

屯門區議會

土木工程拓展署在屯門區的工作

1. 背景

政府完成了區議會角色、職能及組成之檢討後，提出多項建議，其中包括加強區議會和政府之溝通，讓部門首長出席區議會會議，各區區議會都表示十分支持。為落實此建議，土木工程拓展署署長將於 7 月 8 日向屯門區議會簡介土木工程拓展署之職能及其在屯門區之主要工程項目，及聽取議員對本署工作的意見。

2. 組織架構及工作綱領

- 2.1 土木工程拓展署是在 2004 年 7 月 1 日由前土木工程署及前拓展署合併而成立，屬發展局五個有關工務部門的其中之一，同時亦為其他政策局，例如運輸及房屋局、民政事務局、教育局和商務及經濟發展局等，提供服務。
- 2.2 架構方面，本署設有一個總部、兩個功能分處和四個分區拓展處。兩個功能分處分別是土木工程處和土力工程處，而四個分區拓展處分別是港島及離島拓展處、九龍拓展處、新界東拓展處和新界西及北拓展處。我們現時公務員員工的編制共約 1700 名，當中超過三分二的員工為專業及技術人員。
- 2.3 本署的工作包括建設新市鎮和策略性發展區，以配合香港的發展需要；進行海港發展、土地開拓、防止山泥傾瀉、環境改善等方面的工務工程。我們的工作範圍主要有八個綱領：
- 旅遊及康樂發展
 - 港口及海事設施
 - 提供土地及基礎設施
 - 斜坡安全及岩土工程標準
 - 綠化及工程技術服務
 - 監管採礦、採石及爆炸品
 - 管理拆建物料
 - 就發展建議提供意見

3. 工程項目及進度

3.1 自 1970 年代起政府已致力發展屯門新市鎮包括開拓土地，建設道路網、行人及單車設施、敷設公用設施等。隨着房屋、工商業、康樂及社區的發展，屯門從一個幽靜的山谷，逐漸變為興旺繁榮的社區，總發展面積約為 1900 公頃。

3.2 土木工程拓展署現時在屯門區議會轄下範圍的主要工程項目已詳列於附表中。工程項目的位置則載於附圖。主要相關發展項目包括：

(a) 屯門第 54 區的土地開拓、道路及渠務工程

我們負責屯門第 54 區的土地開拓、道路及渠務工程，工程將會分階段進行，第 2 號地盤及其相關基建將首先發展，工程預計於 2010 年年底展開及 2013 年年底完成。至於其他的工程，施工時間表現正檢討中。

(b) 屯門第 18 區 L18A 路

工程的主要目的是為屯門第 18 區北部兩個現有發展項目(即何福堂小學和中華電力有限公司散石灣變電站)及一個已規劃的住宅發展項目關設一條永久通道，其中包括一段橫跨現有皇珠路的高架天橋。工程已在 2007 年 4 月展開，預計可於 2009 年年中完成。

(c) 單車徑

位於屯門天后路介乎杯渡路至皇珠路的單車徑系統，已分段完工並開放予公眾使用。整項工程預計於 2009 年 2 月完成。當工程完成後，沿屯門河的西岸將擁有一條連貫的單車徑。

我們現正籌備建造一單車徑網絡連接屯門、元朗、北區、大埔及沙田，包括新建約 20 公里的單車徑，以及改善約 40 公里的現有主幹，並提供輔助及康樂設施，預計於 2009 年 8 月開始施工，並於 2012 年年初完成。另外，我們亦有計劃伸延現有單車徑網絡至屯門龍鼓灘、元朗南生圍及西貢市中心等，總長約 30 公里，位於屯門龍鼓灘的一段伸延部份預計於 2011 年年中動工，並於 2013 年年中完成。而有關荃灣至屯門的一段約 22 公里長的單車徑，我們現正招聘顧問公司進行有關之勘探及初步設計工作，工程預計於 2012 年分階段動工，及於 2013 年起分階段完成。

