



二零一一年六月三十日  
資料文件

文件 DH 38/2011

沙田區議會  
發展及房屋委員會

2011/12 年度地區小型工程撥款科 2  
(地區改善工程)的財政狀況及工程建議進度報告

截至二零一一年六月二十四日，地區小型工程撥款開支科 2 (地區改善工程)的財政狀況如下：

**2011/12 年度**

委員會本年度所獲撥款	:	\$9,290,500
已預留本年度使用的撥款	:	(\$11,028,548)
本年度預算超額承擔	:	\$1,738,048

2. 已預留撥款的工程項目詳情請參閱文件 DH 32/2011 附件 I。
3. 有關地區改善工程建議的進度報告詳列於附件 I。

沙田區議會秘書處  
STDC 13/35/30/13

二零一零年六月

**2011-2012年度**  
**沙田區議會發展及房屋委員會**  
**改善環境的地區小型工程計劃建議**

**I. 推行中的工程項目**

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開始日期	完工日期	截至2011年4月15日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW24 (DHC)	沙田隆亨邨慧心樓側斜坡改善工程	每天數以千計居民來往該處，改善後除美化環境外，更方便居民避免日曬雨淋之苦。	(1)富健街隆亨邨慧心樓側斜坡。(2)約1000平方米。(3)地政總署/路政署。	此工程技術上屬可行，由顧問公司作工程代理人。	有待進一步資料提供	有待進一步資料提供	由於工程建議牽涉註冊斜坡的管理及維修保養責任，暫時不作推行。	潘國山先生
ST-DMW34 (DHC)	顯田街嘉田苑梁文燕中學迴旋處加建避雨上蓋	加建長闊約21.6米x1.8米單臂式避雨上蓋	(1) 顯田街(嘉田苑梁文燕中學附近)。(3)地政總署/運輸署/路政署。	此工程技術上屬可行。由顧問公司擔任工程代理人。	2010年7月	2012年1月	有待批准臨時交通安排，預期需時兩個月，8月開始動工。	林松茵女士
ST-DMW35 (DHC)	顯徑體育館(車公廟路)對出加建避雨上蓋	加建長闊約5.6米x1.52米單臂式避雨上蓋	(1) 顯徑體育館外(車公廟路)。(3)地政總署/運輸署/路政署。	此工程技術上屬可行。由顧問公司擔任工程代理人。	2011年9月	2012年2月	工程由顧問作代理人，已於2010年7月底開展。由於工地同時有煤氣工程，剛於2011年2月底完工，預算工程延至2011年8月開始動工。	林松茵女士
ST-DMW36 (DHC)	馬鞍山錦英苑後山休憩設施	平整荒廢草地，建立座椅、棋盤小桌	(1) 錦英苑後山(馬鞍山繞道底)。(2) 約740平方米。(3) 地政總署。	此工程技術上屬可行。由顧問公司擔任工程代理人。	2011年9月	2012年1月	建議人同意於新工程地點設置有關設施。顧問原已預備招標設計圖及文件，但由於民政處只可以建造座椅，而不興建休憩設施，需再修訂工程內容及設計，預算工程將於2011年稍後開展。	湯寶珍女士
ST-DMW58 (DHC)	西沙路馬鞍山健康中心對出設置座椅及蔭棚工程	於建議位置興建1套座椅及蔭棚	(1) 西沙路馬鞍山健康中心對出。(2) 3米 x 50米。(3) 地政總署/運輸署/路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2010年7月	2011年6月	工程由顧問作代理人，已於2010年7月底開展，已經完工，正在準備交接。	羅光強先生
ST-DMW59 (DHC)	美田路、碧田街、香粉寮街近城門河上游設置座椅及蔭棚工程	於建議地點建設8套座椅和上蓋	(1) 城門河上游(美田路、碧田街、香粉寮街)。(3) 地政總署/運輸署/路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2010年7月	2011年6月	工程由顧問作代理人，已於2010年7月底開展，已經完工，等待運輸署的信件，正在準備交接	鄧永昌先生
ST-DMW60 (DHC)	馬鞍山村路、錦英路設置座椅及蔭棚工程	在建議的行人路上興建8套座椅和避雨上蓋	(1) a.馬鞍山村路(5套) b.錦英路警署之後至富寶花園之間(3套)。(3) 地政總署/運輸署/路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2010年7月	2011年6月	1. 工程由顧問作代理人，已於2010年7月底開展，當中馬鞍山村路5套設施預算於2011年4月完工。 2. 而由於錦英路的3套擬建座椅連蔭棚位置地下出現公用設施，工作小組早前會議上同意不興建處於地底設施上的新座椅連蔭棚。 3. 已經完工，正在準備交接。	羅光強先生
ST-DMW62 (DHC)	博康邨後山近水泉坳街設置避雨亭工程	在空地興建避雨亭	(1)博康邨後山之風水山。(3)地政總署、漁護署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。由於工程地點位處郊野公園範圍內，工程開展前應徵得漁護署同意。	2010年7月	2011年12月	1. 工程由顧問作代理人，已獲漁護署同意並已於2010年7月底開展。 2. 委員會已通過增建行山徑的新工程費。 3. 有待完成避雷設施的建設及行山徑路面材料的安排。	楊倩紅女士、陳國添先生及林康華先生

