

屯門區議會備忘錄

要求有關部門交代景峰區房協屋苑未來動向

背景：位於屯門景峰區景新徑房協屋苑，共有三幢高層住宅，九佰多個住宅單位，及約二百個停車位，該屋苑於 99 年動工，02 年底落成，倘如期全數入伙會為景峰區增加數千人口，但該屋苑因受政府停售居屋政策影響，至今仍是全數空置。

屋苑長期空置，有關之日常運作開支固然浪費公帑，更影響地區建設的發展停滯不前，例如：環境設施的增添、交通網絡配套發展等等。而任由屋苑長期空置對樓宇保養亦會帶來不良後果。

要求：有關部門交代景峰區房協屋苑未來動向。

請各委員提供意見

提議人：古漢強

二〇〇四年十二月七日

香港房屋協會書面回覆

二零零五年一月四日
屯門區議會第八次會議

謝謝您於十二月二十日致函祈德尊新邨物業經理胡先生，邀請本會代表出席屯門區議會第八次會議，回應議員有關本會位於屯門景峰區項目的查詢。

本會於屯門四丙區的「住宅發售計劃」項目，建有四座共 1,152 個單位，原屬資助房屋計劃。為配合政府於二零零二年十一月公布停售居屋的措施，本會暫時擱置推出發售，直至政府在這方面制訂新的政策。

由於目前政府在這方面沒有新的方案，本會未能出席貴會會議回應議員的查詢。

如有進一步查詢，可致電 2839-7892 與本會經理(公共關係)梁綺蓮小姐聯絡。