(d)屯門東可發展房屋用地的規劃及工程檢討-可行性研究

這項研究之主要目的是對屯門東地區內的十四塊土地的發展潛力和它們對周圍環境的影響作出評估，同時亦會從交通和基建設施、環境影響、以及政府、機構和社區設施各方面作詳細研究，確保所建議房屋發展的可持續性和可行性。研究已於 2007 年 9 月展開，預計於 2008 年年底完成。

(e)洪水橋新發展區檢討研究

這項工程項目將為洪水橋新發展區的規劃及工程進行研究。研究(包括環境影響評估)預計在 2008 年年底/2009 年年初展開，研究為期約三十個月。

(f) 新界綠化總綱圖

我們現正籌備發展及進行新界各區(共 14 區)及相連的主幹道的綠化總綱圖。我們目前初步的計劃是將工程將分階段進行，首階段綠化工程包括新界西及離島區(包括屯門區)，預計可於 2013 年年中展開，並於 2017 年完成。

(g)皇珠路以南屯門河河床的維護性疏浚工程

工程的目的是定期挖走沈積在河床上的沈積物以保持河道暢通，及維持屯門河在大雨時的抗洪排水能力。我們現已著手攝取河床淤泥樣本進行化驗並與環境保護署商議挖走後的淤泥傾倒安排，預計於 2009 年年初開展工程，並於 2009 年年中完成。

(h)防止山泥傾瀉計劃

自 2000 年起計，防止山泥傾瀉工程涉及位於屯門區的斜坡及擋土牆，共約 150 個。其中已完成 110 個，工程進行中有 12 個，其餘約 28 個將會動工，預計在 2010 年全部完成。除斜坡安全外，我們亦非常關注斜坡外觀，盡量採用植物綠化斜坡；同時，亦會加入適當措施，例如花槽、砌石圖案等加添美感。

(i)屯門第 38 區填料庫及臨時建築廢料篩選設施

屯門第 38 區的臨時填料庫負責接收從各區運來的公眾填料。臨時建築廢料篩選設施則負責接收建築廢料，進行篩選分類，然後將垃圾運到堆填區，將可再用的物料運到填料庫。

預計臨時填料庫尚餘的容納量快將飽和。去年 7 月，我們展開一項試驗計劃，將剩餘填料運往內地台山再用，估計於今年年中約有 1 000 萬公噸已運往內地。我們正和內地商討，希望可以延續及擴大這安排，使本地產生的剩餘公眾填料可以再用，減少貯存，並有助騰出臨時填料庫的土地，作其他發展用途。

(j)卸置污染泥料

我們現正籌備沙洲以東海床設置設計密封式污染泥料卸置坑的設計工作，預計於 2009 年年中開展工程，並於 2018 年年中完成。至於現正進行中的第四號卸置坑的管理及覆蓋工程則預計於 2010 年年底完工。

土木工程拓展署
2008 年 7 月

土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號及級別	工程名稱	預計費用(百萬元)	政策局及負責部門/機構	動工日期(月/年)	竣工日期(月/年)	工程內容/備註	照片/大綱圖
666CL 乙級 (第1期) 681CL 乙級 (第2期)	屯門第54區的土地開拓、道路及渠務工程第1期及第2期	1,153	發展局 土木工程 拓展署	2010年底 (第2號地盤土地開拓及其相關基建工程)	2013年底 (第2號地盤土地開拓及其相關基建工程)	屯門第54區的土地開拓、道路及渠務工程之規劃及設計工作現正進行中。工程將會分階段進行，第2號地盤及其相關基建將首先發展。與第2號地盤相關的青麟路及紫田路改善工程和排污設備工程已於2007年12月14日及21日分別根據道路(工程、使用及補償)條例(第370章)和水污染管制(排污設備)規例第26條刊憲。法定反對期已於2008年2月12日結束，土木工程拓展署及有關部門已和反對人士會面，由於反對人士仍維持其反對，署方現正安排向行政會議提交反對者的意見及相關文件以作最終裁決。至於其他的工程，施工時間表現正檢討中。	