2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開始日期	完工日期	截至2011年4月15日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW63 (DHC)	翠擁华庭後山晨運徑設置避雨亭工程	翠擁华庭後山晨運徑增設避雨亭	(1)新界馬鞍山利安邨與翠擁华庭後山晨運徑近樟木頭段。(3)地政總署。	工程地點更改至非斜坡位置。此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2010年7月	2011年6月	工程由顧問作代理人，承建商已完成遷移樹木工程，地政處亦已延長短期土地合約至2011年8月	蔡亞仲先生
ST-DMW72 (DHC)	黃泥頭近小瀝源路設置避雨亭工程	於路邊加建1個避雨亭	(1) 黃泥頭近小瀝源路。(2) 約2-3米x6米。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2010年7月	2011年6月	工程由顧問作代理人，已於2010年7月底開展	鄭楚光先生
ST-DMW73 (DHC)	龍柏街設置避雨亭工程	興建1個避雨亭	(1) 龍柏街。(2) 5米x1.5米。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2010年7月	2011年6月	工程由顧問作代理人，已於2010年7月底開展	黃澤標先生
ST-DMW74 (DHC)	大藍寮村設置混凝土橋工程	於黃泥頭巴士總站通往大藍寮村間興建一條混凝土行人橋，方便途人及手推車使用，免生意外。	(1) 黃泥頭巴士總站與大藍寮村之間。(3) 地政總署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年12月	2012年6月	工程由顧問作代理人，已完成結構探測工作，亦已獲工作小組及委員會通過最新設計及工程費用，顧問正進行設計。預算工程於2011年8月展開，2012年5月完成，較原定時間延遲11個月。經與民政處商討後，顧問已經更新設計以合乎村長及居民的意見。更新後的設計已經提交有關政府部門。待部門回覆意見後，顧問將於會上交待工程設計及進展。	鄭楚光先生
ST-DMW90 (DHC)	林漢光中學附近加建避雨亭工程	於林漢光中學對出行人路增建2座避雨亭	(1)愉田苑側林漢光中學對出行人路。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年5月	2011年11月	工程由顧問作代理人，已完成招標，於2011年5月開展工程，較原定時間表延遲約11個月。	梁家輝先生
ST-DMW91 (DHC)	利安邨至烏溪沙站一段行人路加建座椅及蔭棚工程	建造5套座椅連上蓋	(1)利安邨至烏溪沙站一段行人路。(2)約150米 x 5米。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年5月	2011年11月	工程由顧問作代理人，已完成招標，於2011年5月開展工程，較原定時間表延遲約11個月。	羅光強先生、 蔡亞仲先生
ST-DMW92 (DHC)	烏溪沙碼頭加建座椅及蔭棚工程	安裝3套座椅及其上蓋	(1) 烏溪沙碼頭	此工程技術上屬可行，由顧問公司擔任工程代理人。由於工程於碼頭上進行，涉及複雜技術及可能影響碼頭結構，工程開展前應與有關部門確定其安全性，及於設計階段詳細諮詢部門意見。	2011年7月	2012年1月	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正預備招標文件及有待土拓署審批，預算於2011年7月展開，2012年1月完成，較原定時間表延遲約9個月。	羅光強先生、 蔡亞仲先生

2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開始日期	完工日期	截至2011年4月15日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW94 (DHC)	大埔公路(大圍段)大圍往來美林邨加建座椅及蔭棚工程	建造2套座椅連上蓋	(1) 大埔公路(大圍段)大圍往來美林邨的新增行人路。(3) 地政總署 / 土木工程拓展署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年5月	2011年11月	工程由顧問作代理人，已完成招標，於2011年5月開展工程，較原定時間表延遲約11個月。	梁永雄先生
ST-DMW95 (DHC)	恆康街行人隧道出口加建避雨亭工程	建造1套"L"形的避雨亭	(1) 恆康街行人隧道出口。(2) 約8米x3米。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年10月	2012年6月	(1) 工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價，亦已通過“L”形設計。另由於考慮部門意見，工作小組同意於設計中增加排水系統、沿用舊“L”形設計及遷移兩棵樹木，工程因此需再作延後及增加預算工程費。預算於2011年5月動工，較原定時間表延遲約10個月。 (2) 另一方面，路政署初步同意於樓梯加設扶手，並配合我方工程一併進行。	黃戊娣女士
ST-DMW112 (DHC)	碩門邨安明街加建避雨亭工程	建造1套避雨亭	(1) 碩門邨安明街。(2) 約6米 x 1.8米。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年12月	2012年8月	此兩項工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作及預備招標文件，較原定時間表遲。	鄭楚光先生
ST-DMW113 (DHC)	錦英路近錦英苑加建避雨亭工程	建造1套避雨亭	(1) 錦英苑錦英路近區議會報告板。(2) 約6米 x 1.8米。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年12月	2012年8月	此2項工程均需進行探井工程，故此工程延遲至2011年9月動工，2012年2月完工。	湯寶珍女士
ST-DMW114 (DHC)	銅鑼灣山路加建避雨亭工程	興建1套避雨亭	(1) 銅鑼灣山路救世軍白普理慈愛老人院外。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬路政署管理範圍。工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年12月	2012年8月	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作。 此項工程需進行探井工程，故此工程延遲至2011年9月動工，2012年2月完工。	衛慶祥先生
ST-DMW115 (DHC)	大水坑村加建座椅及蔭棚工程	興建1套座椅及蔭棚	(1) 大水坑村內。(3) 地政總署。	工程地點為新村範圍，屬地政總署管理。工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年10月	2012年6月	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作。 此項工程均需進行探井工程，故此工程延遲至2011年8月動工，同年12月完工。	容溟舟先生

