎(排名不分先後)： 海典灣 嵐岸 銀禧花園 蔚景園 濱景花園

公共屋邨組別	
冠軍：新田圍邨 亞軍：新翠邨 季軍：隆亨邨 最佳進步獎：隆亨邨	優異獎(排名不分先後)： 美田邨 瀝源邨 沙角邨

居者有其屋組別		睦鄰標語創作比賽	
冠軍：美松苑 亞軍：錦禧苑 最佳進步獎：美松苑	冠軍：陳翰林 優質管理最用心 安居樂業鄰里親		

單項冠軍			
大廈保安：曉翠山莊	環保綠化：海典灣	大廈公用設施及保養維修：海栢花園	大廈環境衛生：曉翠山莊
日常大廈防火設施及消防設備：嵐岸			

6. 工作小組通過第九屆沙田區優質大廈管理比賽得獎名單。

7. 秘書處將發信通知各得獎屋苑，並邀請各屋苑遞交得獎感受，以便製作展板及沙田區優質大廈管理比賽小冊子。

8. 工作小組通過沿用上屆小冊子的排版模式，並邀請評審撰寫感言，收錄至小冊子中。

(b) 第 26 期沙田區大廈管理通訊

9. 召集人表示，秘書處已於早前向屋宇署及食物環境衛生署聯合辦事處(聯合辦事處)及廉政公署索取稿件，用

作製作第 26 期沙田區大廈管理通訊。

10. 小組成員建議於通訊內加入聯合辦事處的熱線電話。
 11. 小組成員一致通過第 26 期沙田區大廈管理通訊，修改後的初稿將提交予發展及房屋委員會考慮通過。
- (c) 第九屆沙田區優質大廈管理比賽頒獎典禮暨嘉年華

12. 召集人表示，第九屆沙田區優質大廈管理比賽頒獎禮暨嘉年華將於 2011 年 1 月 9 日(星期日) 下午 2 時至 4 時 30 分假沙田大會堂廣場(百步梯)舉行，初步擬訂的典禮時間為下午 2 時 30 分。秘書處早前已發信邀請嘉賓出席活動，已答應出席的主禮嘉賓名單如下：

房屋署副署長李國榮太平紳士
沙田區議會主席韋國洪 SBS 太平紳士
沙田民政事務專員杜彭慧儀太平紳士
康樂及文化事務署沙田區康樂事務經理李就勝先生
香港大廈管理組織總會主席陳偉傑先生
沙田區議會房屋事務工作小組召集人李子榮議員

13. 小組成員建議由房屋署副署長為活動致歡迎辭，並邀請黃顯強先生陪同副署長一同頒發獎項。
14. 小組成員建議可給予得獎團體更多時間以分享管理心得，由 2 分鐘增至 5 分鐘。
15. 召集人表示，秘書處已安排一隊爵士樂隊表演，初步預計將有 3 至 4 隊表演。
16. 小組成員建議於表演環節加設拉丁舞及集體舞。
17. 召集人建議於舞台附近位置加設帳篷及座椅，以供主禮嘉賓等候上台之用。
18. 秘書處將邀請各屋苑遞交得獎感受，並製作成展板於頒獎禮中展出。同時，廉政公署亦將於活動當日擺設一個攤位遊戲及展出該署的教育展板。

VI. 其他事項

19. 小組成員建議明年舉辦較簡單的優質大樓管理比賽及大型嘉年華會，並製作一期沙田區大廈管理通訊。
20. 小組成員建議可於明年製作磁石貼，並印上沙田區各相關政府部門的聯絡電話，以方便居民查閱。

VII. 下次會議日期

21. 召集人表示下次會議日期待定。
22. 會議於晚上七時四十五分結束。

沙田區議會秘書處

STDC13/35/30/15

二零一零年十二月

沙田區議會
發展及房屋委員會
房屋事務工作小組

成員名單

召集人：

李子榮議員

小組成員：

鄭楚光議員

羅光強議員

李錦明議員

潘國山議員

梁耀才先生

林焜添先生

佘泰基先生

謝銳釗先生

朱潤林先生

朱志權先生

陳偉傑先生

劉典祥先生

郭雪蘭小姐

黃彩琮女士

張程滔先生

陳慧瑛女士

霍豪禮先生

建議新增小組成員名單：

楊學恒先生

沙田區議會
發展及房屋委員會
經濟發展及勞工事務工作小組
二零一零年度第五次會議記錄

日期：二零一零年十二月一日(星期三)
時間：下午十二時三十分
地點：沙田大會堂平台京都高級宴會廳

出席者**職銜**

何國華先生(召集人)	區議會議員
梁志堅先生,MH	“
李錦明先生,MH	“
陳棣釗先生	工作小組成員
戚治民先生	“
林焜添先生	“
麥炳輝先生	“
王子光先生(秘書)	沙田民政事務處項目統籌(區議會)

列席者**職銜**

謝智聰先生	沙田民政事務處行政主任(區議會)3
-------	-------------------

未克出席者**職銜****原因**

陳盧燕冰女士,MH	區議會議員	(已有請假)
盧偉國博士,BBS,MH,JP	“	(“)
張程滔先生	工作小組成員	(“)
石美寶女士	“	(未有請假)
唐學良先生	“	(“)

I 工作小組成員請假事宜

1. 召集人表示，秘書處會前收到以下三位小組成員的書面請假申請：

盧偉國博士,BBS,MH,JP	另有會議
陳盧燕冰女士,MH	另有工作
張程滔先生	“

工作小組一致通過上述請假申請。

II 通過上次會議記錄

2. 工作小組一致通過二零一零年十月十三日第四次會議記錄。

III 討論事項

「2010/11 年度沙田單車旅遊活動」(活動)

(a) 沙田節之“單車旅遊推廣日”

3. 召集人表示，秘書處已向活動場地布置及製作承辦商進行正式報價邀請，並且在限期前收到兩間承辦商回覆報價，以及提供詳細資料。以下為提供報價的公司名單：

- (1) 藝彩廣告策劃有限公司
- (2) 阿波羅製作有限公司

另外，秘書處亦向活動攤位遊戲承辦商進行正式報價邀請，並且在限期前收到四間承辦商回覆報價，以及提供詳細資料。以下為提供報價的公司名單：

- (1) 亞洲魔術娛樂製作
- (2) 阿波羅製作有限公司
- (3) 藝彩廣告策劃有限公司
- (4) 潤華公司

此外，秘書處建議向各位主禮嘉賓送贈蜜糖作為嘉賓紀念品，同時向蜜糖供應商進行正式報價邀請，並且在限期前收到兩間承辦商回覆報價，以及提供詳細資料。以下為提供報價的公司名單：

