



二零一一年七月五日
資料文件

文件 TT 59/2011

沙田區議會
交通及運輸委員會

沙田區公共房屋及私人機構
參建居屋計劃屋苑人口

1. 公共屋邨

| <u>名稱</u> | <u>單位數目</u> | <u>認可居民人數</u> | <u>備註</u> |
|-----------|-------------|---------------|------------------------|
| 秦石邨 | 2,150 | 5,800 | 在二零一一年六月底 前，預期無顯著變化 |
| 新田圍邨 | 3,425 | 10,008 | ” |
| 頌安邨 | 2,785 | 9,232 | ” |
| 欣安邨 | 2,587 | 0* | ” |
| 禾輦邨 | 6,298 | 20,275 | ” |
| 瀝源邨 | 3,226 | 8,582 | ” |
| 碩門邨 | 1,958 | 4,839 | ” |
| 沙角邨 | 6,372 | 15,807 | ” |
| 新翠邨 | 6,653 | 18,666 | ” |
| 隆亨邨 | 4,372 | 14,156 | ” |
| 利安邨 | 3,632 | 11,706 | ” |
| 顯耀邨 | 799 | 2,008 | ” |
| 美林邨 | 4,117 | 10,880 | ” |
| 美田邨 | 5,497 | 15,321 | ” |
| 恒安邨 | 1,181 | 3,421 | ” |
| 耀安邨 | 1,234 | 3,667 | ” |
| 博康邨 | 1,369 | 3,699 | ” |
| 廣源邨 | 1,406 | 3,860 | ” |
| 顯徑邨 | 872 | 2,708 | ” |
| 小計總數： | 59,933 | 164,635 | |
| | ===== | ===== | |

* 欣安邨已於 2011 年 5 月底起進行入伙，租約生效日期為 6 月中

2. 租者置其屋計劃

| <u>名稱</u> | <u>售出單位</u> | <u>居住人數</u> |
|-----------|-----------------|-----------------|
| 恒安邨 | 4,871 | 18,498 |
| 耀安邨 | 3,564 | 11,851 |
| 博康邨 | 4,099 | 13,302 |
| 廣源邨 | 2,934 | 11,487 |
| 顯徑邨 | 5,004 | 19,065 |
| 小計總數： | 20,472 ===== | 74,203 ===== |

3. 居者有其屋屋苑

| <u>名稱</u> | <u>單位數目</u> | <u>認可居民人數</u> | <u>備註</u> |
|-----------|-----------------|------------------|------------------------|
| 錦豐苑 | 5,540 | 16,925 | 在二零一一年六月底 前，預期無顯著變化 |
| 錦鞍苑 | 1,050 | 3,219 | ” |
| 錦禧苑 | 1,050 | 3,631 | ” |
| 錦英苑 | 3,500 | 11,532 | ” |
| 錦龍苑 | 1,400 | 4,850 | ” |
| 錦泰苑 | 3,440 | 11,640 | ” |
| 穗禾苑 | 3,501 | 17,469 | ” |
| 愉城苑 | 530 | 1,952 | ” |
| 愉田苑 | 1,704 | 7,104 | ” |
| 愉翠苑 | 4,176 | 8,348 | ” |
| 康林苑 | 1,050 | 4,156 | ” |
| 廣林苑 | 1,836 | 7,420 | ” |
| 景田苑 | 1,424 | 5,607 | ” |
| 嘉田苑 | 1,680 | 5,549 | ” |
| 嘉徑苑 | 640 | 1,917 | ” |
| 美城苑 | 2,192 | 8,525 | ” |
| 美松苑 | 1,940 | 7,307 | ” |
| 豐盛苑 | 2,448 | 8,398 | ” |
| 小計總數： | 39,101 ===== | 135,549 ===== | |

4. 私人機構參建居屋計劃屋苑

| <u>名稱</u> | <u>單位數目</u> | <u>認可居民人數</u> |
|-----------|--------------|---------------|
| 富輝花園 | 520 | 1,849 |
| 富安花園 | 3,942 | 12,949 |
| 富寶花園 | 4,200 | 16,226 |
| 福安花園 | 600 | 2,108 |
| 海福花園 | 800 | 2,519 |
| 富嘉花園 | 864 | 2,267 |
| 雲疊花園 | <u>1,988</u> | <u>7,769</u> |
| 總數： | 12,914 | 45,687 |
| | ===== | ===== |

房屋署

二零一一年六月