2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開始日期	完工日期	截至2011年4月15日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW116 (DHC)	港鐵第一城站及欣廷軒外加建避雨亭工程	興建3套避雨亭	(1) 沿插桅杆街兩側港鐵第一城站外及欣廷軒第5座外。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。惟部分工程地點可能影響康文署的路邊設施，工程開展前應先就工作安排與康文署商討。	2011年11月	2012年7月	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作及預備招標文件，較原定時間表遲。  此項工程均需進行探井工程，故此工程延遲至2011年8月動工，2012年1月完工。	姚嘉俊先生、陳敏娟女士
ST-DMW117 (DHC)	美田路近美松苑入口加建座椅及蔭棚工程	清理雜草及平整土地，興建1套座椅及蔭棚	(1) 美松苑路口及美田路交界。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點包括一般公眾使用街道及政府土地，屬路政署管理範圍，工程建議技術上可行。同時工程地點附近設有漁護署有關野猴捕捉設施，工程前需先諮詢有關部門意見。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年10月	2012年6月	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作。  此項工程需進行探井工程，故此工程延遲至2011年8月動工，2012年2月完工。	鄧永昌先生
ST-DMW118 (DHC)	大學站交通交匯處加建避雨亭工程	興建6套避雨亭	(1) 港鐵大學站外之交通交匯處，包括於小巴士和私家車及屋邨巴士上落點。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	-	-	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。工程原進行設計工作，但由於運輸署將於同一交通交匯處增建行人通道上蓋，工作小組早前會議議決暫停推行此工程，交由交通及運輸委員會跟進。	楊祥利先生
ST-DMW119 (DHC)	西沙路青年會書院外行人路加建避雨亭工程	興建1套避雨亭	(1) 西沙路近恆安站青年會書院外。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年10月	2012年6月	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作及預備招標文件，較原定時間表遲。  此項工程需進行探井工程，故此工程延遲至2011年8月動工，同年12月完工。	楊祥利先生
ST-DMW120 (DHC)	美林邨近美桃樓及T3天橋附近加建座椅及蔭棚工程	興建4套座椅連蔭棚	(1) T3天橋底(2套)，美林邨對出NS34行人隧道出口(2套)。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署 / 土拓署。	工程地點為一般公眾街道，屬運輸署及路政署管理範圍，建議技術上可行。部分工程地點屬土拓署T3工程範圍，工程前應先諮詢有關部門意見。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年12月	2012年8月	此項工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作，預算於2011年6月開展工程。  由於需進行探井工程，故此工程延遲至2011年9月動工，2012年2月完工。	梁永雄先生

2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開始日期	完工日期	截至2011年4月15日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW121 (DHC)	衛奕信徑(第五段)近獅子山郊野公園興建避雨亭工程	興建2套避雨亭	(1) 衛奕信徑 (第五段) 近獅子山郊野公園。(3) 地政總署。	工程地點為一般政府土地，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年7月	此項工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作，預算於2011年8月開展工程。	何厚祥先生、韋國洪先生、林松茵女士、黃澤標先生、李錦明先生、潘國山先生
ST-DMW122 (DHC)	美田路近美松苑行人天橋至美林巴士總站加建座椅及蔭棚工程	興建4套座椅連蔭棚	(1) 美田路近美松苑行人天橋至美林巴士總站。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年1月	2012年9月	此2項工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作，預算於2011年6月開展工程。  由於2項工程均需進行探井工程，故此工程延遲至2011年10月動工，2012年3月完工。	鄧永昌先生
ST-DMW123 (DHC)	香粉寮街近美田邨至美田路行人天橋加建座椅及蔭棚工程	興建3套座椅連蔭棚	(1) 香粉寮街美田邨外行人路至美田路行人天橋。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年1月	2012年9月		鄧永昌先生
ST-DMW130 (DHC)	寧泰路曉峯灣畔外行人路加建避雨亭工程	建造1套避雨亭	(1) 寧泰路近曉峯灣畔外行人路。(2) 6米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年7月	此項工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作，預算於2011年5月開展工程。  由於需進行探井工程，故此工程延遲至2011年8月動工，2012年1月完工。	楊祥利先生
ST-DMW131 (DHC)	寧泰路錦蔚閣外行人路加建避雨亭工程	建造2套避雨亭	(1) 寧泰路錦蔚閣外行人路兩旁。(2) 6米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年1月	2012年9月	此2項工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作，預算於2011年5月開展工程。  由於需進行探井工程，故此2項工程延遲至2011年10月動工，2012年3月完工。	楊祥利先生
ST-DMW132 (DHC)	恒德街近恒信街加建避雨亭工程	建造1套避雨亭	(1) 恒德街近恒信街。(2) 6米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年1月	2012年9月		容溟舟先生