- (1) 新生精神康復會
- (2) Organic MaMa

最後，秘書處建議在活動典禮中向各位「沙田節之沙田區旅遊路線設計比賽」評審送贈曲奇餅作為評審紀念品，同時向曲奇餅供應商進行正式報價邀請，並且在限期前收到兩間承辦商回覆報價，以及提供詳細資料。以下為提供報價的公司名單：

- (1) 新生精神康復會
- (2) 甜在心

他請小組成員討論上述四項報價，並為最終採用的承辦商進行議決。根據區議會採用價低者得的採購規則，他建議選擇藝彩廣告策劃有限公司為活動場地布置及製作承辦商；新生精神康復會為嘉賓紀念品及評審紀念品的供應商；同時建議各成員參考攤位遊戲承辦商提供的資料後作出議決。

4. 秘書處補充，為推動社會企業發展，獲秘書處邀請報價的蜜糖供應商及曲奇餅供應商均為社會企業。另一方面，在四間回覆報價的攤位遊戲承辦商中，以亞洲魔術娛樂製作的報價為最低。然而，根據承辦商提供的資料，屬第二最低報價的阿波羅製作有限公司的攤位遊戲較新穎及適合一家大小參與，故此建議選擇阿波羅製作有限公司為我們的攤位遊戲承辦商。
5. 有小組成員表示：
 - (i) 阿波羅製作有限公司提供 500 份攤位遊戲獎品的價格共 2500 元，平均每份獎品需 5 元，價錢略為昂貴，並認為 500 份獎品未必足夠應付參加者所需；
 - (ii) 建議增加獎品數目由 500 份增至 1500 份，而價格則維持 2500 元；
 - (iii) 建議以工作小組環保袋紀念品作為遊戲獎品，以增加獎品數量；
 - (iv) 建議活動當日向參加者派發遊戲券，並要求每名參加者需前往各個攤位參與後才可換領禮物，以遊戲券數目有效控制所需獎品的數目；以及
 - (v) 為配合活動主題，建議攤位遊戲承辦商為活動提供共四個攤位，當中兩個需以沙田旅遊為主題。
6. 經討論後，工作小組通過聘用藝彩廣告策劃有限公司為活動場地布置及製作承辦商；阿波羅製作有限公司為攤位遊戲承辦商；新生精神康復會為嘉賓紀念品及評審紀念品的供應商。同時，工作小組通過攤位遊戲承辦商須為活動提供共四個攤位，當中兩個需以沙田旅遊為主題，並提供共 1500 份遊戲獎品。
(會後註：由於阿波羅製作有限公司其後回覆表示，未能於活動當日提供所需服務。故此經召集人同意，工作小組決定以區議會價低者得的採購規則，選擇亞洲魔術娛樂製作為攤位遊戲承辦商。)

7. 召集人請小組成員參閱附錄一，就活動的其他各項安排提出意見。
8. 有小組成員建議，在典禮儀式之中，改由工作小組副召集人梁志堅議員向四位「沙田節之沙田區旅遊路線設計比賽」評審頒發紀念品。另有小組成員詢問活動當日的人手安排。
9. 秘書處回覆，攤位遊戲工作人員由承辦商提供，其餘工作(例如典禮儀式工作)將由秘書處員工負責。

IV 報告事項

(a) 沙田區親子單車嘉年華

10. 召集人表示，康樂及文化事務署(康文署)已於 2010 年 10 月 24 日(星期日)下午二時至五時在沙田小瀝源遊樂場歷奇單車場舉辦“沙田區親子單車嘉年華”。活動內容包括攤位遊戲、單車同樂、手工藝製作等推廣單車活動，當天活動吸引約二千名市民參與。該活動由康文署主辦，並不涉及區議會撥款。

(b) 沙田節之“免費單車逍遙遊”

11. 召集人表示，工作小組將於 2011 年 1 月 9 日上午 11 時至下午 5 時於大水坑單車公園舉行是次活動，暫預算租用 100 輛單車供市民免費使用。歡迎各小組成員當日抽空出席。
12. 有小組成員詢問，秘書處會否擬定聲明並要求單車使用者於租用前簽署，以釐清工作小組及單車使用者的責任。
13. 秘書處補充，秘書處會一如以往要求單車使用者於租用單車前簽署聲明，列明單車使用者所需負的責任。

(c) 沙田節之“沙田區旅遊路線設計比賽”

14. 召集人表示，比賽已於本年 10 月 11 日截止，共有 18 間學校參與，一共收到 134 份參賽作品。有關的作品評審會已於本年 10 月 13 日舉行，得獎名單如下：

冠軍	香港中文大學校友會聯會陳震夏中學 得獎同學：吳卓軒 關穎楠 曾昭銓
亞軍	保良局朱敬文中學 得獎同學：李偉琪 利永佳 陳卓鴻 廖仲斌
季軍	東華三院馮黃鳳亭中學 得獎同學：鄭安兒 吳詠彤 陳琬婷 高靖言
優異獎	樂善堂楊葛小琳中學 得獎同學：李健文 陳宏瑋 麥建宏 張振興
優異獎	樂善堂楊葛小琳中學 得獎同學：蕭鈞朗 盧貽騫 曾煒琪 王禮熒
最積極參與獎	得獎學校：樂善堂楊葛小琳中學
「積極參與學校」表揚狀	凡遞交 5 份或以上作品的學校均可獲頒「積極參與學校」表揚狀

他補充，每名參賽同學(冠、亞、季軍及優異獎除外)將可獲得紀念狀乙張，以證明同學們就是項比賽作出的努力。而比賽的頒獎禮將於「沙田節之單車旅遊推廣日」中舉行。

(d) 製作及出版“沙田玩樂手冊”

