



二零一一年九月一日
資料文件

文件 DH 52/2011

沙田區議會
發展及房屋委員會

2011/12 年度地區小型工程撥款科 2
(地區改善工程)的財政狀況及工程建議進度報告

截至二零一一年八月二十四日，地區小型工程撥款開支科 2 (地區改善工程)的財政狀況如下：

2011/12 年度

委員會本年度所獲撥款	:	\$9,290,500
已預留本年度使用的撥款	:	(\$9,826,197)
本年度預算超額承擔	:	\$535,697

2. 已預留撥款的工程項目詳情請參閱 文件 DH 44/2011 附件 I。
3. 有關地區改善工程建議的進度報告詳列於 附件 I。

沙田區議會秘書處
STDC 13/35/30/13

二零一一年八月

2011-2012年度
沙田區議會發展及房屋委員會
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開工日期	完工日期	截至2011年8月24日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW24 (DHC)	沙田隆亨邨慧心樓側斜坡改善工程	每天數以千計居民來往該處，改善後除美化環境外，更方便居民避免日曬雨淋之苦。	(1)富健街隆亨邨慧心樓側斜坡。(2)約1000平方米。(3)地政總署/路政署。	此工程技術上屬可行，但涉及的斜坡為註冊斜坡，民政處若進行此工程，便須承擔維修責任。	-	-	1. 民政處沒有有關的技術人員處理斜坡維修事宜，所以工程未能推行。 2. 建議委員會考慮取消推行工程，並轉交有關部門(例如地政總署及路政署)考慮跟進。	潘國山先生
ST-DMW34 (DHC)	顯田街嘉田苑梁文燕中學迴旋處加建避雨上蓋	加建長闊約21.6米x1.8米單臂式避雨上蓋	(1) 顯田街(嘉田苑梁文燕中學附近)。(3)地政總署/運輸署/路政署。	此工程技術上屬可行。由顧問公司擔任工程代理人。	2010年7月	2011年12月	1. 工程由顧問作代理人。 2. 有待運輸署安排臨時封咪錶。	林松茵女士
ST-DMW35 (DHC)	顯徑體育館(車公廟路)對出加建避雨上蓋	加建長闊約5.6米x1.52米單臂式避雨上蓋	(1) 顯徑體育館外(車公廟路)。(3)地政總署/運輸署/路政署。	此工程技術上屬可行。由顧問公司擔任工程代理人。	2010年7月	2012年12月	1. 工程由顧問作代理人。 2. 由於顧問使用申請掘路許可系統問題，未能及時獲得掘路許可以開展工程。顧問正嘗試跟其他申請掘路許可的公共設施公司商討，希望可以盡早動工。	林松茵女士
ST-DMW36 (DHC)	馬鞍山錦英苑後山休憩設施	平整荒廢草地，建立座椅、棋盤小桌	(1) 錦英苑後山(馬鞍山繞道底)。(2) 約740平方米。(3) 地政總署。	此工程技術上屬可行。由顧問公司擔任工程代理人。	2012年1月	2012年6月	1. 由於民政處只可以建造座椅，而不興建休憩設施，工程內容已經修訂只建造座椅。 2. 已向地政處申請撥地，然後開始招標，預算工程將於2011年稍後開展。	湯寶珍女士
ST-DMW62 (DHC)	博康邨後山近水泉坳街設置避雨亭工程	在空地興建避雨亭	(1)博康邨後山之風水山。(3)地政總署、漁護署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。由於工程地點位處郊野公園範圍內，工程開展前應徵得漁護署同意。	2010年7月	2011年10月	1. 工程由顧問作代理人，已獲漁護署同意並已於2010年7月底開展。 2. 委員會已通過增建行山徑的新工程費。 3. 基本建造工程已經完成，現時有待完成避雷設施的建設及行山徑路面材料的安排。	楊倩紅女士、陳國添先生及林康華先生
ST-DMW74 (DHC)	大藍寮村設置混凝土橋工程	於黃泥頭巴士總站通往大藍寮村間興建一條混凝土行人橋，方便途人及手推車使用，免生意外。	(1) 黃泥頭巴士總站與大藍寮村之間。(3) 地政總署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2012年1月	2012年8月	1. 工程由顧問作代理人，已完成結構探測工作，亦已獲工作小組及委員會通過最新設計及工程費用 2. 經與民政處商討後，顧問已經更新設計以合乎村長及居民的意見。更新後的設計正提交有關政府部門審批。待部門回覆意見後，顧問將會交待工程設計及進展。	鄭楚光先生
ST-DMW90 (DHC)	林漢光中學附近加建避雨亭工程	於林漢光中學對出行人路增建2座避雨亭	(1)愉田苑側林漢光中學對出行人路。(3) 地政總署/運輸署/路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年5月	2011年11月	工程由顧問作代理人，已完成招標，於2011年5月開展工程。	梁家輝先生