2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開始日期	完工日期	截至2011年4月15日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW133 (DHC)	恒德街近港鐵大水坑站加建避雨亭工程	建造1套避雨亭	(1) 恒德街近港鐵大水坑站。(2) 6米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年7月	此項工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作，預算於2011年8月開展工程。	容溟舟先生
ST-DMW134 (DHC)	紅梅谷休憩公園側車公廟天橋與田心街天橋間行人路上蓋工程	建設約100米長行人通道上蓋	(1) 紅梅谷休憩公園側車公廟天橋與田心街天橋間行人路。(2) 約130米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	(1) 運輸署回覆由於建議地點人流遠低於署方要求，故暫不考慮於工程地點增建行人通道上蓋。同時若其他部門推行工程，署方亦不考慮保養維修該設施。 (2) 工程地點為一般公眾街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年12月	2013年6月	工程由顧問作代理人，工作小組、委員會及區議會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作，預算於2011年12月開展工程。	潘國山先生、黃澤標先生、李錦明先生、何厚祥先生
ST-DMW135 (DHC)	鞍祿街公園及馮堯敬中學側空地至新港城N座側行人路增建行人通道上蓋	建設約35米長行人通道上蓋	(1) 鞍祿街公園及馮堯敬中學側空地至新港城N座側行人路。(2) 約35米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年2月	2013年3月	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作，預算於2011年8月開展工程。	黃戊娣女士
ST-DMW146 (DHC)	下禾輦村內加設休憩設施	加設1套座椅及蔭棚	(1) 下禾輦村內近港鐵路軌旁的政府土地。(2) 約800平方米。(3) 地政總署。	工程地點位於村內，屬一般政府土地及鄰近私人土地，工程技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年7月	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作，預算於2011年8月開展工程。	簡松年先生
ST-DMW155 (DHC)	沙田區小型工程項目定期合約 (2010-2011)	為區內加建區議會設施及為現有區議會設施提供恆常維修保養，新增／更新／更換告示牌、鄉村名牌、歡迎牌、避雨亭、信箱架、欄杆及渠蓋等設施，進行鄉村路面重鋪工程等及協助減除地區蚊患等。	(1) 分佈於沙田區內的設施。(2) 沙田區議會轄區，約69平方公里	工程組擔任此項目的工程代理人。	2010年6月	2011年6月	工程由民政處工程組作代理人，工程已於2010年7月開展。	沙田民政事務處工程組

**2011-2012年度**  
**沙田區議會發展及房屋委員會**  
**改善環境的地區小型工程計劃建議**

**I. 推行中的工程項目**

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開始日期	完工日期	截至2011年4月15日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW156 (DHC)	大圍美田路增設座椅及蔭棚工程	興建座椅及蔭棚	(1) 大圍美城苑暉城閣對出。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年9月	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作，預算於2011年10月開展工程。	梁永雄先生
ST-DMW157 (DHC)	大圍車公廟路迴旋處豎立沙田區雕塑工程	於迴旋處裝設永久性的雕塑品，並安排中華電力有限公司於地底鋪設電力裝置以提供電源作照明之用。	(1) 大圍美田路與紅梅谷路的交界及近車公廟路的迴旋處。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	(1) 已安排中華電力有限公司於地底鋪設部分電力裝置設施以便提供照明。 (2) 工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。	2011年3月	2011年9月	(1)委員會已批款1,500,000元推行此工程，為加快進度，工程將由沙田民政處推行。 (2)已於2011年2月11日評審收到的雕塑設計，並已於2011年3月18日與雕塑家簽訂合約文件。 (3)另外部分工程(例如基座、電力設備等)會由民政處負責推行，並配合中電的工程一併開展。	李錦明先生、梁志堅先生
ST-DMW163 (DHC)	沙田圍村及灰窰下村交界增設座椅連蔭棚工程	興建1套座椅連蔭棚	(1) 沙田圍及灰窰下村交界，位於／鄰近鄉村重置／擴展區內。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	(1) 工程地點位於／鄰近新村範圍，若地點為新村範圍則由地政處負責管理及建築署負責維修保養；工程技術上可行。 (2) 建議地點有一大樹，需考慮工程確實位置以減少影響樹木。	有待進一步資料提供	有待進一步資料提供	工程項目由顧問作代理人，有待工作小組及委員會通過可行性研究及估價。工程地點附近有一大樹及鄰近車路/迴旋處。	梁志堅先生
ST-DMW164 (DHC)	恒泰路近錦泰商場興建避雨亭工程	興建1套避雨亭避免居民日曬雨淋。	(1) 恒泰路（錦泰商場對出）行人路。(2) 約10米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	(1) 工程地點屬一般行人通道及政府土地，工程技術上可行。	2011年11月	2012年9月	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作，預算於2011年10月開展工程。	楊祥利先生
ST-DMW169 (DHC)	火炭樂景街（火炭港鐵站至榕翠園）增設四個避雨亭工程	增建4套避雨亭	樂景街北行方向，路面下方為港鐵車廠，約1公里。	(1) 工程地點屬一般行人通道，亦是港鐵車廠上的高架天橋。避雨亭可能因行人路闊度而比正常為少。 (2) 由於位處高架天橋且行人路較窄，設計應考慮工程對天橋的負重、避雨上蓋所受的風力及對行人安全的影響。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年4月	2012年10月	工程由顧問作代理人，有待工作小組及委員會通過可行性研究及估價。	蕭顯航先生