15. 召集人請小組成員參閱附錄二有關“沙田玩樂手冊”(小冊子)的派發安排。
16. 有小組成員建議將原定在 4 條連接沙田區的隧道收費亭派發的 2500 本小冊子，改為調撥在沙田節的活動及 2010 年 12 月 4 日的「沙田燈飾耀全城 - 二零一零/二零一一沙田節日燈飾亮燈晚會」派發。工作小組同意有關安排。
17. 秘書處將根據小組議決調撥於上述兩項活動派發小冊子，並與有關主辦單位商討派發詳細安排。

V 其他事項

18. 召集人表示，就「沙田節之單車旅遊推廣日」的攤位遊戲安排，秘書處建議工作小組考慮邀請「力行三項鐵人」於活動當日負責一個攤位遊戲。該會是香港三項鐵人總會註冊屬會及康樂文化事務署社區體育會計劃成員，以往亦曾在區議會轄下的工作小組活動提供有關單車的攤位遊戲，切合本工作小組宣傳單車活動的目的。初步他們可於活動內安排兩位教練及四部裝有測速器的固定單車供市民使用。工作小組可考慮有關安排，並於撥款中預留津貼作為該團體攤位遊戲製作。
19. 經討論後，工作小組通過邀請「力行三項鐵人」於活動當日負責一個攤位遊戲，包括安排兩位教練及四部裝有測速器的固定單車供市民使用，並預留 1000 元津貼作為攤位遊戲製作。
20. 有小組成員建議下年度工作小組製作背心作為活動的紀念品。

VI 下次開會日期

21. 下次開會日期及地點待定。
22. 會議於下午一時三十分結束。

沙田區議會秘書處
STDC13/35/30/14Mg

二零一一年一月

初步擬定的「沙田節之“單車旅遊推廣日”」各項安排

1. 活動內容簡介:

- 主題： 透過活動促進本區旅遊業及增加市民對單車活動的興趣，並即場派發紀念品
- 日期： 2011年1月23日(星期日)
- 時間： 下午一時至四時
- 地點： 沙田公園結客場及露天劇場
- 對象： 沙田區市民及各單車愛好者
- 財政預算： 約 \$70,000
- 攤位遊戲數目：4-5 個
- 紀念品： 約 1000 份 (環保袋+拉畫筆+小冊子)

2. 活動程序

1:00pm	攤位遊戲開始
1:20pm – 1:35pm	第一輪舞台表演 (15mins) - 獅子會中學：中樂團合奏 (7mins) - 香港青少年服務處大埔地區青少年外展社會工作隊：跳舞 (Hip- Hop 類) (8mins)
1:35pm	攤位遊戲暫停，典禮儀式開始 (1min) 邀請主禮嘉賓上台就坐，包括： - 沙田區議會主席韋國洪議員 SBS 太平紳士 - 沙田民政事務專員杜彭慧儀太平紳士 - 發展及房屋委員會主席李錦明議員, MH - 康樂及文化事務署沙田區康樂事務經理李就勝先生 - 沙田體育會主席莫錦貴議員, BBS - 工作小組召集人何國華議員 - 工作小組副召集人梁志堅議員, MH
1:36pm – 1:39pm	致歡迎詞 (3mins) 由沙田區議會主席韋國洪 SBS 太平紳士 致歡迎詞

<p>1:39pm – 1:43pm</p>	<p>頒獎 - 「沙田節之沙田區旅遊路線設計比賽」</p> <ul style="list-style-type: none"> - 由沙田區議會主席韋國洪 SBS 太平紳士 頒發予 冠軍隊伍 - 由沙田民政事務專員杜彭慧儀太平紳士 頒發予 亞軍隊伍 - 由發展及房屋委員會主席李錦明議員, MH 頒發予 季軍隊伍 - 由康樂及文化事務署沙田區康樂事務經理李就勝先生 頒發予 優異獎隊伍(一) - 由沙田體育會主席莫錦貴議員, BBS 頒發予 優異獎隊伍(二) - 由工作小組副召集人梁志堅議員, MH 頒發予 最積極參與獎學校
<p>1:43pm – 1:45pm</p>	<p>致送紀念品予「沙田節之沙田旅遊路線設計比賽」評審 由工作小組副召集人梁志堅議員, MH 致送紀念品予：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 經濟發展及勞工事務工作小組成員 麥炳輝先生 2. 經濟發展及勞工事務工作小組成員 張程滔先生 <p>由工作小組召集人何國華議員 致送紀念品予：</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. 香港旅遊發展局觀光業務拓展副經理 潘志忠先生 4. 沙田區小學校長會主席 楊開將校長
<p>1:45pm – 1:47pm</p>	<p>致送紀念旗予協辦團體 由工作小組召集人何國華議員 致送紀念旗予：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 康樂及文化事務署 由沙田區康樂事務經理李就勝先生代表接受 2. 沙田體育會 沙田體育會主席莫錦貴議員, BBS 代表接受 <p>致送紀念旗予協助團體 由工作小組召集人何國華議員 致送紀念旗予：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 聖約翰救傷隊
<p>1:47pm – 1:51pm</p>	<p>致送主禮嘉賓紀念品 由工作小組召集人何國華議員 致送紀念品予：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 沙田區議會主席韋國洪 SBS 太平紳士 2. 沙田民政事務專員杜彭慧儀太平紳士 3. 沙田區議會發展及房屋委員會主席李錦明議員, MH 4. 康樂及文化事務署沙田區康樂事務經理李就勝先生 5. 沙田體育會主席莫錦貴議員, BBS

1:51pm - 1:53pm	致謝辭 由工作小組召集人何國華議員 致謝詞
1:54pm	典禮儀式
1:55pm	來賓大合照，及後邀請主禮嘉賓到台下就座
1:55pm - 3:00pm	攤位遊戲重開，第二輪舞台表演 <ul style="list-style-type: none"> - 香港道教聯合會鄧顯紀念中學：笛 (6mins) - 香港單車聯會：花式單車(一) (20mins) - 循理會美林小學：現代舞 (5mins) - 浸信會沙田圍呂明才小學：花式跳繩 (5mins) - 問答遊戲 (3mins) - 警務處新界南道路安全組：單車安全簡介(6mins) - 香港單車聯會：花式單車(二) (20mins) (待定)
3:00pm	舞台表演完結
4:00pm	攤位遊戲完結

