



二零一零年六月三十日  
討論文件

文件 DH 31/2011

沙田區議會  
發展及房屋委員會

要求規劃署交代私人發展項目諮詢準則

為處理上次會議的跟進事項，秘書處草擬了致規劃署的信件(請參閱附件一)，供委員討論。

沙田區議會秘書處  
STDC13/15/30

二零一一年六月

香港  
渣華道 333 號北角政府合署 17 樓  
規劃署署長  
梁焯輝先生 JP

梁署長：

### 大型住宅發展項目的諮詢

在沙田區議會發展及房屋委員會(委員會)於二零一一年五月五日的會議上，有部份委員要求貴署交待現時處理大型私人發展項目規劃申請時，是否有準則以提交至區議會諮詢，以及在地區諮詢時收到反對意見時的處理方法。

此外，委員會認為，由於大型發展項目對區內的環境，交通都帶來頗大影響，貴署在處理大型私人發展住宅項目規劃申請，須提交區議會諮詢。此外，委員會要求貴署就火炭重建項目正式諮詢區議會。

希望貴署積極考慮上述建議並予以回覆。

沙田區議會  
發展及房屋委員會主席李錦明

二零一一年七月 XX 日