2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開始日期	完工日期	截至2011年4月15日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW173 (DHC)	馬鞍山迴旋處電力設備安裝工程	經地下鋪設電源至迴旋處	(1) 馬鞍山路迴旋處。 (2) 約300平方米。 (3) 運輸署 / 路政署。	由中電負責鋪設電線管道，民政處負責迴旋處中心部分工程、配合鋪設地底電線及其他電力設施。工程技術上可行。民政處已與中電確定電錶安裝位置。	2011年5月	2011年8月	工程由民政處工程組作代理人，已於2011年5月開展工程。	羅光強先生
ST-DMW174 (DHC)	衛奕信徑近獅子山郊野公園引水道增建座椅連蔭棚及涼亭工程	(地點1)：興建2套座椅及蔭棚；(地點2)：興建2套座椅及蔭棚；(地點3)：興建1套涼亭	(1) 獅子山郊野公園引水道，標距：(地點1)700米，(地點2)1700米，(地點3)4100米。 (3) 地政總署 / 漁護署。	工程技術上可行，其中地點1及2屬一般政府土地，地點3屬漁護署郊野公園範圍，漁護署初步不反對工程。由於建議地點現存多棵樹木，工程需同時考慮對樹木的影響，如有需要可能需作樹木遷移。另建議地點3涼亭設計參考附近漁護署的涼亭。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年6月	2012年12月	工程由顧問作代理人，顧問正在優化設計以合乎建議人的要求。會再提交工作小組及委員會考慮。	何厚祥先生、潘國山先生、黃澤標先生、李錦明先生、林松茵女士及韋國洪先生
ST-DMW175 (DHC)	車公廟路崇真中學對出增建座椅連蔭棚工程	建設1套座椅及蔭棚	(1) 車公廟路，崇真中學對出巴士站。(3) 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般行人路，工程技術上可行。已就建議進行地區諮詢，並無收到反對意見。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	有待進一步資料提供	有待進一步資料提供	工程由顧問作代理人，有待工作小組及委員會通過可行性研究及估價。	李錦明先生
ST-DMW190 (DHC)	大水坑村建設座椅工程	該處經常有很多居民包括長者等候巴士前往市中心購物，每逢下雨天倍感狼狽，建議在該處增設座椅方便居民及長者。	在上述地點增建2套座椅	大水坑村行人路近村行車路出口和恆信街	2011年7月	2011年8月	委員會已於3月3日的會議通過是項建議，由民政處工程組擔任代理人。	楊祥利先生
ST-DMW191 (DHC)	大藍寮行人徑改善工程	現時通往大藍寮的行人徑高低不平，因此建議改善行人徑，以配合日後新建的大藍寮混凝土橋樑，方便村民出入。	在上述地點改善行人徑	黃泥頭巴士總站和大藍寮之間	2011年10月	2011年11月	委員會已於3月3日的會議通過是項建議，由民政處工程組擔任代理人。	鄭楚光先生

2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開始日期	完工日期	截至2011年4月15日 工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW192 (DHC)	2011-12定期維修合約	維修區議會的設施，並定期剪草和清理渠坑。	區內居民	維修及小型改善環境	2011年6月	2012年6月	工程由民政處工程組作代理人，將於2011年6月開展。	沙田民政事務處

2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議  
(按遞交日期排列)

