

二零零五年五月三日討論

二 零 零 五 至 零 六 年 度
食 物 環 境 衛 生 署
屯 門 區 地 區 行 動 計 劃

目錄

項目	說明	頁
1	目的	3
2	工作目標	3
3	整體計劃	3
4.	防治蚊蟲及鼠患服務	4
5.	清理衛生黑點和清潔“灰色地帶”	
	5.1 清理衛生黑點	5
	5.2 清潔“灰色地帶”	5
6.	潔淨服務	
	6.1 清除非法張貼的招貼及海報	6
	6.2 在使用率較高的公廁提供廁所事務員服務	6
	6.3 深化清洗街道和清除口香糖殘漬	6
7.	小型環境改善工程	7
8.	執行公眾地方潔淨罪行法例	7
9.	食肆衛生	7
10.	街市管理及衛生水平	8
11.	改善街市設施及進行推廣	8
12.	針對本區獨特情況訂定的行動	
	12.1 掃蕩無牌小販	9
	12.2 店舖違例擴展營業地點	9
	12.3 佳節及歲晚大掃除行動	10
	12.4 鄉郊村落清潔行動	10
13.	總結	10
14.	附件	11-21

屯門環境衛生辦事處
2005/06 年度工作計劃

1. 目的

本文件主要目的是向屯門區議會介紹屯門環境衛生辦事處在 2005/06 年度的工作計劃，希望各議員就本辦事處的服務提出寶貴意見。

2. 工作目標

本辦事處期望在 2005 至 2006 年度為屯門居民提供的服務能達致以下目標：

- i. 加強巡查街道、街市、小販販賣黑點、店舖違例擴展營業及持牌食物業處所，以提高區內環境衛生的水平。
- ii. 致力提升市區及鄉郊地區等地方設施的衛生及潔淨水平，為居民提供一個舒適的社區生活環境。

3. 整體計劃

本辦事處為屯門區居民提供的主要服務，範圍包括防治蟲鼠，小販管理，環境衛生，街市及潔淨服務。本辦事處期望這些服務維持在高衛生水平及為本區居民提供一個舒適的社區環境。有關本辦事處各組別在 2005 至 2006 年度的工作概述如下：

4. 防治蚊蟲及鼠患服務

在近年來，市民對蚊患、登革熱病和日本腦炎等疾病的關注增加，而蟲鼠匿藏亦容易傳播疾病，危害公眾健康。食物環境衛生署推行多項防控措施，除了署方人員外，我們亦會委聘服務承辦商加強控蚊及防治蟲鼠服務。所有防治蚊子和蟲鼠隊均配備車輛及設備，確保隊員能迅速及有效率地執行任務，其中包括：—

- (a) 巡視容易滋生蚊子和蟲鼠的地方(例如建築及空置地盤、貨運站、貨物裝卸區、港澳碼頭、內河船碼頭、避風塘、學校、村屋、醫院及牲畜農場等周邊範圍及舊唐樓等)，並進行定期滅蚊行動，同時清除老鼠可能匿藏的地點和誘捕老鼠；以及
- (b) 清理斜坡、山邊、園景美化地方、空置地盤、建築工地及公眾休憩用地等地方的垃圾、廢物、棄置物品 / 輪胎，清除可能滋生蚊子的黑點，以及進行滅蚊及防治蟲鼠工作。

食環署會積極配合地區防蚊專責小組的工作。我們預計在 2005/06 年度可在屯門區內完成共大約 42560 次巡視/滅蚊/滅鼠調查和誘捕行動。獲提供控蚊及防治蟲鼠服務的地點，載列於附件 I。

5. 清理衛生黑點和清潔“灰色地帶”

5.1 清理衛生黑點

有關區內衛生黑點的問題，本處會繼續致力找出區內的衛生黑點，並加以清理。我們會清理及移走所有棄置在後巷、街道及公眾地方內的黑點的廢物及雜物，確保不會阻礙本署的潔淨工作，而且會在清理工作完成後按需要清洗有關地點。