2011-2012年度
沙田區議會發展及房屋委員會
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開工日期	完工日期	截至2011年8月24日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW91 (DHC)	利安邨至烏溪沙站一段行人路加建座椅及蔭棚工程	建造5套座椅連上蓋	(1)利安邨至烏溪沙站一段行人路。(2)約150米 x 5米。(3)地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年5月	2011年11月	工程由顧問作代理人，已完成招標，於2011年5月開展工程。	羅光強先生、 蔡亞仲先生
ST-DMW92 (DHC)	烏溪沙碼頭加建座椅及蔭棚工程	安裝3套座椅及其上蓋	(1)烏溪沙碼頭	此工程技術上屬可行，由顧問公司擔任工程代理人。由於工程於碼頭上進行，涉及複雜技術及可能影響碼頭結構，工程開展前應與有關部門確定其安全性，及於設計階段詳細諮詢部門意見。	2011年11月	2012年5月	工程由顧問作代理人，現正預備招標文件及有待土拓署審批。	羅光強先生、 蔡亞仲先生
ST-DMW94 (DHC)	大埔公路(大圍段)大圍往來美林邨加建座椅及蔭棚工程	建造2套座椅連上蓋	(1)大埔公路(大圍段)大圍往來美林邨的新增行人路。(3)地政總署 / 土木工程拓展署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年5月	2011年11月	工程由顧問作代理人，已完成招標，於2011年5月開展工程。	梁永雄先生
ST-DMW95 (DHC)	恆康街行人隧道出口加建避雨亭工程	建造1套"L"形的避雨亭	(1)恆康街行人隧道出口。(2)約8米x3米。(3)地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年5月	1. 工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價，亦已通過“L”形設計。另由於考慮部門意見，工作小組同意於設計中增加排水系統、沿用舊“L”形設計及遷移兩棵樹木，工程因此需再作延後及增加預算工程費。 2. 另一方面，路政署初步同意於樓梯加設扶手，並配合我方工程一併進行。 3. 顧問正準備招標文件。	黃戊娣女士
ST-DMW112 (DHC)	碩門邨安明街加建避雨亭工程	建造1套避雨亭	(1)碩門邨安明街。(2)約6米 x 1.8米。(3)地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年12月	2012年6月	1. 工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作及預備招標文件。 2. 此兩項工程均需進行探井工程。	鄭楚光先生
ST-DMW113 (DHC)	錦英路近錦英苑加建避雨亭工程	建造1套避雨亭	(1)錦英苑錦英路近區議會報告板。(2)約6米 x 1.8米。(3)地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年12月	2012年6月		湯寶珍女士