II. 安排轉介／暫不考慮的工程項目建議

附件一 - 表II

	工程名稱	工程計劃	地點	工程時間表	截至2011年4月15日 工程建議跟進情況	項目建議人
1	烏溪沙村牌坊下路面改善工程	烏溪沙村牌坊下地面凹凸不平，當有活動時影響人士，因此改善該地區不但美觀，而且可保護公眾人士。	烏溪沙村	(未有提供／有待評估)	工作小組考慮到該處的地面情況及工程建議的必要性，決定不作推行此建議。	羅光強議員
2	西沙路/錦英路美化工程	美化環境	西沙路/錦英路	(未有提供／有待評估)	工作小組備悉康文署正與倡議人跟進是項建議。	羅光強議員
3	西沙路近富寶花園第3至4座斜坡興建無障礙通道	興建無障礙通道，方便居民尤其長者、傷殘人士等使用。	西沙路近富寶花園第3至4座斜坡	(未有提供／有待評估)	工作小組決議於業權人士主動提交正式文件以作出申請後再考慮此工程建議。	羅光強議員
4	錦英路近富寶花園第8座斜路興建無障礙通道	興建無障礙通道，方便居民尤其長者、傷殘人士等使用。	錦英路近富寶花園第8座斜路	(未有提供／有待評估)	工作小組決議於業權人士主動提交正式文件以作出申請後再考慮此工程建議。	羅光強議員

2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議  
(按遞交日期排列)

有待進一步研究及跟進的工程項目建議

附件一 - 表III

	工程名稱	工程目的	工程計劃	地點	工程造价 預算 / 時 間表	截至2011年4月15日 工程建議跟進情況	項目建議人
1	田心街建造避雨上蓋工程	於田心街近田心村露天停車場及68K小巴侯車處增建路邊上蓋，為免市民經常受到日曬雨淋。	在上述地點增建避雨上蓋	田心街田心村露天停車場對出，近68K小巴侯車處	15萬 / 有待評估	(1) 工程建議地點為一般行人路，技術上可行。但由於地點貼近停車場出入口及過路處，行人等候過路時可能因視線受阻而發生意外，影響行人安全。 (2) 田心村居民代表支持此工程建議。 (3) 運輸署表示需要有詳細避雨上蓋設計，才可對是項建議提供安全意見。 (4) 民政處工程組將提供位置圖予運輸署以收集意見。	潘國山先生
2	顯田村無障礙通道	提供無障礙通道供居民使用。	在上述地點加建無障礙通道	顯田村(部分工程地區涉及顯徑邨用地)	(未有提供 / 有待評估)	(1) 工作小組以往曾討論類似工程建議，並在考慮到居民的反對意見後，議決不推行該工程。居民的反對理據主要認為建議並無必要及容易造成意外。工程技術上可行。 (2) 是次建議地點較不接近顯田村居民住所，部分屬顯田村地方，另外部分擬使用顯徑邨現有綠化用地。由於顯徑邨屬租置屋邨，推行工程前需先諮詢顯徑邨公用地業權人士、有關業主立案法團和居民代表等的意見。民政處正作諮詢，有待得悉結果後交小組再進一步討論。	陳盧燕冰女士

2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議  
(按遞交日期排列)

IV. 已列優次工程建議

附件一 - 表IV

	工程名稱	工程目的	工程計劃	地點	工程造价 預算 / 時 間表	截至2011年4月15日 工程建議跟進情況	項目建議人
<b>高優次工程建議</b>							
<b>中優次工程建議</b>							
1	於梅子林路附近增建斜路/樓梯工程	提供符合安全標準的斜路/樓梯連接小徑，方便居民前往馬鞍山海濱長廊。	在上述地點加建一條符合標準的斜路/樓梯	大水坑的綠化帶，鄰近梅子林路和亞公角街	6萬/有待評估	(1) 工程建議地點為一般政府土地，技術上可行。現時已有較曲折行人路連接建議地點兩端。 (2) 富安花園業主立案法團支持此工程建議，有待當區議員回覆對工程建議的意見。	楊祥利先生
<b>低優次工程建議</b>							
2	耀安邨及恆安邨之間增建行人通道上蓋工程	耀安邨和恆安邨相鄰，兩邨居民經常往來。為免兩邨居民經常受到日曬雨淋，建議於上述地點加建行人通道上蓋。	在上述地點加建行人通道上蓋	耀安邨和恆安邨之間行人路，由恆康街底隧道至恆錦街，約40米	110萬元	(1) 工作小組及委員會已通過工程ST-DMW95，於建議地點鄰近過路處的行人徑及扶手梯增建"L"形避雨亭。該工程正進行設計。另外工作小組早前已兩次討論相同工程建議，工作小組當時考慮資源問題及技術複雜性後，議決不推行此建議，並提議倡議人視乎下年度地區改善工程撥款使用情況再作考慮。 (2) 工程建議地點途經單車徑，需諮詢運輸署及路政署的意見。另外已諮詢3位區議員及恆安邨業主立案法團代表，除倡議人支持建議外其他暫未有回覆。	黃戊娣女士