“沙田玩樂手冊”派發安排

<u>派發方式/地點</u>	<u>派發量(本)</u>
隨壹週刊在全港派發	134,670
於 4 條連接沙田區的隧道收費亭派發(625 本 x 4)	2,500
於 18 區民政事務處諮詢服務中心派發 (沙田 100 本;其他 30 本)	610
工作小組活動派發	1,000
本工作小組成員及沙田區全體區議員	60
優惠券商戶	40
於沙田節活動派發	1,000
內部職員及備用	120
總數：	140,000

沙田區議會
發展及房屋委員會
地區改善工程工作小組
二零一零年第六次會議記錄

日期：二零一零年十二月七日（星期二）
時間：下午二時三十分
地點：沙田政府合署四樓沙田區議會會議室

<u>出席者</u>	<u>職銜</u>
梁志堅先生, MH (召集人)	區議會議員
潘國山先生	”
李錦明先生, MH	沙田區議會發展及房屋委員會主席
鄭楚光先生	區議會議員
楊祥利先生	”
馬行健先生	增選委員
梁耀才先生	”
張彩玲小姐 (秘書)	沙田民政事務處活動統籌員 (區議會)

<u>列席者</u>	<u>職銜</u>
許國新先生	沙田民政事務助理專員
曾德松先生	沙田民政事務處工程組工程督察
謝智聰先生	沙田民政事務處行政主任 (區議會) 3
劉志豪先生	沙田地政處行政助理 / 地政
吳金艷女士	康樂及文化事務署 沙田區助理康樂事務經理 (分區支援)
莫熙倫先生	民政事務總署建築師 (工程) 8
錢進文先生	葉福全建築工程師樓建築助理
葉權輝先生	杜志成父子有限公司助理工料測量師
湯寶珍女士	區議會議員

<u>未克出席者</u>	<u>職銜</u>
陳敏娟女士	區議會議員 (已有請假)
梁永雄先生	” (”)
盧偉國博士, BBS, MH, JP	” (”)
陳國添先生, MH	” (未有請假)
林松茵女士	” (”)
羅光強先生	” (”)
黃澤標先生	” (”)
姚嘉俊先生	” (”)
容溟舟先生	” (”)
郭錦鴻先生	工作小組成員 (已有請假)
李日雄先生	” (未有請假)
鄧志明博士	” (”)

I. 工作小組成員請假

1. 召集人表示，秘書處於會議前收到以下成員的書面請假申請：

盧偉國博士,BBS,MH,JP (離港公幹)
陳敏娟女士 (其他會議)
梁永雄先生 (身體不適)
郭錦鴻先生 (工作原因)

2. 工作小組通過上述四位成員的請假申請。

II. 通過上次會議記錄

3. 召集人請成員參閱上次會議記錄及會議記錄修訂建議，會上成員並無其他修訂建議。

4. 小組成員一致通過修訂後的上次會議記錄。

III. 討論事項

(a) 有待討論及進一步跟進的地區小型工程計劃建議項目

5. 召集人表示截至本年 12 月初，早前通過預留工程撥款總額為 9,354,770 元，由於總撥款為 9,290,500 元，工作小組本年度將超額承擔工程撥款 64,270 元。秘書處將密切監察工程現金流及實際工程開支，在財務情況許可下盡快開展已通過新工程。

6. 工作小組就本年度地區改善工程計劃建議項目討論情況載於附錄表 II 及表 III。

7. 工作小組備悉有關工程建議的最新發展。

IV. 報告事項

(a) 顧問公司及沙田民政事務處(民政處)工程組匯報已推行的地區小型工程進度

8. 工作小組備悉已推行工程的最新發展。未完成的工程資料載於附錄表 I，已完成的工程資料載於附錄表 IV。

(b) 2010-2011 年度地區小型工程撥款科 2 (地區改善工程) 的財政狀況 (文件 STDIW 6/2010)

9. 沙田民政事務處(民政處)行政主任(區議會)3 謝智聰先生表示截至本年十一月底，地區改善工程總現金流輕微超支約六萬多元，但由於 ST-DMW162 的美化工程本年度開支較預算為低，若同時計算此工程費下調，本年度現金流將有盈餘約十萬多元。他提醒顧問公司加快推行設計及施工中工程，善用本年度工程撥款。

10. 召集人希望顧問公司汲取過去推行地區改善工程經驗，從速加快推行工程。

11. 工作小組備悉上述事宜並一致通過文件 STDIW 6/2010。

V. 其他事項

12. 召集人表示下年度地區改善工程預算現金流已出現超額承擔，工作小組將每兩次會議才討論一次新工程建議，以便能較客觀討論各項建議的優次，但各議員仍可在任何時候提出新工程建議。另外他希望民政事務總署(總署)緊密監察工程進度，確保已由顧問公司推行的工程不出現延誤。

13. 總署建築師(工程)8 莫熙倫先生表示於 2010 年 11 月，葉福全建築工程師樓正式獲委任為沙田區的新建築顧問公司，而新測量顧問則由利比有限公司擔任，兩間新顧問公司任期為兩年。新顧問的收費約為工程費的 19.7%，與早前相若；而新通過的工程，包括 ST-DMW156, 163, 164 及 169 將盡快由新顧問公司作可行性研究。