清理行動範圍包括清除阻礙物、大規模清洗、防治蟲鼠、髹灰水、進行小型修補工程、以及對公眾地方構成潔淨及衛生問題的非法食物業活動採取嚴厲執法行動。有需要時，本處會與其他部門合作進行清理工作。

本辦事處將會在 2005 至 2006 年度加強潔淨服務的屯門區內衛生黑點，載列於附件 II。

5.2 清潔“灰色地帶”

現時，食環署負責清理下列五大類“灰色地帶”的廢物及垃圾，以往這些“灰色地帶”並無指定那些部門負責清理工作，這些“灰色地帶”的類別包括：

- (a) 未撥用的政府土地；
- (b) 非憲報公布的泳灘及沿岸地區；
- (c) 公用道路(包括迴旋處及山坡)一帶的斜坡及園景美化地方；
- (d) 溝渠、管道、天然或經疏浚水道；以及
- (e) 為殘疾人士而設的升降機及連接行人天橋的自動扶梯。

由於最受市民關注的“灰色地帶”是那些屢遭市民投訴的地方、市區當眼處(例如路邊山坡、迴旋處)、旅遊區、市民經常前往的非憲報公布泳灘、溝渠及主要河道，本處會透過聘用合約潔淨服務承辦商加強在最受關注地點的清理工作，並會密切監察承辦商的服務表現，確保服務符合公眾期望。

本辦事處將會在 2005 至 2006 年度加強潔淨服務的屯門區內“灰色地帶”地點載列於附件 III。本處會視乎情況調整進行潔淨工作的頻密程度，使這些“灰色地帶”保持清潔。

6. 潔淨服務

本辦事處的員工和潔淨服務承辦商，負責每天清掃 / 清洗街道、收集廢物，以及管理公廁和垃圾收集站。為進一步改善本港的環境衛生情況，本處加強了多項針對性的潔淨服務，例如清除非法張貼的招貼及海報、加強潔淨公廁、徹底清洗街道和口香糖殘漬黑點進行清理工作等。

6.1 清除非法張貼的招貼及海報

本辦事處會在人流密集的地點及非法張貼海報 / 招貼的黑點加強清理工作，並會定期與屯門地政處聯手清除路旁的非商業宣傳品。此外，我們會根據《定額罰款(公眾地方潔淨罪行)條例》(第 570 章)，加強檢控非法張貼招貼 / 海報的人士。本處亦會繼續對非法招貼 / 海報的受益人採取執法行動。屯門區內非法張貼招貼及海報的黑點，載列於附件 IV。

6.2 在每日使用率較高的公廁提供廁所事務員服務

本辦事處負責管理屯門區內所有公廁及早廁。在 2005 至 2006 年度，本處除繼續與建築署合作，提升及改善公廁及早廁設備質素(當中包括預計將會在本年度完成的兩個「將鄉村式旱廁(分別為青磚圍旱廁及鍾屋村旱廁)改為沖水廁」的計劃)外，還會繼續加強公廁及早廁的潔淨服務，以全面提升公廁及早廁的清潔水平。除此之外，本處會繼續為使用率高的公廁提供廁所事務員服務。這些事務員除了提供快速的清潔服務外，遇有公廁設施輕微損壞，也會立刻通知有關部門進行維修。屯門區獲提供廁所事務員服務的公廁，載列於附件 V。

6.3 深化清洗街道和清除口香糖殘漬

本辦事處和潔淨服務承辦商的洗街車隊不分晝夜地工作，並因應區內實際情況而調整清洗街道的次數。潔淨服務承辦商配備機動洗街車和特別洗街工具，例如高壓熱水噴射洗濯機，在區內的衛生黑點進行深層的街道清洗工作。清洗範圍包括徹底洗刷路面、清除黑點內的頑固污漬(例如口香糖殘漬及食物殘漬)，以及清洗廢屑箱和花槽。本處會指示承辦商逐一清洗區內的指定地點，確保清洗工作切合需要，使區內的潔淨情況顯著改善。在 2005/06 年度，屯門區內將會進行徹底清洗街道及清除口香糖污漬的地點共有 11 個，載列於附件 VI。