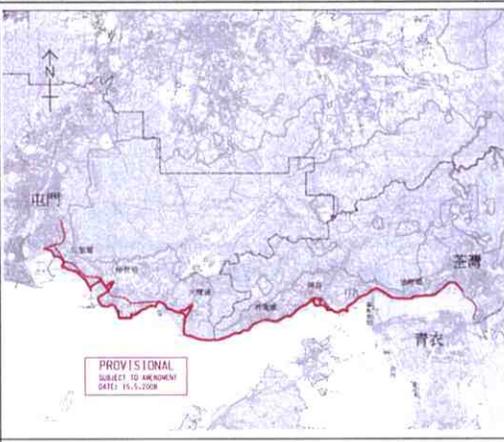
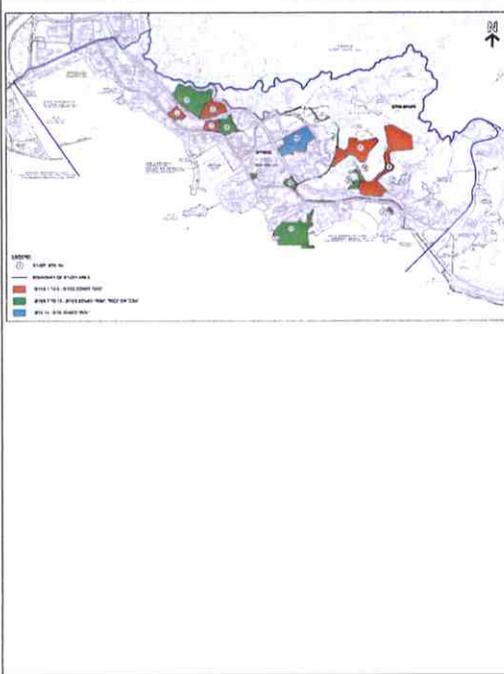
土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號及級別	工程名稱	預計費用(百萬元)	政策局及負責部門/機構	動工日期(月/年)	竣工日期(月/年)	工程內容/備註	照片/大綱圖
749TH 甲級	屯門第18區L18A路	67	運輸及房屋局 土木工程拓展署	04/2007	2009年中	<p>工程主要包括建造一條約400米長，10.3米闊的雙線不分隔行車道及車道兩旁約3.5米闊行人路，其中包括一段橫跨現有皇珠路的高架天橋。道路工程已展開，預計於二零零九年年中完成。</p> <p>工程現已完成約50%。</p>	
7D18TH 丁級	屯門近天后路單車徑系統	2.78	發展局 土木工程拓展署	12/2005	2/2009	<p>工程包括在天后路介乎杯渡路至皇珠路的現有行人路改建為全長約900米的單車徑系統。單車徑系統分六段(A段至F段)施工。除了介乎天后路及休憩公園交界的B段外，其餘各段已完工並開放予公眾使用；而B段工程計劃在2008年8月展開，並在2009年2月完成。</p>	
259RS 乙級	連接新界西北及東北之單車徑	570	發展局 土木工程拓展署	8/2009	2012年初	<p>工程範圍包括建造一單車徑網絡連接屯門、元朗、北區、大埔及沙田，並提供輔助及康樂設施。</p> <p>土木工程拓展署已於二零零七年七月就工程項目向屯門區議會進行諮詢，並</p>	