VI. 下次會議日期

14. 召集人表示所有工程討論完畢，下次會議日期及地點待定。會議於下午四時正結束。

沙田區議會秘書處
STDC13/35/30/13 Pt II

二零一一年一月

沙田區議會
發展及房屋委員會
地區改善工程建議進度報告

議程 3 報告事項(a)合約顧問公司及民政處工程組匯報已推行的地區小型工程進度

	工程名稱	小組成員及有關部門代表的意見	提交建議的議員／部門
1.	沙田隆亨邨慧心樓側斜坡改善工程 (ST-DMW24(DHC))	<p>工作小組備悉是項工程進度如下：</p> <p>1. 工作小組及委員會通過此工程項目由顧問公司作工程代理人。但由於工程地點四周完全被斜坡包圍，倡議人同意收窄工程範圍以減少對斜坡影響。</p> <p>2. 已於 2009 年 8 月進行部門會議，部門初步同意於工程前文書確認工程後新增項目及斜坡的管理及維修保養責任，以便工作小組及委員會推行工程。</p> <p>3. 秘書處將預備上述確認文書，並於確認後立即安排顧問進行可行性研究。</p>	潘國山先生
2.	顯田街嘉田苑梁文燕中學迴旋處加建避雨上蓋 (ST-DMW34(DHC))	<p>工作小組備悉工程已於本年 7 月開展，承建商正安排掘路許可、交通改道及物料訂製，民政處已根據運輸署要求諮詢當區議員及居民代表，並無收到工程反對意見。顧問正向運輸署再次申請交通改道，批准後立即推行工程。</p>	林松茵女士
3.	顯徑體育館（車公廟路）對出加建避雨上蓋 (ST-DMW35(DHC))	<p>工作小組備悉工程已於本年 7 月開展，承建商正安排掘路許可、交通改道及物料訂製。由於工地同時有煤氣工程，因此需待他們完成後我方可施工，預算工程需延至 2011 年 4 月完成。</p>	林松茵女士
4.	沙田馬鞍山錦英苑後山休憩設施 (ST-DMW36(DHC))	<p>工作小組備悉倡議人同意於新工程地點設置有關設施。由於需再修訂工程內容及設計以招標，預算工程於 11 年 2 月開展。</p>	湯寶珍女士
5.	大水坑至碧濤花園前的城門河行人徑加建街道行人座椅及上蓋 (ST-DMW37(DHC))	<p>工作小組備悉此兩項工程已於 2010 年 7 月開展，承建商正安排物料訂製及進行安裝。</p>	林康華先生、羅光強先生
6.	富寶路加建街道行人座椅及上蓋 (ST-DMW38(DHC))		蔡亞仲先生、羅光強先生
7.	西沙路馬鞍山健康中心對出設置避雨亭工程 (ST-DMW58(DHC))	<p>工作小組備悉此項工程已於 2010 年 7 月開展，承建商正安排物料訂製及進行安裝。</p>	羅光強先生

	工程名稱	小組成員及有關部門代表的意見	提交建議的議員／部門
8.	美田路、碧田街、香粉寮街近城門河上游設置座椅及蔭棚工程 (ST-DMW59(DHC))	工作小組備悉此兩項工程已於 2010 年 7 月開展，承建商正安排物料訂製及進行安裝。	鄧永昌先生
9.	馬鞍山路、錦英路設置座椅及蔭棚工程 (ST-DMW60(DHC))		羅光強先生
10.	第一城港鐵站側設置座椅及蔭棚工程 (ST-DMW61(DHC))	工作小組備悉由於未可與港鐵公司就工程地點達成共識，工作小組早前已議決以 VO 形式取消此工程。有待顧問公司安排本財政年度工程支款。	姚嘉俊先生、梁家輝先生及黃嘉榮先生
11.	博康邨後山近水泉坳街設置避雨亭工程 (ST-DMW62(DHC))	工作小組備悉工程由顧問作代理人，已獲漁護署同意並已於 2010 年 7 月底開展。委員會亦已通過增建一行山徑連接現有已鋪設行山徑及新避雨亭，新增建行山徑亦已獲漁護署同意。預算工程將延遲至 2011 年 3 月完成。	楊倩紅女士、陳國添先生及林康華先生
12.	翠擁华庭後山晨運徑增設避雨亭工程 (ST-DMW63(DHC))	葉福全建築工程師樓建築助理錢進文先生表示地政處不批准早前提交的樹木遷移申請，顧問公司將重新申請樹木遷移至另一地點，預算需額外工時 2 個月，延遲至 2011 年 4 月完工。 工作小組備悉是項工程進展。	蔡亞仲先生
13.	錦英路由利安邨至錦英苑行人通道上設置座椅及蔭棚工程 (ST-DMW66(DHC))	工作小組備悉工程已於 2010 年 7 月開展，承建商正安排物料訂製及進行安裝。	蔡亞仲先生、羅光強先生
14.	黃泥頭近小瀝源路興建公眾避雨亭工程 (ST-DMW72(DHC))	工作小組備悉此 2 項工程已於 2010 年 7 月開展，承建商正安排物料訂製及進行安裝。	鄭楚光先生
15.	龍柏街設置避雨亭工程 (ST-DMW73(DHC))		黃澤標先生
16.	大藍寮村加建混凝土橋工程 (ST-DMW74(DHC))	工作小組備悉工程由顧問作代理人，已完成結構探測工作，亦已獲工作小組及委員會通過最新設計及工程費用，顧問正進行設計。預算工程於 2011 年 4 月展開，2012 年 1 月完成，較原定時間延遲 8 個月。	鄭楚光先生

	工程名稱	小組成員及有關部門代表的意見	提交建議的議員／部門
17.	林漢光中學附近加建避雨亭工程 (ST-DMW90(DHC))	工作小組備悉工程由顧問作代理人，現正預備招標文件，預算於 2011 年 1 月開展工程，較原定時間表延遲約 7 個月。工程亦已獲路政署批准豁免掘路限制，將與 DMW91 及 DMW94 一同招標。	梁家輝先生
18.	利安邨至烏溪沙站一段行人路加建座椅及蔭棚工程 (ST-DMW91(DHC))	工作小組備悉此項工程現正預備招標文件，預算於 2011 年 1 月開展工程，較原定時間表延遲約 7 個月。	羅光強先生、 蔡亞仲先生
19.	烏溪沙碼頭加建座椅及蔭棚工程 (ST-DMW92(DHC))	工作小組備悉此工程現正進行設計工作，預算於 2011 年 3 月展開，同年 7 月完成，較原定時間表延遲約 8 個月。	羅光強先生、 蔡亞仲先生
20.	西沙路行人隧道出口富輝花園側至新港城民政事務處加建座椅及蔭棚工程 (ST-DMW93(DHC))	工作小組備悉早前的議決，先視察 ST-DMW64(DHC)新設施的使用情況，再決定是否推行此工程。是項工程暫緩推行。	羅光強先生
21.	大埔公路（大圍段）大圍往來美林邨加建座椅及蔭棚工程 (ST-DMW94(DHC))	工作小組備悉此項工程現正預備招標文件，預算於 2011 年 1 月開展工程，較原定時間表延遲約 7 個月。	梁永雄先生
22.	恆康街行人隧道出口加建避雨亭工程 (ST-DMW95(DHC))	<p>錢進文先生表示工作小組早前同意將設計定為L型上蓋，若沿用此設計則需在施工前移植現存兩棵樹木，預算移植樹木需額外 3 個月工程期以及額外工程費約每棵 9,500 元。如工作小組通過會立即籌備移植樹木申請。</p> <p>梁耀才先生建議更改上蓋設計，由樓梯中間移至樓梯一側，不但可善用現有扶手方便長者，且可減少對現有樹木影響，亦可方便過路人士避雨。但若有關改動會延誤工程，則可考慮其他方案以解決。</p> <p>鄭楚光先生認同成員剛提及的上蓋遷移方案，認為對工程進度影響不大。</p> <p>召集人表示據了解上蓋不可太貼近行車路，否則可能影響駕車人士視線；並擔心再改動設計將進一步影響工程進度。另他詢問若擬遷移樹木不屬稀有品種，是否可直接移除；以及現時樓梯中間有否分隔欄或扶手。</p>	黃戊娣女士