2011-2012年度
沙田區議會發展及房屋委員會
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開工日期	完工日期	截至2011年8月24日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW114 (DHC)	銅鑼灣山路加建避雨亭工程	興建1套避雨亭	(1) 銅鑼灣山路救世軍白普理慈愛老人院外。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬路政署管理範圍。工程建議技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年12月	2012年6月	1. 工程由顧問作代理人，現正進行設計工作及預備招標文件。 2. 此四項工程需進行探井工程。	衛慶祥先生
ST-DMW115 (DHC)	大水坑村加建座椅及蔭棚工程	興建1套座椅及蔭棚	(1) 大水坑村內。(3) 地政總署。	工程地點為新村範圍，屬地政總署管理。工程建議技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年5月		容溟舟先生
ST-DMW116 (DHC)	港鐵第一城站及欣廷軒外加建避雨亭工程	興建3套避雨亭	(1) 沿插桅杆街兩側港鐵第一城站外及欣廷軒第5座外。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。惟部分工程地點可能影響康文署的路邊設施，工程開展前應先就工作安排與康文署商討。	2011年11月	2012年5月		姚嘉俊先生、陳敏娟女士
ST-DMW117 (DHC)	美田路近美松苑入口加建座椅及蔭棚工程	清理雜草及平整土地，興建1套座椅及蔭棚	(1) 美松苑路口及美田路交界。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點包括一般公眾使用街道及政府土地，屬路政署管理範圍，工程建議技術上可行。同時工程地點附近設有漁護署有關野猴捕捉設施，工程前需先諮詢有關部門意見，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年5月		鄧永昌先生
ST-DMW118 (DHC)	大學站交通交匯處加建避雨亭工程	興建6套避雨亭	(1) 港鐵大學站外之交通交匯處，包括於小巴士和私家車及屋邨巴士上落點。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	-	-	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。工程原進行設計工作，但由於運輸署將於同一交通交匯處增建行人通道上蓋，工作小組早前會議議決暫停推行此工程，交由交通及運輸委員會跟進。	楊祥利先生
ST-DMW119 (DHC)	西沙路青年會書院外行人路加建避雨亭工程	興建1套避雨亭	(1) 西沙路近恆安站青年會書院外。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	此工程技術上可行，由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年5月	1. 工程由顧問作代理人，現正進行設計工作及預備招標文件。 2. 需進行探井工程。	楊祥利先生

2011-2012年度
沙田區議會發展及房屋委員會
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開工日期	完工日期	截至2011年8月24日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW120 (DHC)	美林邨近美桃樓及T3天橋附近加建座椅及蔭棚工程	興建4套座椅連蔭棚	(1) T3天橋底 (2套) , 美林邨對出NS34行人隧道出口 (2套)。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署 / 土拓署。	工程地點為一般公眾街道, 屬運輸署及路政署管理範圍, 建議技術上可行。部分工程地點屬土拓署T3工程範圍, 工程前應先諮詢有關部門意見。如獲工作小組及委員會原則上同意, 建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年12月	2012年6月	1. 工程由顧問作代理人, 現正進行設計工作及預備招標文件。 2. 需進行探井工程。	梁永雄先生
ST-DMW121 (DHC)	衛奕信徑(第五段)近獅子山郊野公園興建避雨亭工程	興建2套避雨亭	(1) 衛奕信徑 (第五段) 近獅子山郊野公園。(3) 地政總署。	工程地點為一般政府土地, 工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意, 建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年5月	工程由顧問作代理人, 現正進行設計工作及預備招標文件。	何厚祥先生、韋國洪先生、林松茵女士、黃澤標先生、李錦明先生、潘國山先生
ST-DMW122 (DHC)	美田路近美松苑行人天橋至美林巴士總站加建座椅及蔭棚工程	興建4套座椅連蔭棚	(1) 美田路近美松苑行人天橋至美林巴士總站。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道, 屬運輸署及路政署管理範圍, 工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意, 建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年1月	2012年7月	1. 此四項工程由顧問作代理人, 現正進行設計工作及預備招標文件。 2. 此四項工程均需進行探井工程。	鄧永昌先生
ST-DMW123 (DHC)	香粉寮街近美田邨至美田路行人天橋加建座椅及蔭棚工程	興建3套座椅連蔭棚	(1) 香粉寮街美田邨外行人路至美田路行人天橋。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道, 屬運輸署及路政署管理範圍, 工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意, 建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年1月	2012年7月		鄧永昌先生
ST-DMW130 (DHC)	寧泰路曉峯灣畔外行人路加建避雨亭工程	建造1套避雨亭	(1) 寧泰路近曉峯灣畔外行人路。(2) 6米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道, 屬運輸署及路政署管理範圍, 工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意, 建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年5月		楊祥利先生
ST-DMW131 (DHC)	寧泰路錦蔚閣外行人路加建避雨亭工程	建造2套避雨亭	(1) 寧泰路錦蔚閣外行人路兩旁。(2) 6米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道, 屬運輸署及路政署管理範圍, 工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意, 建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年1月	2012年7月		楊祥利先生