土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號及級別	工程名稱	預計費用(百萬元)	政策局及負責部門/機構	動工日期(月/年)	竣工日期(月/年)	工程內容/備註	照片/大綱圖
						<p>獲得支持。工程已於零八年六月六日根據道路條例刊憲。</p> <p>顧問公司正進行相關之設計工作。</p>	
265RS 乙級	連接新界西北及東北之單車徑 - 伸延部份	490	發展局 土木工程拓展署	2011年中	2015年底	<p>工程包括建造新界區之單車徑網絡伸延部份至屯門龍鼓灘，元朗南生圍及西貢市中心，並提供輔助及康樂設施。</p> <p>工程預計於 2011 年開始分階段動工，並於 2013 至 2015 年分階段完成。其中屯門龍鼓灘一段的伸延部份計劃於 2011 年中動工，並於 2013 年中完成。</p> <p>工程的勘測及初步設計工作將於 2008 年 6 月展開。</p>	

土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號 及 級別	工程名稱	預計費用 (百萬元)	政策局及 負責部門/機構	動工日期 (月/年)	竣工日期 (月/年)	工程內容/備註	照片/大綱圖
268RS 乙級	荃灣至屯門單車徑	1,150	發展局 土木工程拓展署	2012	2015/16	<p>本工程项目主要是興建一條單車徑連接荃灣海濱及屯門現有的單車徑，並提供輔助及康樂設施。土木工程拓展署現正招聘顧問公司進行有關之勘探及初步設計工作。</p> <p>工程預計於二零一二年分階段動工，及於二零一三年起分階段完成。</p>	 <p>A map showing the proposed bicycle path route in red, connecting Tsing Wan (荃灣) on the coast to Tuen Mun (屯門) inland. The map includes a north arrow and a note: 'PROVISIONAL SUBJECT TO AMENDMENT DATE: 16.5.2008'.</p>
7D32CL 丁級	屯門東可發展房屋用地的規劃及工程檢討 - 可行性研究	5.0	發展局 土木工程拓展署	09/2007	12/2008	<p>這項研究由土木工程拓展署聯同規劃署執行，主要目的是對屯門東地區內的十四塊土地的發展潛力和它們對周圍環境的影響作出評估，並包括對第十四號土地是否適合作公營房屋或私人住宅發展作出檢討。同時亦會從交通和基建設施、環境影響、以及政府、機構和社區設施各方面作詳細研究，確保所建議房屋發展的可持續性和可行性。第一期公眾諮詢已於3月底完成，現正歸納及分析公眾意見，並重新檢討十四塊土地的發展方案。預期將於本年底再次諮詢公眾。</p>	 <p>A map of Tuen Mun East showing 14 specific land parcels highlighted in various colors (red, green, blue) for a development study. A legend at the bottom left identifies the parcels by their numbers and colors.</p>

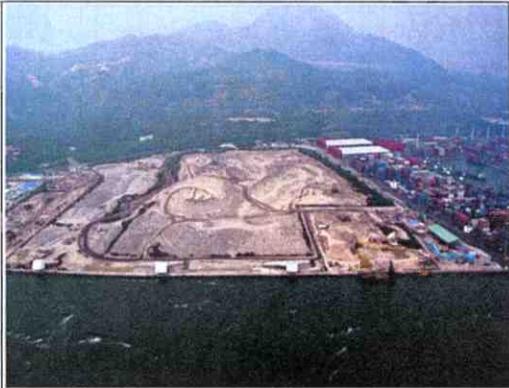
土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號 及 級別	工程名稱	預計費用 (百萬元)	政策局及 負責部門/機構	動工日期 (月/年)	竣工日期 (月/年)	工程內容/備註	照片/大綱圖
733CL 乙級	洪水橋新發展區檢討研究-顧問費及工地勘測	38.5	發展局 土木工程拓展署 規劃署	2008 年底 /2009 年 初	2011 年中	本工程項目將為洪水橋新發展區的規劃及工程進行研究。研究(包括環境影響評估)預計在二零零八年年底展開,研究為期約三十個月。本署已於今年五月二日向環境保護署提交工程項目簡介,以申請環境影響評估研究概要,並於五月三日就備有工程項目簡介一事刊登廣告。現正草擬規劃及工程研究概要。	
5043CG 乙級	新界綠化總綱圖一研究及工程	1,131	發展局 土木工程拓展署	2013 年	2017 年	工程項目包括發展及進行新界各區(包括屯門等 14 區)及相連的主幹道的綠化總綱圖。工程將會分兩階段進行,首階段綠化工程合約包括新界西及離島區,暫定於 2013 年中展開。	