	工程名稱	小組成員及有關部門代表的意見	提交建議的 議員／部門
		<p>莫熙倫先生補充上蓋遷移建議初步技術可行，但需詳細設計及考慮會否影響現有渠務設施，預算顧問公司需約一週考慮上蓋遷移可行性。而現存其中一棵樹木已有生長型態缺憾，建議工程期間一併移植。</p> <p>沙田民政事務助理專員許國新先生表示現時樓梯中間並無分隔欄或扶手，他認為另一可行方案為不改動現設計並增建分隔欄或扶手，若可能的話交由路政署增建分隔欄或扶手。另外他詢問重新設計以遷移上蓋和增建分隔欄或扶手的工作時間表。</p> <p>錢進文先生回覆會聯絡有關方面了解增設分隔欄或扶手的可能性，但相信增設分隔欄或扶手會比重新設計較快開展工程。</p> <p>莫熙倫先生補充路政署要求此工程增加正式排水系統，顧問公司會在設計上一併考慮。若需增加扶手，顧問公司亦可考慮懸空設計扶手以免影響現有斜坡。</p> <p>工作小組備悉是項工程進度，初步同意於設計中增加排水系統，並沿用舊有設計方案以加快開展工程；同時向有關方面了解以另一工程增建分隔欄或扶手的可能性，前題為避免阻礙工程推行。</p>	
23.	馬鞍山警署至富寶花園之間錦英路加建座椅及蔭棚工程 (ST-DMW111(DHC))	工作小組備悉此 3 項工程正進行設計工作，預算於 2011 年 2 月開展工程，較原定時間表延遲約 5 個月。	蔡亞仲先生
24.	碩門邨安明街加建避雨亭工程 (ST-DMW112(DHC))		鄭楚光先生
25.	錦英路近錦英苑加建避雨亭工程 (ST-DMW113(DHC))		湯寶珍女士
26.	銅鑼灣山路加建避雨亭工程 (ST-DMW114(DHC))	工作小組備悉此項工程正進行設計工作，預算於 2011 年 3 月開展工程。	衛慶祥先生
27.	大水坑村加建座椅及蔭棚工程 (ST-DMW115(DHC))	工作小組備悉此項工程正進行設計工作，預算於 2011 年 2 月開展工程。	容溟舟先生

	工程名稱	小組成員及有關部門代表的意見	提交建議的議員／部門
28.	港鐵第一城站及欣廷軒外加建避雨亭工程 (ST-DMW116(DHC))	工作小組備悉此項工程正進行設計工作，預算於 2011 年 2 月開展工程，較原定時間表延遲約 5 個月。	姚嘉俊先生、陳敏娟女士
29.	美田路近美松苑入口加建座椅及蔭棚工程 (ST-DMW117(DHC))	工作小組備悉此項工程正進行設計工作，預算於 2011 年 2 月開展工程。	鄧永昌先生
30.	大學站交通交匯處加建避雨亭工程 (ST-DMW118(DHC))	工作小組備悉工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。工程原進行設計工作，但由於運輸署將於同一交通交匯處增建行人通道上蓋，工作小組上次會議議決暫停推行此工程，有待審視運輸署工程計劃再作決定。	楊祥利先生
31.	西沙路青年會書院外行人路加建避雨亭工程 (ST-DMW119(DHC))	工作小組備悉此項工程正進行設計工作，預算於 2011 年 2 月開展工程，較原定時間表延遲約 5 個月。	楊祥利先生
32.	美林邨近美桃樓及 T3 天橋附近加建座椅及蔭棚工程 (ST-DMW120(DHC))	工作小組備悉此 4 項工程正進行設計工作，預算於 2011 年 3 月開展工程。	梁永雄先生
33.	衛奕信徑(第五段)近獅子山郊野公園興建避雨亭工程 (ST-DMW121(DHC))		何厚祥先生、韋國洪先生、林松茵女士、黃澤標先生、李錦明先生、潘國山先生
34.	美田路近美松苑行人天橋至美林巴士總站加建座椅及蔭棚工程 (ST-DMW122(DHC))		鄧永昌先生
35.	香粉寮街近美田邨至美田路行人天橋加建座椅及蔭棚工程 (ST-DMW123(DHC))		鄧永昌先生
36.	美田路巴士站增設座椅工程 (ST-DMW129(DHC))	民政處工程組工程督察曾德松先生匯報已訂製座椅，預計工程於 10 年底完工。	莫錦貴先生
37.	寧泰路曉峯灣畔外行人路加建避雨亭工程 (ST-DMW130(DHC))	工作小組備悉此項工程正進行設計工作，預算於 2011 年 4 月開展工程。	楊祥利先生