7. 小型環境改善工程

不少後巷的保養情況差劣，衛生情況及外觀都有待改善。在這去幾年，經本處及多個政府部門包括屯門民政事務處、路政署及屋宇署等的共同努力下，屯門區內的後巷環境情況已得到大大改善。為使這些成果得以維持及為免衛生情況再次惡化，本處會在 2005/06 年度繼續加強清潔和清洗這些地方，並會繼續聘請承辦商為這些後巷進行小型修補工程和髹灰水。獲提供這些服務的地點，載列於附件 VII。

8. 執行公眾潔淨罪行法例

執法部門對四項常見的公眾地方潔淨罪行(即亂拋垃圾、隨地吐痰、未經准許而展示招貼 / 海報，以及讓狗糞弄污街道)的違例者，採取“絕不容忍”的態度，向他們發出定額罰款通知書，以加強阻嚇作用。

本辦事處執法人員會在日常巡邏期間進行執法行動，並會在區內衛生黑點特別留意以上四項常見的公眾地方潔淨罪行。這些地點通常人流較大，經常發生潔淨罪行，更有人屢犯這些罪行，故須特別留意和採取行動。除定期巡查外，本處亦會在選定的地點展開特別行動，特別針對個別地區亂拋垃圾的黑點，例如公共運輸交匯處、的士站、巴士總站、場外投注站外的地方及客運頻繁的地方等。

在 2005/06 年度，屯門區內將會加強執行公眾潔淨罪行法例的地點載列於附件 VIII。

9. 食肆衛生

為了確保食肆衛生水平，本辦事處會加強巡視區內持牌食肆，並對無牌食肆及衛生情況不符合標準的食肆採取執法行動，以確保公眾健康。我們亦將在 2005 年 5 月 30 日起推出食肆衛生經理及督導員計劃，以提升全港食肆的衛生水平。在 2005/06 年度，我們預計會在區內完成 5,000 次巡查。

10. 街市管理及衛生水平

公眾街市及熟食市場 / 中心的檔主須負責保持其檔位整潔，但若檔主忽略他們的責任，以致檔位的衛生情況欠佳，雜物阻塞通道等，會對食物衛生構成重大影響，亦會為顧客帶來不便，影響他們到街市購物的意欲。

我們會繼續實施街市每月清潔日，確保街市內的衛生情況。除了就公眾街市 / 熟食中心食檔處理食物事宜發出指引，以及對違反衛生法例及租約條件的人士(例如雜物阻塞通道)採取執法行動外，本辦事處會繼續安排清潔承辦商徹底清潔和消毒當中的公用地方及設施。

在 2005/06 年度，區內獲加強潔淨服務的熟食市場，載列於附件 IX。

11. 改善街市設施及進行推廣

為了改善街市的設施和環境及預防禽流感及減低人類感染風險，本辦事處將會在屯門區內的新墟街市進行安裝空調系統工程及進行人雞分隔措施。每檔家禽檔面積因而會擴大，並設有獨立的冷氣和通風系統，以提升街市的硬件設施，為市民提供一個更舒適的購物環境。

此外，本處會在 2005/06 年度繼續在屯門區內的街市進行推廣活動，例如在中秋節及農曆新年為屯門區內的街市舉行推廣活動，派發禮物例如文具，利是封，揮春等，藉此吸引人流進場，改善營商環境。

12. 針對本區獨特情況訂定的行動

12.1 掃蕩無牌小販

現時屯門區共有七個小販黑點，包括大會堂行人天橋、啓民徑、三聖邨外圍、良景邨外圍、屯門碼頭及美樂花園外圍、富泰邨及屯門市中心。在二零零四年期間，本處在屯門區共拘控了421名無牌小販。在屯門區小販管理隊的努力下，日間的無牌小販擺賣情況大致上已受到控制。至於在深夜及清晨時分的非法擺賣活動，本署新界區總部的小販特遣隊亦不遺餘力地加強執行突擊行動。