土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號 及 級別	工程名稱	預計費用 (百萬元)	政策局及 負責部門/機構	動工日期 (月/年)	竣工日期 (月/年)	工程內容/備註	照片/大綱圖
	皇珠路以南屯門河 河床的維護性疏浚 工程	3	發展局 土木工程拓展署	2009 年初	2009 年中	土木工程拓展署現已著手攝取河床淤泥樣本進行化驗，並與環境保護署商議挖走後的淤泥傾倒安排，如進展順利，署方會於 2009 年初開展工程	
5001BX	延續十年防止山泥 傾瀉計劃	160 (2000 年 起用於 鞏固工 程預計 費用)	發展局 土木工程拓展署	01/2000	12/2010	自 2000 年起計，防止山泥傾瀉工程涉及位於屯門區的斜坡及擋土牆，共約 150 個。其中已完成 110 個，工程進行中有 12 個，其餘約 28 個將會動工。除斜坡安全外，本署亦非常關注斜坡外觀，盡量採用植物綠化斜坡；同時，也會加入適當措施，例如花槽、砌石圖案等加添美感。	 <p style="text-align: center;">位於青山公路-大欖段的 斜坡鞏固工程 (斜坡編號 6SW-D/C7)</p>

土木工程拓展署在屯門區的工程項目

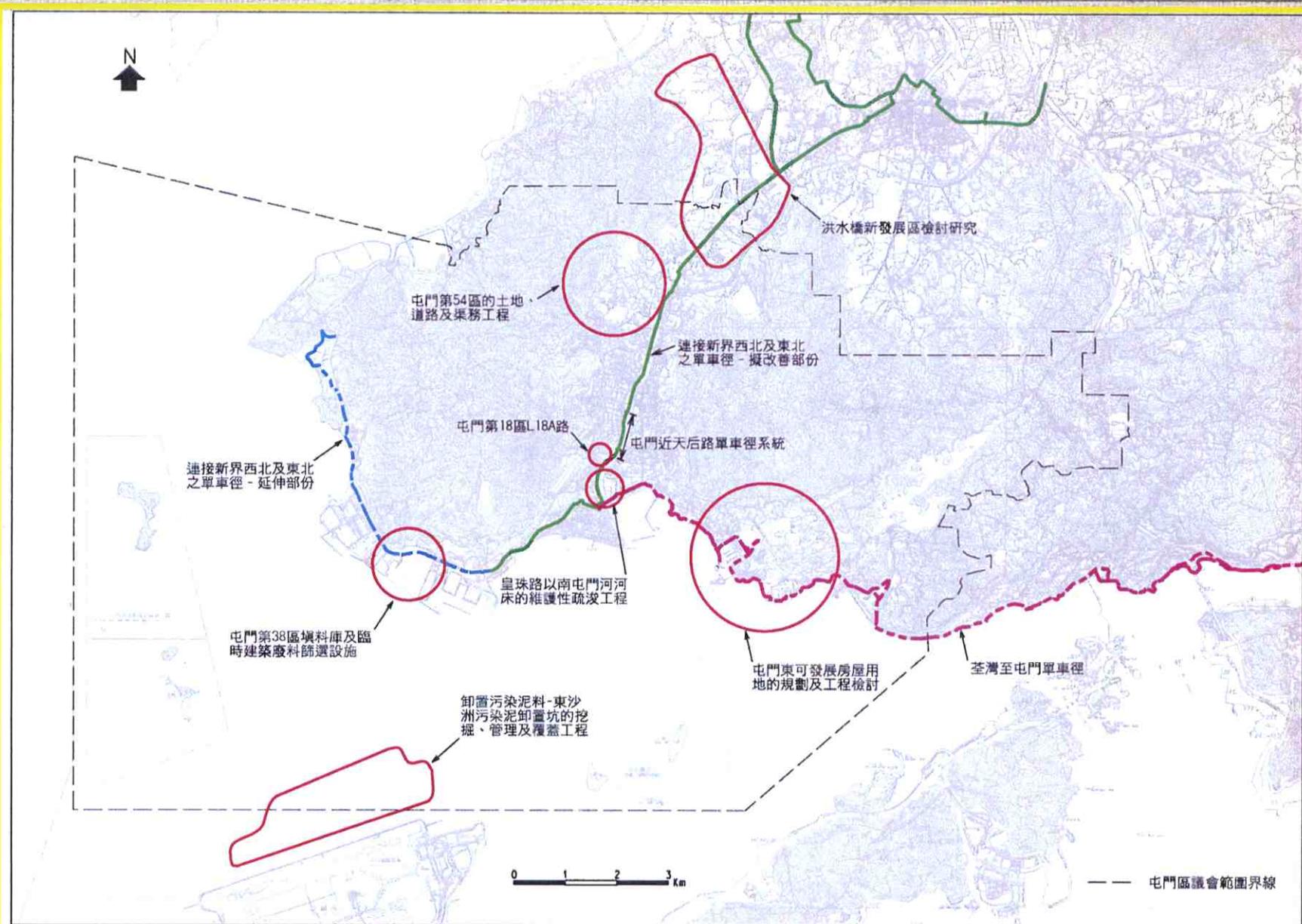
工程編號 及 級別	工程名稱	預計費用 (百萬元)	政策局及 負責部門/機構	動工日期 (月/年)	竣工日期 (月/年)	工程內容/備註	照片/大綱圖