	工程名稱	小組成員及有關部門代表的意見	提交建議的議員／部門
38.	寧泰路錦蔚閣外行人路加建避雨亭工程 (ST-DMW131(DHC))	工作小組備悉此 2 項工程正進行設計工作，預算於 2011 年 4 月開展工程。	楊祥利先生
39.	恒德街近恒信街加建避雨亭工程 (ST-DMW132(DHC))	工作小組備悉此 2 項工程正進行設計工作，預算於 2011 年 4 月開展工程。	容溟舟先生
40.	恒德街近港鐵大水坑站加建避雨亭工程 (ST-DMW133(DHC))		容溟舟先生
41.	紅梅谷休憩公園側車公廟天橋與田心街天橋間行人路上蓋工程 (ST-DMW134(DHC))	工作小組備悉此項工程正安排地底設施勘探工作，預算於 2011 年 11 月開展工程。	潘國山先生、黃澤標先生、李錦明先生、何厚祥先生
42.	鞍祿街公園及馮堯敬中學側空地至新港城 N 座側行人路增建行人通道上蓋 (ST-DMW135(DHC))	工作小組備悉此項工程正進行設計工作，預算於 2011 年 7 月開展工程。	黃戊娣女士
43.	下禾輦村內加設休憩設施 (ST-DMW146(DHC))	工作小組備悉此項工程正進行設計工作，預算於 2011 年 4 月開展工程。	簡松年先生
44.	沙田區小型工程項目定期合約 (2010-2011) (ST-DMW155(DHC))	工作小組備悉是項工程已於 2010 年 7 月開展。	民政處工程組
45.	大圍美田路增設座椅及蔭棚工程 (ST-DMW156(DHC))	工作小組備悉是項工程由顧問公司作代理人，有待工作小組及委員會通過可行性研究及估價。	梁永雄先生
46.	大圍車公廟路迴旋處豎立沙田區雕塑 (ST-DMW157(DHC))	工作小組備悉工程原定由顧問作代理人，有待工作小組及委員會通過可行性研究及估價，委員會初步通過批款一百五十萬元推行此工程。為加快工程進度，現決定改由民政處推行，現正預備文件邀請雕塑家提交設計。另外部分工程(例如基座、電力設備等)亦會由民政處工程組負責推行。	李錦明先生、梁志堅先生
47.	大埔公路(大圍段)往美田路方向巴士站旁增設座椅工程 (ST-DMW161(DHC))	曾德松先生匯報已訂製座椅，預計工程於 2010 年 12 月底完工。	梁永雄先生

	工程名稱	小組成員及有關部門代表的意見	提交建議的 議員／部門
48.	美化工程於車公廟路／美田路／紅梅谷路迴旋處 (ST-DMW162(DHC))	<p>康樂及文化事務署沙田區助理康樂事務經理<u>吳金艷女士</u>報告工程剛完成重新招標工作，回標價較原定 80 萬元為低。署方正計算整項工程開支，稍後才向工作小組報告實際工程開支及現金流。實際施工方面，由於工程需配合沙田區內燈飾活動，因此工程會於先在 2010 年 12 月進行迴旋處外圍部分的美化工程，包括車公廟路及美田路的部分花床，預計 2011 年 1 月初會進行迴旋處中心的美化工程，整個工程預算在 2011 年 3 月初完工。</p> <p><u>召集人</u>擔心美化工程花卉長高會遮擋現有區議會標誌，建議升高現有區議會的標誌。</p> <p><u>吳金艷女士</u>補充會與工程承辦商協定，令美化工程花卉高度低於現有區議會標誌，工程完成後會定期整理花卉，以免遮擋現有區議會標誌或影響駕車人士視線。</p>	李錦明先生
49.	沙田圍村及灰窰下村交界增設座椅連蔭棚工程 (ST-DMW163(DHC))	工作小組備悉此 3 項工程由顧問公司作代理人，有待工作小組及委員會通過可行性研究及估價。	梁志堅先生
50.	恒泰路近錦泰商場興建避雨亭工程 (ST-DMW164(DHC))		楊祥利先生
51.	火炭樂景街（火炭港鐵站至榕翠園）增設四個避雨亭工程 (ST-DMW169(DHC))		蕭顯航先生
52.	插桅杆新村近 4、5 號屋樓梯加設扶手工程 (ST-DMW170(DHC))	工程由民政處工程組作代理人，現正進行設計，預算於 2011 年 1 月開展工程。	姚嘉俊先生

註：「設置村屋道路門牌指示板」、「下禾輦村口安置一個電單車慢駛勸籲牌」及「插桅杆新村、牛皮沙新村村口鄉村指示牌更換」工程，將包含於沙田區小型工程項目定期合約(2010-2011)內。

沙田區議會
發展及房屋委員會
地區改善工程建議進度報告

議程 2 討論事項(a)有待討論及進一步跟進的地區小型工程計劃建議項目
有關安排轉介或暫不考慮的工程項目建議

	工程名稱	小組成員及有關部門代表的意見	提交建議的議員／部門
1.	得怡街加建鐵柱及斜路工程	由於建議地點屬運輸署/路政署管理範圍，而且建議地點附近已由運輸署負責興建小部分同類護柱，加上於路面增設無障礙設施屬運輸署/路政署負責範圍，工作小組早前通過將本建議轉交運輸署/路政署考慮，亦同意不再跟進是項工程建議並從文件中正式刪除。	沙田東二分局委員會
2.	錦英苑後山梯級加建無障礙通道	<p>召集人表示由於附近屋苑有另一通道，提供安全上落點供有需要人士使用，加上連接工程地點的部分行人路並不符合無障礙通道斜度要求，工作小組上次會議討論後認為此建議並無迫切性，議決不作推行。</p> <p>湯寶珍女士重申不少居民經建議地點通往馬鞍山村路及郊野公園等，工程可方便錦英苑的長者、輪椅使用人士及手推車使用人士；另外錦英苑興建多年卻無任何無障礙通道設施，居民十分渴望增建此類設施。她建議工作小組安排實地視察。</p> <p>馬行健先生認為無障礙通道主要服務傷殘人士，另認為工程建議無技術困難。他認為建議有其需要性，同意進行實地視察。</p> <p>梁耀才先生亦同意進行實地視察，認為可於建議地點附近覓得合適位置增建無障礙通道。</p> <p>李錦明先生認為輪椅使用人士較少於山邊小路行走，並詢問錦英苑有否其他道路，例如屋苑正門，供傷殘人士使用，包括使用交通工具或上落汽車。</p> <p>召集人認為無障礙通道應主要為殘障人士而非手推車使用人士而設，並重申應考慮連接設施的道路是否亦符合無障礙通道要求、現有附近設施配套以及增建設施急切性。他擔心若工程連接至不合無障礙設施要求的道路有可能引致意外或其他問題。</p> <p>工作小組議決先進行實地視察以了解建議地點環境，再決定建議的進一步安排。</p>	湯寶珍女士