2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議

V. 已完成的工程項目

附件一 - 表V

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	工程時間表	截至2011年4月15日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW16 (DHC)	沙田逸泰街近博康邨熟食檔無障礙通道建造工程	增建無障礙通道，連接到逸泰街的行人通道	(1)逸泰街近博康邨熟食檔。(3)路政署 / 運輸署 / 康樂及文化事務署 (康文署) / 地政總署。	此工程技術上屬可行，由顧問公司作工程代理人。雖工程地點不涉及博康邨業主立案法團(法團)的管理範圍，工程代理人應先徵得該邨法團同意才可展開工程。	2009年5月至2010年2月	工程已於10年2月完成，將於本年度完成最後支款。	陳國添先生
ST-DMW17 (DHC)	沙田愉田苑近五旬節林漢光中學健身卵石徑建造工程	清除雜物，建成健身卵石徑	(1)愉田苑與林漢光中學之間的空地。(3)地政總署 / 康文署。	此工程技術上屬可行，由顧問公司作工程代理人。	2009年7月至2010年2月	工程已於10年2月完成，將於本年度完成最後支款。	梁家輝先生
ST-DMW18 (DHC)	沙田好運中心與往瀝源邨行人天橋間上蓋通道建造工程	於建議地點興建行人通道上蓋，造福居民以免日曬雨淋。	(1)好運中心平台(百佳超級市場對開)。(3)地政總署 / 消防處(緊急車輛通道) / 好運中心業主立案法團。	此工程地點覆蓋連接好運中心平台及沙田街市的"緊急車輛通道[EVA]"，擬建上蓋的高度將不可妨礙消防及救護車輛通過。由於此工程涉及較複雜的技術，已交由顧問公司擔任工程代理人。	2009年8月至2010年2月	工程已於10年2月完成，將於本年度完成最後支款。	簡松年先生
ST-DMW22 (DHC)	沙田隆亨邨賞心樓足球場後山通往松柏路行人徑改善工程	改善行人路面及梯級，改善去水，加設座椅及扶手。	(1)隆亨邨賞心樓足球場後山通往松柏路的現有行山小徑。(3)地政總署 / 路政署 / 房屋署。	此工程技術上屬可行，由顧問公司作工程代理人。	2009年9月至2010年6月	工程已於10年6月完成，將於下年度完成最後支款。	潘國山先生
ST-DMW25 (DHC)	沙田近沙田頭村後山行人徑改善工程	重鋪路面，加去水渠	(1)沙田頭村後山坡行人徑。(3)地政總署。	此工程技術上屬可行，由顧問公司作工程代理人。	2009年9月至2010年3月	工程已於10年3月完成，將於本年度完成最後支款。	梁志堅先生
ST-DMW37 (DHC)	大水坑至碧濤花園前的城門河行人徑加建街道行人座椅及上蓋	在10處地方安裝座椅和蔭棚	(1)大水坑至碧濤花園前的城門河行人徑。(3)地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上屬可行。由顧問公司擔任工程代理人。	2010年7月至2011年5月	1. 是項工程由顧問作代理人，已於2010年7月底開展，承建商正安裝新設施。由於2011年1月底一馬拉松活動於工程地點舉行，在考慮公眾安全前提下，承建商須臨時封好3個大地孔，並在2011年2月另一馬拉松活動完成後才重新施工。 2. 另外部分擬建座椅連蔭棚位置地下出現公用設施，工作小組早前會議上同意不興建處於地底設施上的新座椅連蔭棚。 3. 已經完工及交接。	林康華先生、羅光強先生

2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議

V. 已完成的工程項目

附件一 - 表V

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	工程時間表	截至2011年4月15日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW38 (DHC)	富寶路加建街道行人座椅及上蓋	在2處地方安裝座椅和蔭棚	富寶路明愛中學側。(3)地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上屬可行。由顧問公司擔任工程代理人。	2010年7月至2011年5月	工程由顧問作代理人，已於2010年7月底開展，已經完工，正在準備交接。	蔡亞仲先生、羅光強先生
ST-DMW57 (DHC)	顯徑街嘉徑苑外設置避雨亭工程	建議於該地點加建單臂式避雨亭1個	(1) 顯徑街嘉徑苑外。(2) 約7.6平方米。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2010年3月至12月	工程由顧問作代理人，已於10年3月開展並已根據小組會議議決改動工程設計(避雨亭座向)並側移位置避開地底設施。工程已於10年12月完成。	韋國洪先生
ST-DMW61 (DHC)	第一城港鐵站側設置座椅及蔭棚工程	興建3個涼亭連座椅配套	(1) 第一城馬鐵站及邱金元中學側的一塊空地。(3) 地政總署 / 港鐵公司。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。雖然工程地點為政府土地，但由於鄰近馬鐵站，工程開展前應先諮詢港鐵公司意見。	-	此項工程與ST-DMW058-060及066屬同一合約，但由於簽約後仍未可與港鐵公司就工程地點達成共識，根據工作小組議決，是項工程將以VO形式取消。有待顧問安排本年度工程支款。	姚嘉俊先生、梁家輝先生及黃嘉榮先生
ST-DMW64 (DHC)	西沙路富輝花園及新港城之間設置座椅及蔭棚工程	在2處地方安裝座椅和蔭棚	(1)西沙路富輝花園及新港城之間。(3)地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2010年3月至10月	工程由顧問作代理人，已於10年3月開展並已於10年10月完工。將安排本年度工程支款。	林康華先生、羅光強先生
ST-DMW65 (DHC)	西沙路近錦龍苑側設置座椅及蔭棚工程	在1處地方安裝座椅和蔭棚	(1)西沙路近錦龍苑側。(3)地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2010年3月至10月	工程由顧問作代理人，已於10年3月開展並已於10年10月完工。將安排本年度工程支款。	蔡亞仲先生、羅光強先生
ST-DMW66 (DHC)	錦英路由利安邨至錦英苑行人通道上設置座椅及蔭棚工程	在3處地方安裝座椅和蔭棚	(1)錦英路由利安邨至錦英苑行人通道。(3)地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2010年7月至2011年3月	工程由顧問作代理人，已於2010年7月底開展並已於2011年3月完工。	蔡亞仲先生、羅光強先生
ST-DMW69 (DHC)	沙田區小型工程項目定期合約(2009-2010)	為區內加建區議會設施及為現有區議會設施提供恆常維修保養，新增/更新/更換告示牌、鄉村名牌、歡迎牌、避雨亭、信箱架、欄杆及渠蓋等設施，進行鄉村路面重鋪工程及協助減除地區蚊患等。	分佈於沙田區內的設施。	工程組擔任此項目的工程代理人。	2009年7月至2010年7月	工程由民政處工程組作代理人，已於09年7月開展並已於10年7月完成。	沙田民政事務處工程組