2011-2012年度
沙田區議會發展及房屋委員會
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開工日期	完工日期	截至2011年8月24日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW132 (DHC)	恒德街近恒信街加建避雨亭工程	建造1套避雨亭	(1) 恒德街近恒信街。(2) 6米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年1月	2012年7月	1. 工程由顧問作代理人，現正進行設計工作及預備招標文件。 2. 此項工程需進行探井工程。	容溟舟先生
ST-DMW133 (DHC)	恒德街近港鐵大水坑站加建避雨亭工程	建造1套避雨亭	(1) 恒德街近港鐵大水坑站。(2) 6米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年5月	工程由顧問作代理人，現正進行設計工作及預備招標文件。	容溟舟先生
ST-DMW134 (DHC)	紅梅谷休憩公園側車公廟天橋與田心街天橋間行人路上蓋工程	建設約100米長行人通道上蓋	(1) 紅梅谷休憩公園側車公廟天橋與田心街天橋間行人路。(2) 約130米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	(1) 運輸署回覆由於建議地點人流遠低於署方要求，故暫不考慮於工程地點增建行人通道上蓋。同時若其他部門推行工程，署方亦不考慮保養維修該設施。 (2) 工程地點為一般公眾街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年1月	2013年3月	工程由顧問作代理人，現正進行設計工作及預備招標文件。	潘國山先生、黃澤標先生、李錦明先生、何厚祥先生
ST-DMW135 (DHC)	鞍祿街公園及馮堯敬中學側空地至新港城N座側行人路增建行人通道上蓋	建設約35米長行人通道上蓋	(1) 鞍祿街公園及馮堯敬中學側空地至新港城N座側行人路。(2) 約35米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年2月	2013年1月	工程由顧問作代理人，現正進行設計工作及預備招標文件。	黃戊娣女士
ST-DMW146 (DHC)	下禾輦村內加設休憩設施	加設1套座椅及蔭棚	(1) 下禾輦村內近港鐵路軌旁的政府土地。(2) 約800平方米。(3) 地政總署。	工程地點位於村內，屬一般政府土地及鄰近私人土地，工程技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年5月	工程由顧問作代理人，現正進行設計工作及預備招標文件。	簡松年先生
ST-DMW156 (DHC)	大圍美田路增設座椅及蔭棚工程	興建座椅及蔭棚	(1) 大圍美城苑暉城閣對出。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2011年11月	2012年6月	工程由顧問作代理人，現正進行設計工作。	梁永雄先生