爲了更全面控制無牌小販活動，本處亦經常與房屋署和輕鐵公司採取聯合行動，以打擊在屋邨及輕鐵範圍內外的非法擺賣。在二零零四年期間，本處與房屋署進行了65次聯合行動，逮捕了3名無牌小販及充公26宗小販貨物及生財工具；同時亦與輕鐵公司進行了46次聯合行動，逮捕了2名無牌小販及充公29宗小販貨物及生財工具。

在 2005/06 年度，本處會全力繼續打擊無牌小販活動。

12.2 店舖違例擴展營業地點

在屯門區內，主要店舖違例擴展營業地點爲環繞新墟街市的啓民徑及置樂區一帶。在二零零四年期間，本署在屯門區共檢控了551宗店舖違例擴展營業，現時有關的情況已受到控制。

在 2005/06 年度，本處會全力繼續打擊有關違法行爲。

12.3 佳節及歲晚大掃除行動

本處會在 2005/06 年繼續在一些傳統大節期間(例如中秋節)進行大型的清潔行動。而在農曆新年前夕更會一如往年進行歲晚大掃除行動。同時，本處亦會繼續為一些節日活動舉辦場地(如花市及龍舟競渡會場)提供清潔及流動廁所服務。

12.4 鄉郊村落清潔行動

本處為提升鄉郊村落的潔淨情況會在 2005/06 年期間在屯門區內各鄉村進行一次大型的清潔行動，有關行動主要針對一些鄉村內的衛生黑點及對一些堆積在村內的垃圾及廢物加以清理。

13. 總結

香港市民對清潔衛生的居住環境需求越來越殷切，本辦事處將會以上所述的工作計劃及方針，與居民同心協力提升公眾衛生水平，建造一個衛生舒適的社區環境。

屯門環境衛生辦事處

二〇〇五年四月十五日

14. 附件

- I 控蚊和防治鼠患服務服務的地點
- II 區內的衛生黑點
- III 灰色地帶(街道以外的公眾地方)
- IV 公眾地方非法張貼招貼及海報的黑點
- V 獲提供廁所事務員服務的公廁及服務時間
- VI 獲提供深化清洗街道及清除口香糖殘漬服務的地點
- VII 進行小型環境改善工程的地點
- VIII 經常發生亂拋垃圾和其他潔淨罪行而須加強執法行動的黑點
- IX 加強潔淨服務的熟食市場

控蚊和防治鼠患服務的地點

編號	地點
1	蝴蝶邨及湖景邨一帶，包括海翠花園、啓豐園、美樂花園、慧豐園及邁亞美海灣
2	悅湖山莊、湖康診所、兆禧苑及兆山苑一帶
3	新屯門中心及富健花園一帶
4	龍門居及青山村一帶，包括散石灣新村
5	望后石,內河船碼頭,小冷水及龍鼓灘一帶
6	由鳴琴路、震寰路至青田路一帶之屋苑及屋邨
7	青山醫院，包括青山醫院擴建地盤、屯門醫院、小坑村、寶塘下村及礦山村一帶
8	兆康苑、富泰邨及嶺南大學附近地盤，包括老虎坑及虎地下村
9	麒麟圍、新慶村、紫田村、屯子圍、青磚圍、新輝苑地盤及亦園村一帶
10	桃園圍、藍地、屯門新村、妙法寺附近地盤、福亨村路地盤、福亨村及菜園村一帶
11	順風圍、洪水橋、泥圍及鍾屋村一帶
12	黃金海岸及掃管笏一帶，包括嘉和里村、小秀村、掃管笏村及掃管笏新村
13	小欖、大欖一帶、小欖新村及大欖涌村
14	由杯渡路、青山公路、屯興路至屯門公路範圍以內
15	屯門公園及友愛邨一帶，包括友愛邨改善工程地盤