5033CG 甲級	屯門第 38 區填料庫 及臨時建築廢料篩 選設施	每年 85	環境局 土木工程拓展署	06/2003 11/2005	未確實 未確實	<p>填料庫負責：</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ 接收公眾填料； ◇ 運送剩餘公眾填料至內地；和 ◇ 進行環境監察及實施環境紓緩措施。 <p>臨時建築廢料篩選設施負責：</p> <ul style="list-style-type: none"> ◇ 接收建築廢料，進行篩選分類； ◇ 將垃圾運到堆填區，將可再用的物料運到填料庫。 ◇ 設施現正運作中。 	
480CL 甲級	卸置污染泥料 - 第 四號卸置坑的管理 及覆蓋工程	570	發展局 土木工程拓展署	1997 年 下半年	2010 年 下半年 (預計)	<p>工程範圍包括興建分隔堤，現場控制卸泥活動，覆蓋工程及環境監測。</p> <p>工程現正進行中。</p>	

土木工程拓展署在屯門區的工程項目

工程編號 及 級別	工程名稱	預計費用 (百萬元)	政策局及 負責部門/機構	動工日期 (月/年)	竣工日期 (月/年)	工程內容/備註	照片/大綱圖
5792CL 乙級	卸置污染泥料 — 東沙洲污染泥 卸置坑的挖掘、管 理及覆蓋工程	475	發展局 土木工程拓展署	2009年中	2018年中	<p>工程設計現正展開。工程包括在沙洲以東海床設置設計容量約800萬立方米的密封式污染泥料卸置坑，相應的現場控制卸泥活動、設計容量耗盡後進行覆蓋工程、及於卸置坑的運作期間和卸泥計劃完成後兩年內進行環境監察。</p> <p>工程時間表暫定，會不時檢討。</p>	



屯門區之主要工程項目 (一)



屯門區之主要工程項目 (二)

