

屋宇署

(I) 大規模清拆違建物特別行動(BUC) — 進度報告

大規模清拆違建物特別行動(BUC)		BUC 2005 (2006 年開始)	BUC 2006 (2007 年開始)	BUC 2007 (2008 年開始)	BUC 2008 (2009 年開始)	BUC 2009 (2010 年開始)	BUC 2010 (2011 年開始)
1	目標大廈	32 幢	31 幢	36 幢	51 幢	46 幢	7 幢
2	發出的清拆令	1369 張	464 張	215 張	99 張	308 張	34 張
	履行的清拆令	1341 張	303 張	193 張	1 張	30 張	1 張
3	清拆令涉及的違建物	3853 個	931 個	455 個	136 個	367 個	48 個
	拆除的違建物	3768 個	728 個	433 個	3 個	39 個	1 個
4	發出維修令的目標大廈	5 幢	3 幢	0 幢	0 幢	3 幢	0 幢
	業主正籌備/維修進行中	5 幢	3 幢	0 幢	0 幢	0 幢	0 幢
	政府承建商正籌備/維修進行中	不適用	0 幢	0 幢	0 幢	0 幢	0 幢
	履行維修令的目標大廈	2 幢	1 幢	0 幢	0 幢	0 幢	0 幢

## 屋宇署

### (II) 樓宇維修統籌計劃 (CMBS) — 進度報告

樓宇維修統籌計劃 (CMBS)		CMBS 2001 (2002 年開始)	CMBS 2002 (2004 年開始)	CMBS 2005 (2006 年開始)	CMBS 2007 (2008 年開始)
1	目標大廈	7 幢	7 幢	6 幢	2 幢
2	發出的清拆令	196 張	304 張	101 張	74 張
	履行的清拆令	196 張	304 張	99 張	52 張
3	清拆令涉及的違建物	327 個	396 個	148 個	127 個
	拆除的違建物	327 個	396 個	145 個	105 個
4	發出維修令的目標大廈	7 幢	4 幢	3 幢	2 幢
	業主正籌備/ 維修進行中	不適用	不適用	3 幢	2 幢
	政府承建商正籌備/ 維修進行中	不適用	不適用	不適用	不適用
	履行維修令的目標大廈	7 幢	4 幢	2 幢	2 幢

# 屋宇署沒有推出「樓宇維修統籌計劃 (CMBS) 2003」及「樓宇維修統籌計劃 (CMBS) 2004」。另外，沒有屯門區的樓宇在「樓宇維修統籌計劃 (CMBS) 2006」, (CMBS) 2008」, (CMBS) 2009」及(CMBS) 2010」中被列為目標大廈。

## 屋宇署

### (iii) 招牌工作報告

		2009年	2010年 (截至12月底)	2011年 (截至4月底)
1	已巡查的廣告招牌	2590個	2609個	955個
	發出“拆除危險構築物勸喻信”	10封	0封	0封
	履行“拆除危險構築物勸喻信”	7封	0封	0封
	發出“拆除危險構築物通知”(DSRN)	33張	30張	2張
	履行“拆除危險構築物通知”(DSRN)	33張	26張	0張
2	已巡查的舖面附建伸建物(非外牆懸掛廣告招牌)	624個		
	發出的清拆令	211張		
	履行的清拆令	203張		

### (iv) 排水渠維修工作報告

		2004年	2005年	2006年	2007年	2008年	2009年	2010年	2011年
1	發出的維修令	17張	7張	4張	5張	2張	6張	5張	4張
2	完成的維修令	16張	7張	4張	2張	2張	4張	4張	0張

### (v) 檢控統計資料

		BUC 2003	BUC 2004	BUC 2005	BUC 2006	BUC 2007	BUC 2008	CMBS 2001	CMBS 2002	CMBS 2005	CMBS 2007
發出傳票 的清拆令	2007年	10張	-	-	-			15張	6張	6張	0張
	2008年	15張	-	0張	6張			0張	4張	4張	0張
	2009年	5張	10張	3張	28張	8張	0張	0張	0張	2張	0張
發出傳票 的清拆令	2010年	1張	3張	5張	2張	18張	6張	0張	0張	0張	8張

屋宇署 2011年5月 (屯門區議會 2010-2011年工商業及房屋委員會第10次會議)