2011-2012年度
沙田區議會發展及房屋委員會
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開工日期	完工日期	截至2011年8月24日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW157 (DHC)	大圍車公廟路迴旋處豎立沙田區雕塑工程	於迴旋處裝設永久性的雕塑品，並安排中華電力有限公司於地底鋪設電力裝置以提供電源作照明之用。	(1) 大圍美田路與紅梅谷路的交界及近車公廟路的迴旋處。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	(1) 已安排中華電力有限公司於地底鋪設部分電力裝置設施以便提供照明。 (2) 工程地點為一般公眾使用街道，屬運輸署及路政署管理範圍，工程建議技術上可行。	2011年3月	2011年11月	1. 委員會已批款1,500,000元推行此工程，由沙田民政處推行。 2. 已於2011年3月18日與雕塑家簽訂合約文件，開始深化設計及鑄造。 3. 另外部分工程(例如基座、電力設備等)由民政處負責推行，並配合中電的工程一併開展。	李錦明先生、梁志堅先生
ST-DMW163 (DHC)	沙田圍村及灰窰下村交界增設座椅連蔭棚工程	興建1套座椅連蔭棚	(1) 沙田圍及灰窰下村交界，位於／鄰近鄉村重置／擴展區內。 (3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	(1) 工程地點位於／鄰近新村範圍，若地點為新村範圍則由地政處負責管理及建築署負責維修保養；工程技術上可行。 (2) 建議地點有一大樹，需考慮工程確實位置以減少影響樹木。	-	-	秘書處於跟進工程時發現該項目的地點有大樹覆蓋，建設蔭棚的話會因建造地基而傷及樹根，所以按照政府現行的相關指引，並不建議於該處建設蔭棚。經倡議人同意，現時建議是項工程改為只增設座椅而取消建設蔭棚，並改由民政處工程組擔任工程代理人。有關安排有待委員會通過。	梁志堅先生
ST-DMW164 (DHC)	恒泰路近錦泰商場興建避雨亭工程	興建1套避雨亭避免居民日晒雨淋。	(1) 恒泰路（錦泰商場對出）行人路。(2) 約10米長。(3) 地政總署 / 運輸署 / 路政署。	(1) 工程地點屬一般行人通道及政府土地，工程技術上可行。	2011年11月	2012年6月	工程由顧問作代理人，工作小組及委員會已通過可行性研究及估價。現正進行設計工作，預算於2011年10月開展工程。	楊祥利先生
ST-DMW169 (DHC)	火炭樂景街（火炭港鐵站至榕翠園）增設四個避雨亭工程	增建4套避雨亭	樂景街北行方向，路面下方為港鐵車廠，約1公里。	(1) 工程地點屬一般行人通道，亦是港鐵車廠上的高架天橋。避雨亭可能因行人路闊度而比正常為少。 (2) 由於位處高架天橋且行人路較窄，設計應考慮工程對天橋的負重、避雨上蓋所受的風力及對行人安全的影響。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年4月	2012年10月	工程由顧問作代理人，有待工作小組及委員會通過可行性研究及估價。	蕭顯航先生
ST-DMW173 (DHC)	馬鞍山迴旋處電力設備安裝工程	經地下鋪設電源至迴旋處	(1) 馬鞍山路迴旋處。(2) 約300平方米。(3) 運輸署 / 路政署。	由中電負責鋪設電線管道，民政處負責迴旋處中心部分工程、配合鋪設地底電線及其他電力設施。工程技術上可行。民政處已與中電確定電錶安裝位置。	2011年8月	2011年10月	工程由民政處工程組作代理人。	羅光強先生

2011-2012年度
沙田區議會發展及房屋委員會
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開工日期	完工日期	截至2011年8月24日工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW174 (DHC)	衛奕信徑近獅子山郊野公園引水道增建座椅連蔭棚及涼亭工程	(地點1)：興建2套座椅及蔭棚；(地點2)：興建2套座椅及蔭棚；(地點3)：興建1套涼亭	(1) 獅子山郊野公園引水道，標距：(地點1)700米，(地點2)1700米，(地點3)4100米。(3) 地政總署 / 漁護署。	工程技術上可行，其中地點1及2屬一般政府土地，地點3屬漁護署郊野公園範圍，漁護署初步不反對工程。由於建議地點現存多棵樹木，工程需同時考慮對樹木的影響，如有需要可能需作樹木遷移。另建議地點3涼亭設計參考附近漁護署的涼亭。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	2012年6月	2012年12月	工程由顧問作代理人，顧問正在優化設計以合乎建議人的要求。會再提交工作小組及委員會考慮。	何厚祥先生、潘國山先生、黃澤標先生、李錦明先生、林松茵女士及韋國洪先生
ST-DMW175 (DHC)	車公廟路崇真中學對出增建座椅連蔭棚工程	建設1套座椅及蔭棚	(1) 車公廟路，崇真中學對出巴士站。(3) 運輸署 / 路政署。	工程地點為一般行人路，工程技術上可行。已就建議進行地區諮詢，並無收到反對意見。如獲工作小組及委員會原則上同意，建議交由顧問公司擔任工程代理人。	-	-	工程由顧問作代理人，有待委員會考慮通過可行性研究報告、設計、工程總額及現金流。	李錦明先生
ST-DMW190 (DHC)	大水坑村建設座椅工程	該處經常有很多居民包括長者等候巴士前往市中心購物，每逢下雨天倍感狼狽，建議在該處增設座椅方便居民及長者。	大水坑村行人路近村行車路出口和恆信街	大水坑村行人路近村行車路出口和恆信街	2011年8月	2011年10月	工程由民政處工程組擔任代理人。	楊祥利先生
ST-DMW191 (DHC)	大藍寮行人徑改善工程	現時通往大藍寮的行人徑高低不平，因此建議改善行人徑，以配合日後新建的大藍寮混凝土橋樑，方便村民出入。	黃泥頭巴士總站和大藍寮之間	黃泥頭巴士總站和大藍寮之間	2011年10月	2011年11月	工程由民政處工程組擔任代理人。	鄭楚光先生
ST-DMW192 (DHC)	2011-12定期維修合約	維修區議會的設施，並定期除草和清理渠坑。	(1) 分佈於沙田區內的設施。(2) 沙田區議會轄區，約69平方公里	工程組擔任此項目的工程代理人。	2011年6月	2012年6月	工程由民政處工程組作代理人，將於2011年6月開展。	沙田民政事務處

