



二零一一年五月九日  
資料文件

文件 TT 45/2011

沙田區議會  
交通及運輸委員會

沙田區公共房屋及私人機構  
參建居屋計劃屋苑人口

1. 公共屋邨

<u>名稱</u>	<u>單位數目</u>	<u>認可居民人數</u>	<u>備註</u>
秦石邨	2,150	5,836	在二零一一年四月底 前，預期無顯著變化
新田圍邨	3,425	10,021	”
頌安邨	2,785	9,267	”
禾輦邨	6,298	20,329	”
瀝源邨	3,225	8,608	”
碩門邨	1,941	4,826	”
沙角邨	6,372	15,868	”
新翠邨	6,653	18,709	”
隆亨邨	4,372	14,185	”
利安邨	3,632	11,733	”
顯耀邨	799	2,003	”
美林邨	4,117	10,880	”
美田邨	5,497	15,324	”
恒安邨	1,185*	3,428 *	”
耀安邨	1,255*	3,733 *	”
博康邨	1,374*	3,702 *	”
廣源邨	1,406*	3,859 *	”
顯徑邨	876 *	2,726 *	”
小計總數：	57,362	165,037	
	=====	=====	

\* 有關數字只代表“租者置其屋計劃”下屋邨內的租住單位數目

## 2. 租者置其屋計劃

<u>名稱</u>	<u>售出單位</u>	<u>居住人數</u>
恒安邨	4,867	18,546
耀安邨	3,543	11,815
博康邨	4,094	13,294
廣源邨	2,934	11,487
顯徑邨	5,000	19,058
小計總數：	20,438 =====	74,200 =====

## 3. 居者有其屋屋苑

<u>名稱</u>	<u>單位數目</u>	<u>認可居民人數</u>	<u>備註</u>
錦豐苑	5,540	16,925	在二零一一年四月底 前，預期無顯著變化
錦鞍苑	1,050	3,219	”
錦禧苑	1,050	3,631	”
錦英苑	3,500	11,532	”
錦龍苑	1,400	4,850	”
錦泰苑	3,440	11,640	”
穗禾苑	3,501	17,474	”
愉城苑	530	1,952	”
愉田苑	1,704	7,103	”
愉翠苑	4,176	8,351	”
康林苑	1,050	4,162	”
廣林苑	1,836	7,430	”
景田苑	1,424	5,607	”
嘉田苑	1,680	5,552	”
嘉徑苑	640	1,917	”
美城苑	2,192	8,525	”
美松苑	1,940	7,310	”
豐盛苑	2,448	8,398	”
小計總數：	39,101 =====	135,578 =====	

#### 4. 私人機構參建居屋計劃屋苑

<u>名稱</u>	<u>單位數目</u>	<u>認可居民人數</u>
富輝花園	520	1,849
富安花園	3,942	12,949
富寶花園	4,200	16,226
福安花園	600	2,108
海福花園	800	2,525
富嘉花園	864	2,273
雲疊花園	<u>1,989</u>	<u>9,779</u>
總數：	12,915	47,709
	=====	=====

房屋署

二零一一年四月