2011-2012年度  
沙田區議會發展及房屋委員會  
改善環境的地區小型工程計劃建議

V. 已完成的工程項目

附件一 - 表V

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	工程時間表	截至2011年4月15日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW93 (DHC)	西沙路行人隧道出口富輝花園側至新港城民政事務處加建座椅及蔭棚工程	建造2套座椅連上蓋	(1) 西沙路行人隧道出口富輝花園側至新港城民政事務處(馬鞍山分處)。(2) 3x50米。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	-	工程由顧問作代理人。早前工作小組考慮到鄰近同類設施的使用情況，議決不推行此工程。	羅光強先生
ST-DMW110 (DHC)	沙田道風山郊野徑改善工程	在兩公里長的山徑修建護欄及加設設施	(1) 道風山往麥理浩徑的郊野徑。(3) 地政總署。	工程建議技術上可行由工程組擔任工程代理人。	2010年2月至7月	工程由民政處工程組作代理人，已於10年2月開展並已於10年7月完工。	何厚祥先生
ST-DMW111 (DHC)	馬鞍山警署至富寶花園之間錦英路加建座椅及蔭棚工程	建造1套座椅及蔭棚	(1) 馬鞍山警署至富寶花園錦英路兩旁。(2) 1米 x 2米。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	-	工程由顧問作代理人。由於擬建位置地下出現公用設施，顧問表示工程出現技術問題而不可推行。工作小組議決不推行此工程。	蔡亞仲先生
ST-DMW129 (DHC)	美田路巴士站增設座椅工程	建造1套座椅	(1) 美田路巴士站側空地。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點應為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍。工程建議技術上可行。	2010年10月至2011年1月	工程由民政處工程組作代理人，已於10年10月開展並已於11年1月完工。	莫錦貴先生
ST-DMW161 (DHC)	大埔公路(大圍段)往美田路方向巴士站旁增設座椅工程	提供2套休憩座椅給居民使用	(1) 大埔公路(大圍段)往美田路方向巴士站旁。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點屬一般行人通道，工程技術上可行。	2010年11月至2011年1月	工程由民政處工程組作代理人，已於10年10月開展並已於11年1月完工。	梁永雄先生
ST-DMW162 (DHC)	美化工程於車公廟路/美田路/紅梅谷路迴旋處	為配合沙田節及襯托該處的沙田區議會標誌及雕塑在車公廟路、美田路及紅梅谷路迴旋處進行美化工程。	(1) 車公廟路/美田路/紅梅谷路迴旋處。	(1) 工程建議技術上可行。如工程獲通過將由康文署負責推行工程。	2010年12月至2011年3月	工程由康文署作主導部門及代理人，已於2010年12月開展工程並已於2011年3月完工。	李錦明先生
ST-DMW170 (DHC)	插桅杆新村近4、5號屋樓梯加設扶手工程	於插桅杆新村4至5號屋附近樓梯加設扶手以方便村民出入。	(1) 插桅杆新村近4、5號屋樓梯。(2) 約20 x 50米。(3) 地政總署。	經查詢後，工程建議地點並非位處鄉村重置區。工程建議技術上可行。	2011年3月至4月	工程由民政處工程組作代理人，已於2011年3月開展工程並已於2011年4月完工。	姚嘉俊先生

註：「設置村屋道路門牌指示板」、「下禾輦村口安置一個電單車慢駛勸籲牌」及「插桅杆新村、牛皮沙新村增加鄉村指示牌」工程，將包含於沙田區小型工程項目定期合約(2010-2011)內。