2011-2012年度
沙田區議會發展及房屋委員會
改善環境的地區小型工程計劃建議

I. 推行中的工程項目

附件一 - 表I

工程編號	工程名稱	工程計劃	工程(1)地點、(2)面積範圍及(3)所屬部門/機構/團體	部門評估及建議	開工日期	完工日期	截至2011年8月24日 工程建議跟進情況	項目建議人
ST-DMW196 (DHC)	沙田頭村停車場增建避雨上蓋工程	沙田頭村停車場近入口處增建避雨亭，使附近的學童及公眾人士在該處等候校巴或運輸工具時，避免日曬雨淋。	沙田頭村停車場近入口處	沙田頭村停車場近入口處	-	-	秘書處於跟進工程時發現該項目的地點有大樹覆蓋，建設避雨上蓋的話會因建造地基而傷及樹根，所以按照政府現行的相關指引，並不建議於該處建設避雨上蓋。經倡議人同意，現時建議是項工程改為只增設座椅而取消建設避雨上蓋，並改由民政處工程組擔任工程代理人。有關安排有待委員會通過。	梁志堅先生

註：「設置村屋道路門牌指示板」、「下禾輦村口安置一個電單車慢駛勸籲牌」及「插桅杆新村、牛皮沙新村增加鄉村指示牌」工程，已包含於沙田區小型工程項目定期合約(2010-2011)內。

2011-2012年度
沙田區議會發展及房屋委員會
改善環境的地區小型工程計劃建議
 (按遞交日期排列)

II. 安排轉介／暫不考慮的工程項目建議

附件一 - 表II

	工程名稱	工程計劃	地點	截至2011年4月15日 工程建議跟進情況	項目建議人
1	烏溪沙村牌坊下 路面改善工程	烏溪沙村牌坊下地面凹凸不平，當有活動時影響人士，因此改善該地區不但美觀，而且可保護公眾人士。建議改善上述地點地面。	烏溪沙村	1. 工程建議地點屬一般政府土地，技術上可行。另外當區議員及烏溪沙村居民和原居民代表支持此建議。 2. 需研究這個建議的必要性及如有需要，諮詢有關部門對這建議的意見。 3. 工作小組認為現場的路面已經十分平坦，由於工程沒有必要性，因此撥入安排轉介／暫不考慮的建議項目中。如沒有進一步資料補充，工作小組會於下次會議將該項工程建議刪除。	羅光強先生
2	西沙路/錦英路美 化工程	在上述地點種植定時開花灌木	西沙路/錦英路	(1) 建議地點屬路旁美化位置，現時已由康文署負責日常綠化工作。另外當區議員支持工程建議。 (2) 康文署已於4月8日與倡議人到烏溪沙村了解及跟進有關的建議，由於花床部份位置有待釐清負責保養部門，康文署現正與有關部門跟進是項建議。 (3) 工作小組備悉工程已交由康文署負責處理，工程將撥入安排轉介／暫不考慮的建議項目中。如沒有進一步資料補充，工作小組會於下次會議將該項工程建議刪除。	羅光強先生
3	西沙路近富寶花 園第3至4座斜坡 興建無障礙通道	興建無障礙通道，並加設照明	西沙路近富寶花 園第3至4座斜坡	工作小組備悉工程涉及私人土地，由於區議會一般情況下不會在私人地方興建設施，極其量只會因應作為業權擁有人的居民組織的主動申請而考慮在政府土地上作配合性的工程，工程撥入安排轉介／暫不考慮的建議項目中。 如沒有進一步資料補充，工作小組會於下次會議將該項工程建議刪除。	羅光強議員
4	錦英路近富寶花 園第8座斜路興建 無障礙通道	興建無障礙通道，拆除圍網， 加建閘門	錦英路近富寶花 園第8座斜路		羅光強議員