16	西鐵屯門站附近建築地盤
17	兆安苑、安定邨及仁愛分科診所一帶
18	置樂花園及井頭村上、中村
19	由皇珠路、海皇路、海華路、海榮路至屯門公路範圍以內
20	屯門公眾貨物裝卸區、恆富街一帶
21	兆麟苑、恒福花園及三聖邨一帶
22	舊咖啡灣泳灘及屯門避風塘一帶

區內的衛生黑點

編號	地點
1	啓民徑
2	新墟街市一帶
3	青河坊、置樂一帶
4	建群街
5	青楊街

“灰色地帶” (街道以外的公眾地方)

編號	地點
1	鳴琴路兩旁
2	掃管笏路路邊
3	龍門路中線
4	龍門路(由蝴蝶灣至稔灣路的一段)
5	龍門路邊山坡(由小冷水迴旋處至龍鼓灘路的一段)
6	龍鼓灘路邊山坡(由龍鼓灘路至堆田區的一段)
7	龍鼓灘
8	由美樂花園至避風塘的一段大海濱長廊

公眾地方非法張貼招貼及海報的黑點

編號	地點
1	屯門市廣場、屯興路、屯發路及屯仁街一帶
2	青海圍，置樂區及附近私人地方一帶
3	安定，友愛巴士站一帶
4	鄉事會路、啓文徑、麒麟徑及達仁坊附近私人地方一帶
5	新墟徑、良田村及景峰徑一帶
6	富泰邨一帶
7	五柳街一帶
8	澤豐花園及附近私人地方一帶
9	屯門碼頭、啓豐園、美樂花園、悅湖山莊一帶
10	建發街、建榮街、消防局、鳴琴路及石排頭一帶
11	大興邨，大方街，青麟路，青松觀一帶
12	田景路、良德街及良泰里一帶
13	青山公路，黃金至三聖，青霞里一帶

獲提供廁所事務員服務的公廁及服務時間

編號	公廁名稱及地點
1	建隆街 9 區 (早上七時半至下午六時)
2	青楊街 9N 區 (早上七時半至下午四時)
3	洪祥路 12 區 (早上七時半至下午六時)
4	屯門碼頭 (早上七時至晚上十一時)

獲提供徹底清洗街道及清除口香糖殘漬服務的地點

編號	地點
1	屯門市中心
2	順達街與青山公路(福亨村交界處至順達街的一段)
3	屯門路
4	富泰村(青山公路)公共車輛車站
5	寶田公共車輛車站一帶
6	大興街(大方街交界處至大興巴士總站的一帶)
7	建隆街及建榮街
8	石排頭路
9	龍鼓灘路
10	鳴琴路(良運街交界處至田景路的一段)
11	三聖街及三聖邨一帶

進行小型環境改善工程的地點

後巷

編號	地點
1	屯門新青街 1-11 號後巷
2	屯門鄉事會路 76-92 號後巷
3	屯門鄉事會路 28-66 號後巷
4	屯門明藝街 2-24 號後巷
5	屯門仁政街 6-40 號後巷
6	屯門鄉事會路 4-26 號後巷
7	屯門啓發徑 1-13 號後巷

經常發生亂拋垃圾和其他潔淨罪行
而須加強執法行動的黑點

編號	地點
1	屯門市中心及華都花園一帶
2	西鐵兆康站南公共交通工具交匯處
3	友愛巴士站
4	富泰邨公共交通工具交匯處
5	良景邨巴士站
6	龍門居附近一帶
7	湖山遊樂場與新屯門中心交界之緊急通道及湖山遊樂場周圍
8	紫翠花園附近一帶
9	屯門碼頭
10	三聖公共交通共具交匯處
11	新墟一帶
12	置樂一帶

加強潔淨服務的熟食市場

編號	場地名稱
1	青楊熟食市場
2	建榮熟食市場
3	洪祥熟食市場