

## 屋宇署

## (i) 大規模清拆違建物特別行動(BUC) — 進度報告

大規模清拆 違建物特別 行動 (BUC)		BUC 2004 (2005 年開始)	BUC 2005 (2006 年開始)	BUC 2006 (2007 年開始)	BUC 2007 (2008 年開始)	BUC 2008 (2009 年開始)	BUC 2009 (2010 年開始)
1	目標大廈	15 幢	32 幢	31 幢	36 幢	51 幢	46 幢
2	發出的 清拆令	406 張	1377 張	440 張	289 張	115 張	276 張
	履行的 清拆令	406 張	1318 張	401 張	225 張	68 張	40 張
3	清拆令 涉及的 違建物	637 個	1990 個	542 個	402 個	175 個	382 個
	拆除的 違建物	637 個	1924 個	492 個	334 個	106 個	55 個
4	發出維 修令的 目標大 廈	1 幢	5 幢	3 幢	0 幢	0 幢	1 幢
	業主正 籌備/維 修進行 中	不適用	5 幢	3 幢	0 幢	0 幢	0 幢
	政府承 建商 正籌備/ 維修進 行中	1 幢	不適用	0 幢	0 幢	0 幢	0 幢
	履行維 修令的 目標大 廈	1 幢	2 幢	1 幢	0 幢	0 幢	0 幢

## 屋宇署

### (ii) 樓宇維修統籌計劃 (CMBS) — 進度報告

樓宇維修統籌計劃 (CMBS)		CMBS 2001 (2002 年開始)	CMBS 2002 (2004 年開始)	CMBS 2005 (2006 年開始)	CMBS 2007 (2008 年開始)
1	目標大廈	7 幢	7 幢	6 幢	2 幢
2	發出的清拆令	196 張	304 張	101 張	74 張
	履行的清拆令	196 張	304 張	99 張	47 張
3	清拆令涉及的違建物	327 個	396 個	148 個	128 個
	拆除的違建物	327 個	396 個	145 個	100 個
4	發出維修令的目標大廈	7 幢	4 幢	3 幢	2 幢
	業主正籌備/ 維修進行中	不適用	不適用	3 幢	2 幢
	政府承建商正籌備/ 維修進行中	不適用	不適用	不適用	不適用
	履行維修令的目標大廈	7 幢	4 幢	2 幢	2 幢

# 屋宇署沒有推出「樓宇維修統籌計劃 (CMBS) 2003」及「樓宇維修統籌計劃 (CMBS) 2004」。  
另外，沒有屯門區的樓宇在「樓宇維修統籌計劃 (CMBS) 2006」, (CMBS) 2008」, (CMBS) 2009」及 (CMBS) 2010」  
中被列為目標大廈。

屋宇署 2011 年 1 月 (屯門區議會 2010-2011 年工商業及房屋委員會第 8 次會議)

## 屋宇署

### (iii) 招牌工作報告

		2008 年	2009 年	2010 年 (截至 12 月底)
1	已巡查的廣告招牌	2590 個	2590 個	2609 個
	發出“拆除危險構築物勸喻信”	9 封	10 封	0 封
	履行“拆除危險構築物勸喻信”	9 封	7 封	0 封
	發出“拆除危險構築物通知”(DSRN)	48 張	33 張	30 張
	履行“拆除危險構築物通知”(DSRN)	48 張	33 張	25 張
2	已巡查的舖面附建伸建物(非外牆懸掛廣告招牌)	2085 個		
	發出的清拆令	726 張		
	履行的清拆令	585 張		

### (iv) 排水渠維修工作報告

		2004 年	2005 年	2006 年	2007 年	2008 年	2009 年	2010 年
1	發出維修令的樓宇	16 幢	4 幢	3 幢	5 幢	1 幢	0 幢	0 幢
2	完成維修工程的樓宇	15 幢	3 幢	3 幢	2 幢	1 幢	0 幢	0 幢

### (v) 檢控統計資料

		BUC 2003	BUC 2004	BUC 2005	BUC 2006	BUC 2007	BUC 2008	CMBS 2001	CMBS 2002	CMBS 2005	CMBS 2007
發出傳票 的清拆令	2007 年	10 張	-	-	-			15 張	6 張	6 張	0 張
	2008 年	15 張	-	0 張	6 張			0 張	4 張	4 張	0 張
	2009 年	5 張	10 張	3 張	28 張	8 張	0 張	0 張	0 張	2 張	0 張
發出傳票 的清拆令	2010 年	1 張	3 張	5 張	2 張	18 張	6 張	0 張	0 張	0 張	8 張

屋宇署 2011 年 1 月 (屯門區議會 2010-2011 年工商業及房屋委員會第 8 次會議)