2011-2012年度
沙田區議會發展及房屋委員會
改善環境的地區小型工程計劃建議
(按遞交日期排列)

III. 有待進一步研究及跟進的工程項目建議

附件一 - 表III

	工程名稱	工程目的	工程計劃	地點	工程造价 預算 / 時 間表	截至2011年4月15日 工程建議跟進情況	項目建議人
1	田心街建造避雨上蓋工程	於田心街近田心村露天停車場及68K小巴侯車處增建路邊上蓋，為免市民經常受到日曬雨淋。	在上述地點增建避雨上蓋	田心街田心村露天停車場對出，近68K小巴侯車處	15萬 / 有待評估	(1) 工程建議地點為一般行人路，技術上可行。但由於地點貼近停車場出入口及過路處，行人等候過路時可能因視線受阻而發生意外，影響行人安全。 (2) 田心村居民代表支持此工程建議。 (3) 運輸署表示需要有詳細避雨上蓋設計，才可對是項建議提供安全意見。 (4) 民政處工程組已準備一般設計及位置圖，已轉交運輸署以諮詢該署對是項建議的意見。	潘國山先生
2	顯田村無障礙通道	提供無障礙通道供居民使用。	在上述地點加建無障礙通道	顯田村(部分工程地區涉及顯徑邨用地)	有待評估	1. 工作小組以往曾討論類似工程建議，並在考慮到居民的反對意見後，議決不推行該工程。居民的反對理據主要認為建議並無必要及容易造成意外。工程技術上可行。 2. 是次建議地點較不接近顯田村居民住所，部分屬顯田村地方，另外部分擬使用顯徑邨現有綠化用地。由於顯徑邨屬租置屋邨，推行工程前需先諮詢顯徑邨公用地業權人士、有關業主立案法團和居民代表等的意見。 3. 顯徑業主立案法團並不支持有關建議，有顯田村居民表示反對。 4. 工作小組早前議決如在下一次會議再無進一步資料，工程將撥入安排轉介 / 暫不考慮的建議項目中。	陳盧燕冰女士

2011-2012年度
沙田區議會發展及房屋委員會
改善環境的地區小型工程計劃建議
(按遞交日期排列)

IV. 已列優次工程建議

附件一 - 表IV

	工程名稱	工程目的	工程計劃	地點	工程造價 預算 / 時 間表	截至2011年4月15日 工程建議跟進情況	項目建議人
高優次工程建議							
中優次工程建議							
1	於梅子林路附近增建斜路/樓梯工程	提供符合安全標準的斜路/樓梯連接小徑，方便居民前往馬鞍山海濱長廊。	在上述地點加建一條符合標準的斜路/樓梯	大水坑的綠化帶，鄰近梅子林路和亞公角街	6萬/有待評估	(1) 工程建議地點為一般政府土地，技術上可行。現時已有較曲折行人路連接建議地點兩端。 (2) 富安花園業主立案法團支持此工程建議，有待當區議員回覆對工程建議的意見。	楊祥利先生
低優次工程建議							
2	耀安邨及恆安邨之間增建行人通道上蓋工程	耀安邨和恆安邨相鄰，兩邨居民經常往來。為免兩邨居民經常受到日曬雨淋，建議於上述地點加建行人通道上蓋。	在上述地點加建行人通道上蓋	耀安邨和恆安邨之間行人路，由恆康街底隧道至恆錦街，約40米	110萬元	(1) 工作小組及委員會已通過工程ST-DMW95，於建議地點鄰近過路處的行人徑及扶手梯增建"L"形避雨亭。該工程正進行設計。另外工作小組早前已兩次討論相同工程建議，工作小組當時考慮資源問題及技術複雜性後，議決不推行此建議，並提議倡議人視乎下年度地區改善工程撥款使用情況再作考慮。 (2) 工程建議地點途經單車徑，需諮詢運輸署及路政署的意見。另外已諮詢3位區議員及恆安邨業主立案法團代表，除倡議人支持建議外其他暫未有回覆。	黃戊娣女士