沙田區議會
發展及房屋委員會
地區改善工程建議進度報告

議程 2 討論事項(a)有待討論及進一步跟進的地區小型工程計劃建議項目
有待進一步研究及跟進的工程項目建議

	工程名稱	小組成員及有關部門代表的意見	提交建議的議員／部門
1.	馬鞍山迴旋處安裝電源裝置	<p>謝智聰先生補充中電早前已與民政處代表實地視察電錶安裝位置，另外民政處已提供負責工程部分的時間表。根據中電最新資料，他們正再次向路政署申請掘路許可，預算可於 2011 年 2 至 4 月正式施工。如工作小組依從早年初步議決通過推行工程，民政處工程組將啓動工程前期籌備工作並與中電配合，預算於 2011 年初同步動工。</p> <p>工作小組一致通過由民政處工程組推行是項工程。</p>	羅光強先生
2.	獅子山郊野公園附近引水道加建涼亭、座椅連蔭棚及健體設施	<p>謝智聰先生補充倡議人知悉於工程地點一及二興建長者健體設施的技術困難後，同意只於該兩個地點增建座椅連蔭棚以加快興建利民設施。就地點三增建涼亭，漁農自然護理署(漁護署)初步回覆建議地點附近，由漁護署保養的涼亭狀況良好，沿行山徑亦有其他較大涼亭供市民使用，因此暫未有計劃於建議地點增建或更換涼亭。漁護署補充若區議會有意增建涼亭，事前需先徵得有關方面同意，同時需考慮工程對現有多棵樹木的影響，如有需要可能需作樹木遷移。另一方面由於建議地點屬天然斜坡，推行工程時亦應考慮對斜坡及公眾安全的影響，並避免引致山泥傾瀉。</p> <p>吳金艷女士補充已與倡議人討論地點一及二的工程建議，包括地點環境、所需安全設備及技術困難等。倡議人希望可盡快推行利民工程，因此同意不在該兩個地點興建長者健體設施而只興建座椅連蔭棚。</p> <p>許國新先生表示若顧問公司就地點三建議的涼亭進行可行性研究，應考慮其設計與現有漁護署涼亭相近以統一觀感。工作小組一向不推行涉及斜坡的工程，故此顧問公司應在可行性研究同時考慮工程對斜坡的影響及樹木遷移的安排，加快推行工程。</p>	何厚祥先生、潘國山先生、黃澤標先生、李錦明先生、林松茵女士及韋國洪先生

	工程名稱	小組成員及有關部門代表的意見	提交建議的議員／部門
		<p>莫熙倫先生表示若此工程建議獲通過，會綜合工作小組意見轉交顧問公司跟進。</p> <p>召集人表示工作小組初步同意由顧問公司推行工程，但需留意對斜坡及樹木影響，並希望顧問公司盡快提交可行性研究報告，加快推行工程。</p> <p>工作小組一致通過由顧問公司推行是項工程。</p>	
3.	馬鞍山村路下半山座椅及蔭棚工程	<p>召集人表示工程地點涉及另一道路擴展工程，沙田地政處(地政處)表示馬鞍山村路的道路改善工程將於 2011 年中進行工地移交。</p> <p>楊祥利先生希望地政處加快工程推行以保障行人安全。</p> <p>地政處行政助理／地政劉志豪先生表示正處理該道路擴展工程相關法律文件，預計在 2011 年中開始進行工地移交。</p> <p>工作小組同意不推行此工程建議並同意從文件中正式刪除。</p>	楊祥利先生
4.	崇真中學對出巴士站加裝有蓋座椅	<p>召集人表示已就工程建議進行地區諮詢，並無收到反對意見。他建議交由顧問公司推行是項工程並要求他們加快工程進度。</p> <p>工作小組一致通過由顧問公司推行是項工程。</p>	李錦明先生
5.	大水坑村附近行山徑改善工程	<p>謝智聰先生補充民政處已就建議進行詳細地區諮詢，獲悉議員、居民代表等對工程的不同意見，包括支持及反對的意見，詳情可參閱會議文件。另外倡議人知悉居民的不同意見後，並考慮到尊重居民的不同意見，決定撤回是項工程建議。由於倡議人希望撤回建議，工作小組可考慮不再討論是項工程建議。</p> <p>工作小組議決不再跟進是項工程建議。</p>	莫錦貴先生

沙田區議會
發展及房屋委員會
地區改善工程建議進度報告

議程 3 報告事項(a)合約顧問公司及民政處工程組匯報已完成地區改善工程

工程名稱	小組成員及有關部門代表的意見	提交建議的議員／部門
1. 沙田逸泰街近博康邨熟食檔無障礙通道建造工程 (ST-DMW16(DHC))	工作小組備悉工程已於 2010 年 2 月完成，將於本年度完成最後支款。	陳國添先生
2. 沙田愉田苑近五旬節林漢光中學健身卵石徑建造工程 (ST-DMW17(DHC))		梁家輝先生
3. 沙田好運中心與往瀝源邨行人天橋間上蓋通道建造工程 (ST-DMW18(DHC))		簡松年先生
4. 沙田隆亨邨賞心樓足球場後山通往松柏路行人徑改善工程 (ST-DMW22(DHC))	工作小組備悉工程已於 2010 年 6 月完成，將於下年度完成最後支款。	潘國山先生
5. 沙田近沙田頭村後山行人徑改善工程 (ST-DMW25(DHC))	工作小組備悉工程已於 2010 年 3 月完成，將於本年度完成最後支款。	梁志堅先生
6. 顯徑街嘉徑苑外設置避雨亭工程 (ST-DMW57(DHC))	工作小組備悉工程已於 2010 年 11 月中完成。	韋國洪先生
7. 西沙路富輝花園及新港城之間設置座椅及蔭棚工程 (ST-DMW64(DHC))	工作小組備悉此 2 項工程於 2010 年 3 月開展並已於同年 9 月完工。	林康華先生、 羅光強先生
8. 西沙路近錦龍苑側設置座椅及蔭棚工程 (ST-DMW65(DHC))		蔡亞仲先生、 羅光強先生
9. 沙田區小型工程項目定期合約 (2009-2010) (ST-DMW69(DHC))	工作小組備悉是項工程已於 2009 年 7 月開展並已於 2010 年 7 月完成。	民政處工程組
10. 沙田道風山郊野徑改善工程 (ST-DMW110(DHC))	工作小組備悉工程已於 2010 年 2 月開展並已於同年 7 月完工。	何厚祥先生